

## 69158-2026 - Kilpailu

### Ranska – Talonrakentaminen – Conception, réalisation et exploitation-maintenance du Médipôle 2

OJ S 21/2026 30/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

## 1. Ostaja

---

### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Commune de CLUSES

Sähköposti: [mpcommun@2ccam.fr](mailto:mpcommun@2ccam.fr)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

## 2. Menettely

---

### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Conception, réalisation et exploitation-maintenance du Médipôle 2

Kuvaus: La présente consultation vise à confier un marché global de performance ayant pour objet la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance du Médipôle 2, sur le territoire de la Commune de Cluses, en application de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ce marché est passé dans le cadre d'un groupement de commandes qui rassemble la Commune de Cluses, les Hôpitaux Pays du Mont-Blanc (HPMB) et l'Imagerie Médicale des Deux Provinces (IM2P). La procédure retenue est le dialogue compétitif. Le nombre de candidats admis au dialogue sera de trois au maximum. La durée globale du marché est estimée à 82 mois et se compose des deux phases suivantes : -Une phase de conception-réalisation qui débute à la date de prise d'effet du contrat et s'achève à la date effective de réception des travaux conformément au contrat. La durée estimée de la phase de conception-réalisation est de 22 mois. -Une phase d'exploitation-maintenance qui débute à la prise en charge des installations techniques par le titulaire dans les conditions du contrat. La durée fixe de la phase d'exploitation-maintenance est de 5 ans. Chaque candidat qui aura remis une offre répondant aux exigences de la consultation recevra une indemnité, dans les conditions et limites du règlement de la consultation. La procédure de consultation fera intervenir un jury ainsi qu'une commission d'appel d'offres. Toutes les précisions utiles aux candidats pour la remise de leur candidature et de leurs offres figurent au règlement de la consultation

Menettelyn tunniste: 704a2fbe-d233-4925-be7f-7503c1ab7fad

Sisäinen tunniste: T-DC-2026-02

Menettelyn tyyppi: Kilpailullinen neuvottelumenettely

#### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

Lisäluokitus (cpv): 45215100 Terveystieteiden rakennusten rakentamistyöt

#### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Rue de la tête du Colonney

Postitoimipaikka: Cluses

Postinumero: 74300

Maaryhmittely (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Maa: Ranska

### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 500 000,00 EUR

### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse Url est la suivante : <http://www.mp74.fr/accueil.htm>

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Conception, réalisation et exploitation-maintenance du Médipôle 2

Kuvas: La présente consultation vise à confier un marché global de performance ayant pour objet la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance du Médipôle 2, sur le territoire de la Commune de Cluses, en application de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ce marché est passé dans le cadre d'un groupement de commandes qui rassemble la Commune de Cluses, les Hôpitaux Pays du Mont-Blanc (HPMB) et l'Imagerie Médicale des Deux Provinces (IM2P). La procédure retenue est le dialogue compétitif. Le nombre de candidats admis au dialogue sera de trois au maximum. La durée globale du marché est estimée à 82 mois et se compose des deux phases suivantes : -Une phase de conception-réalisation qui débute à la date de prise d'effet du contrat et s'achève à la date effective de réception des travaux conformément au contrat. La durée estimée de la phase de conception-réalisation est de 22 mois. -Une phase d'exploitation-maintenance qui débute à la prise en charge des installations techniques par le titulaire dans les conditions du contrat. La durée fixe de la phase d'exploitation-maintenance est de 5 ans. Chaque candidat qui aura remis une offre répondant aux exigences de la consultation recevra une indemnité, dans les conditions et limites du règlement de la consultation. La procédure de consultation fera intervenir un jury ainsi qu'une commission d'appel d'offres. Toutes les précisions utiles aux candidats pour la remise de leur candidature et de leurs offres figurent au règlement de la consultation

Sisäinen tunnistus: T-PF-74589

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

Lisäluokitus (cpv): 45215100 Terveystieteiden rakennusten rakentamistyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Rue de la tête du Colonney

Postitoimipaikka: Cluses

Postinumero: 74300

Maaryhmittely (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Maa: Ranska

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/09/2026

Kesto: 82 Kuukaudet

#### 5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 9 500 000,00 EUR

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

##### **Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:**

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Qualités fonctionnelles, architecturales et techniques

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Engagements de performance

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Méthodologie, organisation et pilotage

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Modifications opérées au projet de contrat

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Part d'exécution que le candidat s'engage à confier directement ou indirectement à des Petites et Moyennes Entreprises et à des artisans

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

**Kriteeri:**

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Coût global du marché

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=74589>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: AW Solutions

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=74589>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: L'exécution de certaines prestations du marché est réservée à une profession déterminée. Le soumissionnaire se conformera aux dispositions de l'article L. 2171-7 du code de la commande publique et identifiera une équipe de maîtrise d'oeuvre chargée de la conception des travaux et du suivi de leur réalisation. La candidature devra obligatoirement comprendre un architecte (diplôme d'architecture délivré par l'Ordre des architectes ou, pour l'architecte étranger, diplôme équivalent)

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Grenoble

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif de Grenoble

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes

Rekisterinumero: 3170E87D-D244-8FB1-69276D0E689A69D9  
Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset  
Postinumero: 38170  
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Puhelin: +33480041260  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Commune de CLUSES  
Rekisterinumero: 4977  
Postiosoite: 1 place Charles de Gaulle  
Postitoimipaikka: Cluses Cedex  
Postinumero: 74302  
Maaryhmittely (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)  
Maa: Ranska  
Yhteyspiste: MAS Jean-Philippe  
Sähköposti: [mpcommun@2ccam.fr](mailto:mpcommun@2ccam.fr)  
Puhelin: 0457542204  
Internetosoite: <http://cluses.fr>  
Hankkijaprofiili: <http://www.mp74.fr>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Ostaja

#### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Grenoble  
Rekisterinumero: 3170E89D-CED9-05DB-48181580B7771EA9  
Postiosoite: 2 Place de Verdun  
Postitoimipaikka: Grenoble  
Postinumero: 38022  
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)  
Puhelin: 0476429000  
Faksi: 0476422269  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakuelin

#### 8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Grenoble  
Rekisterinumero: 3170E8AC-0C99-CF6F-29358E09D82214B1  
Postiosoite: 2 Place de Verdun  
Postitoimipaikka: Grenoble  
Postinumero: 38022  
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)  
Puhelin: 0476429000  
Faksi: 0476422269

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**Ilmoituksen tiedot**

---

Ilmoituksen tunniste/versio: d27b2040-8234-4f7b-a102-0525ee3646aa - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/01/2026 15:11:14 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 69158-2026

EUVL S -lehden numero: 21/2026

Julkaisupäivä: 30/01/2026