

690907-2026 - Kilpailu

Tšekki – Rakennustyöt – Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

OJ S 194/2026 07/10/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Sähköposti: univerzita@vsb.cz

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Kuvas: Zadavatel, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, připravuje realizaci projektu „Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB-TUO“, jehož cílem je modernizace vybraných objektů univerzitního kampusu v Ostravě-Porubě. Rekonstrukce navazuje na dlouhodobou obnovu a modernizaci univerzitní infrastruktury a směřuje ke zkvalitnění podmínek pro výuku, výzkum a další akademické činnosti zadavatele. Předmětem projektu je komplexní rekonstrukce interiérů obou pavilonů, včetně modernizace technických zařízení budov a úprav laboratoří, učeben, pracoven a souvisejícího zázemí. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce pavilonů E a F Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava – stavební úpravy uvnitř objektů spočívají zejména v obnově vnitřních povrchů, výměně podlahových konstrukcí, úpravách povrchů stěn a podhledů, výměně vnitřních dveří a modernizaci technických instalací budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproud, elektroinstalace slaboproud, vzduchotechnika, chlazení, částečně vytápění a zemní plyn). Modernizaci stávajících instalací budov doplňují rozvody stlačeného vzduchu a technologie měření a regulace. Součástí plnění je rovněž zajištění všech souvisejících zkoušek, revizí, dokumentace skutečného provedení stavby a plnění požadavků zadavatele na realizaci stavby metodou BIM. Konkrétní rozsah předmětu veřejné zakázky zachycují přílohy zadávací dokumentace, zejména příloha č. 7 - návrh smlouvy o dílo, č. 8 - soupisy prací s výkazy výměr, č. 9 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení a příloha č. 10 - požadavky objednatel na BIM.

Menettelyn tunniste: 60cf350d-2d9a-47f1-a908-ff5016918415

Sisäinen tunniste: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214000 Opetus- tai tutkimuslaitosten rakentamistyöt, 45454000 Uudelleenorganisointityöt, 45262700 Rakennusten muutostyöt, 45330000 Putkityöt, 45310000 Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Místem plnění jsou pavilony E a F areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, nacházející se v univerzitním kampusu na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, na pozemku parc. č. 1738/7 v k. ú. Poruba. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vč. stavebního povolení (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 291 000 000,00 CZK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

Kuvaus: Zadavatel, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, připravuje realizaci projektu „Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB-TUO“, jehož cílem je modernizace vybraných objektů univerzitního kampusu v Ostravě-Porubě. Rekonstrukce navazuje na dlouhodobou obnovu a modernizaci univerzitní infrastruktury a směřuje ke zkvalitnění podmínek pro výuku, výzkum a další akademické činnosti zadavatele. Předmětem projektu je komplexní rekonstrukce interiérů obou pavilonů, včetně modernizace technických zařízení budov a úprav laboratoří, učeben, pracoven a souvisejícího zázemí. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce pavilonů E a F Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava – stavební úpravy uvnitř objektů spočívají zejména v obnově vnitřních povrchů, výměně podlahových konstrukcí, úpravách povrchů stěn a podhledů, výměně vnitřních dveří a modernizaci technických instalací budovy (voda, kanalizace, elektroinstalace silnoproud, elektroinstalace slaboproud, vzduchotechnika, chlazení, částečně vytápění a zemní plyn). Modernizaci stávajících instalací budov doplňují rozvody stlačeného vzduchu a technologie měření a regulace. Součástí plnění je rovněž zajištění všech souvisejících zkoušek, revizí, dokumentace skutečného provedení stavby a plnění požadavků zadavatele na realizaci stavby metodou BIM. Konkrétní rozsah předmětu veřejné zakázky zachycují přílohy zadávací dokumentace, zejména příloha č. 7 - návrh smlouvy o dílo, č. 8 - soupisy prací s výkazy výměr, č. 9 - projektová dokumentace vč. stavebního povolení a příloha č. 10 - požadavky objednatele na BIM.

