

704796-2026 - Kilpailu

Saksa – Insinöörialan suunnittelupalvelut – Ausschreibung zur Planung, Finanzierung, Errichtung und betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage sowie deren Überlassung im Rahmen eines Pachtvertrages

OJ S 198/2026 13/10/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Knappschaft Kliniken Solution

Sähköposti: vergabe.solution@knappschaft-kliniken.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ausschreibung zur Planung, Finanzierung, Errichtung und betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage sowie deren Überlassung im Rahmen eines Pachtvertrages

Kuvas: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Planung, Finanzierung, Errichtung und der betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage als Ersatz der bestehenden BHKW-Anlage sowie deren Überlassung an den Auftraggeber im Rahmen eines Pachtvertrages am Standort Knappschaft Kliniken Universitätsklinikum Bochum GmbH, In der Schornau 23-25, 44892 Bochum. Die Knappschaft Kliniken Solution GmbH ist die ausschreibende Stelle.

Menettelyn tunniste: 1224b26f-e7f8-45f5-8285-fff4ddb6f3cd

Sisäinen tunniste: 150/26

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45251220 Vastapainevoimalaitosten rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: In der Schornau 23-25

Postitoimipaikka: Bochum

Postinumero: 44892

Maaryhmittely (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Erfüllungsort ist am Knappschaft Klinikum Universitätsklinik Bochum GmbH.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 295 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DMLMWEU#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:

Korruptio:

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Maksukyvyttömyys:

Varat selvitysmiehen hallinnassa:

Liiketoiminta on keskeytetty:

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Ausschreibung zur Planung, Finanzierung, Errichtung und betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage sowie deren Überlassung im Rahmen eines Pachtvertrages

Kuvas: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Planung, Finanzierung, Errichtung und der betriebsfertige Übergabe einer neuen BHKW-Anlage als Ersatz der bestehenden BHKW-Anlage sowie deren Überlassung an den Auftraggeber im Rahmen eines Pachtvertrages am Standort Knappschaft Kliniken Universitätsklinikum Bochum GmbH, In der Schornau 23-25, 44892 Bochum. Das neue BHKW dient als Ersatz der bestehenden Anlage und wird im 3. UG der Technik-zentrale neben den vorhandenen Gaskesseln errichtet. Vorgesehen ist ein BHKW-Kompaktmodul mit einer elektrischen Nettoleistung von ca. 377 kW (zulässige Bandbreite 345-400kW), einer thermischen Leistung von ca. 510 kW (zulässige Bandbreite 440-550 kW), einem Gesamtwirkungsgrad von mindestens 88 % und einer Brennstoffleistung von höchstens 999 kW. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Erstellung der Ausführungsplanung einschließlich erforderlicher Genehmigungen, Lieferung, Montage und betriebsfertige Installation, Inbetriebnahme und Funktionsprüfung einschließlich erforderlicher Abnahmen,

Einre-gulierung und Optimierung, hydraulische und elektrische Einbindung, MSR-/GLT-/EMS-Anbindung, technische Dokumentation sowie technische Betreuung und Full-Service einschließlich Wartung, Instandhaltung, Instandsetzung und Störungsmanagement. Der Pacht- und Full-Service-Vertrag sollen für 10 Jahre geschlossen werden. Zusätzlich wird ein gesonderter Dienstleistungsvertrag für die Wartung und Instandhaltung der weiterhin betriebenen Bestandsanlagen mit einer Laufzeit von 3 Jahren und einer Verlängerungsoption um 2 Jahre abgeschlossen. Zu den weiterhin betriebenen Bestandsanlagen gehören insbesondere drei Erdgas-Kessel mit 2 × 1.600 kW und 1 × 1.250 kW, eine Kältemaschine mit Rückkühlwerk, Wasserenthärtung, Druckhaltung, Druckerhöhung und Frischwasserkaskade. Sisäinen tunniste: 150/26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45251220 Vastapainevoimallaitosten rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: In der Schornau 23-25

Postitoimipaikka: Bochum

Postinumero: 44892

Maaryhmittely (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Erfüllungsort ist am Knappschaft Klinikum Universitätsklinik Bochum GmbH.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 10 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausion enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Der Pacht- und Full-Service-Vertrag sollen für 10 Jahre geschlossen werden. Zusätzlich wird ein gesonderter Dienstleistungsvertrag für die Wartung und Instandhaltung der weiterhin betriebenen Bestandsanlagen mit einer Laufzeit von 3 Jahren und einer Verlängerungsoption um 2 Jahre abgeschlossen.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Als Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind drei Referenzen über vergleichbare Leistungen anzuführen. Jede der drei Referenzen wird einzeln bewertet. Maßgeblich ist die Vergleichbarkeit mit dem Leistungsgegenstand.

Weitere Informationen sind der Ziff. 11 Abs. 3 der Anlage 00 Informationsmemorandum zu entnehmen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, vaihteluvälin puoliväli): 90,00

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Als Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit muss der Bewerber einen durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 250.000,00 EUR netto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren nachweisen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (prosentteina, vaihteluvälin puoliväli): 10,00

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kuvaus: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Durchschnittlicher Jahresumsatz (10 % Gewichtung): Als Mindestanforderung muss der Bewerber einen durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 250.000,00 EUR netto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren nachweisen. Die Mindestanforderung muss erfüllt sein, um für die weitere Auswahl berücksichtigt werden zu können. Die Bewertung des Kriteriums ist in Ziff. 11 Abs. 3 der Anlage 00 - Informationsmemorandum zu entnehmen.

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Kuvaus: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Referenzen (insgesamt 90 % Gewichtung): Jeder interessierte Bewerber muss drei Referenzen nachweisen. Jede der drei Referenzen wird einzeln bewertet. Maßgeblich ist die Vergleichbarkeit mit dem Leistungsgegenstand. Die drei Referenzprojekte müssen die festgelegten Mindestanforderungen erfüllen. Maßgeblich sind insbesondere eine elektrische Leistung von mindestens 300 kW, der Zeitraum von fünf Jahren vor Ablauf der Teilnahmefrist sowie eine nach Art und Umfang vergleichbare Leistungserbringung. Die Bewertung des Kriteriums ist in Ziff. 11 Abs. 3 der Anlage 00 - Informationsmemorandum zu entnehmen.

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Der Auftraggeber wählt die Bewerber, die er zur Angebotsabgabe auffordert, aufgrund der nachfolgenden objektiven und nichtdiskriminierenden Eignungskriterien aus.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 05/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMLMWEU/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 13/11/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DMLMWEU>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Vergabestelle behält sich nach Ermessen vor, Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern. Ein Anspruch hierauf seitens Bewerber besteht nicht.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Muutoksenhakuelin: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Knappschaft Kliniken Solution

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Knappschaft Kliniken Solution

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Knappschaft Kliniken Solution

Rekisterinumero: 00001831

Postiosoite: In der Schornau 23-25

Postitoimipaikka: Bochum

Postinumero: 44892

Maaryhmittely (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabe.solution@knappschaft-kliniken.de

Puhelin: +49 15123140799

Internetosoite: <https://www.kk-sg.de>

Hankkijaprofiili: <https://www.kk-sg.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundeskartellamt Vergabekammer des Bundes

Rekisterinumero: 02289499163

Postiosoite: Bundeskanzlerplatz 2-10

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53113

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: info@bundeskartellamt.bund.de

Puhelin: +49 22894990

Faksi: +49 2289499163

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 383e0232-0561-4806-9410-faa8757d72b4 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/10/2026 13:11:31 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 704796-2026

EUVL S -lehden numero: 198/2026

Julkaisupäivä: 13/10/2026