

70447-2026 - Kilpailu

Espanja – Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat erilaiset kiinteistönvälityspalvelut – Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

OJ S 21/2026 30/01/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Sähköposti: contratacion@emvisesa.org

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Kuvaus: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Menettelyn tunniste: 1eac760f-bba5-48c8-8d7d-187c094beeb3

Sisäinen tunniste: EMVI/2026/0007/01

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70300000 Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat erilaiset kiinteistönvälityspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Sevilla (ES618)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 336 888,18 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Kuvaus: Servicio de comercialización, intermediación inmobiliaria y gestión de la venta de las viviendas protegidas en venta, en régimen de precio limitado, en la Parcela G del Plan Parcial SUS-DBP-07 "Pítamo Sur".

Sisäinen tunniste: EMVI/2026/0007/01

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 70300000 Sopimuksen perusteella tai palkkiota vastaan suoritettavat erilaiset kiinteistönläilytyspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Sevilla (ES618)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Adscripción de más perfiles a la ejecución del contrato.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Menor comisión ofertada en la prestación del servicio .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Experiencia profesional y cualificación del equipo mínimo .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Programa y metodología de los trabajos a realizar .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwTV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VEW4XxaAwTV%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 05/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: EMVISESA

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa

Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA) - EMVISESA

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: depende del acto recurrido

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Rekisterinumero: 51053890149149

Rekisterinumero: A41047267

Postitoimipaikka: Sevilla

Postinumero: 41015

Maaryhmittely (NUTS): Sevilla (ES618)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Sähköposti: contratacion@emvisesa.org

Puhelin: 955476000

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: EMVISESA

Postitoimipaikka: sevilla

Postinumero: 41015

Maaryhmittely (NUTS): Sevilla (ES618)

Maa: Espanja

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: a38f2e82-2f7e-44ae-8427-48a4a9f74201 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 29/01/2026 14:41:56 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 70447-2026

EUVL S -lehden numero: 21/2026

Julkaisupäivä: 30/01/2026