

687958-2026 - Kilpailu

**Saksa – Siivouspalvelut – Unterhalts- und Grundreinigung für die Regionale Schule Niepars
"Prof. Gustav Pflugradt"**
OJ S 193/2026 06/10/2026
**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeinde Niepars über das Amt Niepars
Sähköposti: vergabe@amt-niepars.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Unterhalts- und Grundreinigung für die Regionale Schule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt"
Kuvaus: Vergabe der Unterhalts- und jährlichen Grundreinigung für die Regionale Schule mit Grundschule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt" in der Gemeinde Niepars: -bestehend aus 1 Schulgebäude mit 2 Gebäudeteilen (Haupt- und Nebengebäude) und 4 Geschossebenen - Gebäudegröße insgesamt ca. 7.800 m² -Ausführungszeitraum: 4 Jahre mit 2 x Verlängerungsoption von jeweils 1 Jahr (max. 6 Jahre)
Menettelyn tunniste: 04254990-ae26-4805-a755-06594449cfb8
Sisäinen tunniste: 2026/10-30
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei
Menettelyn tärkeimmät piirteet: siehe Vergabeunterlagen

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut
Lisäluokitus (cpv): 90919300 Koulujen siivous

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Niepars
Postinumero: 18442
Maaryhmittely (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Maa: Saksa
Lisätiedot: Regionale Schule mit Grundschule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt" Gartenstraße 86 18442 Niepars Deutschland

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXRBYYKY69C# Hinweis zur Rechnungszustellung: Im Falle einer Auftragserteilung reichen Sie bitte Rechnungen gemäß der ERechVO M-V

elektronisch im XML-Format über die zentrale Rechnungseingangsplattform der Bundesdruckerei GmbH (OZG-RE) beim Amt Niepars ein. Die Leitweg ID der Gemeinde Nieparts lautet: 13073060-K000-54.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 2 und 3 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Petos: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 4 und 5 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Korruptio: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 6 bis 9 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 10 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Maksukyvyttömyys: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Liiketoiminta on keskeytetty: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 3 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 4 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 5 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyyn valmisteluun: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 6 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 7 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 8 und 9 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Unterhalts- und Grundreinigung für die Regionale Schule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt"

Kuvas: Vergabe einer Reinigungsleistung in einem Schulgebäude

Sisäinen tunniste: 2026/10-30

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90919300 Koulujen siivous

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Niepars

Postinumero: 18442

Maaryhmittely (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Regionale Schule mit Grundschule Niepars "Prof. Gustav Pflugradt" Gartenstraße 86 18442 Niepars Deutschland

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/08/2027

Päättymispäivä: 31/07/2031

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: mit Verlängerungsoption von 2 x 12 Monaten; maximale Verlängerung bis 31.07.2033

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: siehe Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung und Referenzvordruck über mind. eine vergleichbare Referenz mit Angabe der Reinigungsfläche und Auftragsvolumen

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: siehe Bietererklärung ILO-Kernarbeitsnorm

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: siehe Bietererklärung Russland Sanktionen

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der

Mindestarbeitsbedingungenverordnung: Öffentliche Aufträge dürfen nur an Unternehmen vergeben werden, die sich bei Angebotsabgabe verpflichten, die jeweils einschlägigen Mindestarbeitsbedingungen einzuhalten.

Kriteeri: Toimitusketjun hallinta

Valintaperusteen kuvaus: Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V): Soweit das Unternehmen eine Erklärung zu Mindestarbeitsbedingungen im Sinne des § 14 Satz 1 TVgG M-V abgegeben hat, gelten mit dem Zuschlag die Bestimmungen der Verpflichtungserklärung.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Kopie der Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5 Mio. EUR pro Schadenfall für Sach- und Personenschäden sowie mind. 1 Mio. EUR für Obhuts- und Bearbeitungsschäden (Nachweis zu erbringen bis spät. 4 Wochen nach Vertragsunterzeichnung)

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: aussagekräftige Kurzdarstellung des Unternehmens

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis Gewerbeschein/ Eintragung in ein Handelsregister

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: siehe Tabellenblatt "Preisblatt"

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Reaktionszeit Beschwerdemanagement

Kuvaus: siehe Tabellenblatt "Angaben zu Reaktionszeiten"

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualitätssicherung

Kuvaus: siehe Tabellenblatt "Qualitätssicherungskonzept"

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 03/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYKY69C/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Die Bieterkommunikation erfolgt ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabeplattform. Die Fragen/Antworten werden allen Verfahrensbeteiligten über die Vergabeplattform zur Verfügung gestellt. Die Abholung der Informationen aus der Bieterkommunikation erfolgt durch den Bewerber eigenständig. Die Frist zur Einreichung von Bieterfragen endet am 03.11.2026.

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYYKY69C>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXRBYYKY69C>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Etwaige fehlende Unterlagen bzw. Angaben werden innerhalb einer angemessenen Frist über die Vergabeplattform nachgefordert.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Entfällt

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Vertragsgrundlage sind die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen Teil B (VOL/B).

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Mecklenburg-Vorpommern, Geschäftsstelle der Vergabekammern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ein Nachprüfungsantrag ist nur zulässig, wenn: -der Antragsteller von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB, -der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 2

GWB, -der Antragsteller Verstöße, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB, -nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeinde Niepars über das Amt Niepars
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeinde Niepars über das Amt Niepars

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeinde Niepars über das Amt Niepars

Rekisterinumero: 13073060-K000-54

Postiosoite: Gartenstraße 69b

Postitoimipaikka: Niepars

Postinumero: 18442

Maaryhmittely (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Amt Niepars

Sähköposti: vergabe@amt-niepars.de

Puhelin: +49 38321661844

Faksi: +49 38321661799

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muille ostajille tarkoitettuja julkisia urakoita sekä tavara- ja palveluhankintoja koskevia sopimuksia tai puitejärjestelyjä tekevä yhteishankintayksikkö

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern, Geschäftsstelle der Vergabekammern

Rekisterinumero: VKMV-13-L50010000000-78

Postiosoite: Johannes-Stelling-Straße 14

Postitoimipaikka: Schwerin

Postinumero: 19053

Maaryhmittely (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern, Geschäftsstelle der Vergabekammern

Sähköposti: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Puhelin: 0385-588 15164

Faksi: 0385-588 485 15817

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: d4fe5f37-1c10-4935-a73e-b275bf4c2249 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/10/2026 11:45:12 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 687958-2026
EUVL S -lehden numero: 193/2026
Julkaisupäivä: 06/10/2026