Sisäinen tunniste: Rekonstrukce pavilonů E a F VŠB – TUO

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Zadavatel si dle ust. § 100 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek vyhrazuje právo změnit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku týkající se provádění části předmětu veřejné zakázky, a to s ohledem na objektivní nejistotu ohledně aktuálního stavu stavby – konkrétně: a) zvýšení množství bouracích prací týkajících se stávajících konstrukcí podlah, b) zvýšení množství prací souvisejících s manipulací, odvozem, využitím nebo odstraněním stavebních odpadů, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s bouracími pracemi dle písm. a), c) zvýšení množství nových konstrukcí podlah prováděných v místech dodatečně provedených bouracích prací podle písm. a), a to ve stejné skladbě, kvalitě a technickém standardu, jaké stanoví projektová dokumentace, d) provedení případných nezbytných prací potřebných pro napojení nových rozvodů na stávající přípojná místa. Vyhrazenou změnu závazku bude možné uplatnit tehdy, budou-li splněny všechny následující podmínky: - v průběhu řádného provádění prací po odkrytí příslušných podlahových konstrukcí nebo stávajících přípojných míst bude zjištěn skutečný stav, který nebylo možné spolehlivě zjistit z podkladů poskytnutých v zadávacím řízení ani při prohlídce místa plnění bez provedení destruktivních sond nebo jiných zásahů do stávající stavby, - v důsledku zjištěné odchylky nebude možné dokončit příslušnou část díla v souladu s projektovou dokumentací a stanovenými technickými parametry bez provedení jedné nebo více vyhrazených položek, - vyhrazené položky budou provedeny pouze v rozsahu objektivně nezbytném k odstranění zjištěné odchylky a řádnému dokončení díla. Maximální navýšení celkové ceny v takovém případě zadavatel limituje částkou 15.000.000,- Kč bez DPH.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Místem plnění jsou pavilony E a F areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, nacházející se v univerzitním kampusu na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, na pozemku parc. č. 1738/7 v k. ú. Poruba. Bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci vč. stavebního povolení (příloha č. 9 zadávací dokumentace).

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 29/01/2027

Muu kesto: Tunteimatton

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 291 000 000,00 CZK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Nabídková cena

Kuvaus: Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit na základě nejnižší nabídkové ceny. Bude hodnocena výše předložené celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny tak, že za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s minimální hodnotou. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://zakazky.vsb.cz/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://zakazky.vsb.cz/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Zadavatel v souladu s ust. § 41 zákona o zadávání veřejných zakázek požaduje poskytnutí jistoty 1.000.000 Kč. Konkrétní požadavky na poskytnutí jistoty jsou obsaženy v zadávací dokumentaci (čl. 15).

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 25/11/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Prostřednictvím profilu zadavatele (online)

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Tämä menettely kuuluu ulkomaisten tukien asetuksen (FSR) piiriin

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Dílo bude spolufinancováno z dotace poskytnuté Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräaikaista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: WORKS advokáti v.o.s.

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: WORKS advokáti v.o.s.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: WORKS advokáti v.o.s.

Rekisterinumero: 22378090

Postiosoite: 17. listopadu 238

Postitoimipaikka: Pardubice

Postinumero: 53002

Maaryhmittely (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Maa: Tšekki

Yhteyspiste: Mgr. Tomáš Hrstka, advokát, zástupce zadavatele

Sähköposti: hrstka@worksadvokati.cz

Puhelin: +420 604915036

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Rekisterinumero: 65349423

Postiosoite: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Postitoimipaikka: Brno

Postinumero: 60200

Maaryhmittely (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Maa: Tšekki

Sähköposti: posta@uohs.cz

Puhelin: +420 542167111

Internetosoite: <https://uohs.gov.cz>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Rekisterinumero: 61989100

Postiosoite: 17. listopadu 2172/15

Postitoimipaikka: Ostrava

Postinumero: 70800

Maaryhmittely (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Maa: Tšekki

Yhteyspiste: prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D., rektor

Sähköposti: univerzita@vsb.cz

Puhelin: +420 596991111

Internetosoite: <https://www.vsb.cz/cs>

Hankkijaprofiili: <https://zakazky.vsb.cz/>

Tämän organisaation roolit:

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 87099cc9-c3e9-4abf-b024-1a13ef15e2fc - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/10/2026 11:35:23 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tšekki

Ilmoituksen julkaisunumero: 690907-2026

EUVL S -lehden numero: 194/2026

Julkaisupäivä: 07/10/2026