706048-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennustyöt – Réhabilitation de 181 logements à SAINT GERMAIN EN LAYE (78)
OJ S 198/2026 13/10/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: IMMOBILIERE 3F
Sähköposti: alain.barlet@groupe3f.fr
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö
Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Réhabilitation de 181 logements à SAINT GERMAIN EN LAYE (78)
Kuvaus: Travaux de réhabilitation de 181 logements à SAINT GERMAIN EN LAYE (78)
Menettelyn tunniste: bcb31b0c-6763-406f-8f41-6870f7cd1daa
Sisäinen tunniste: 2005L - 2015L AO5627
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 1/2 rue Saint Léger
Postitoimipaikka: SAINT GERMAIN EN LAYE
Postinumero: 78100
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4
Sopimusehdot:
Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 4

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Enveloppe (macro-lot)
Kuvaus: Revêtement de façade, étanchéité des toitures terrasses
Sisäinen tunniste: Lot01

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45443000 Julkisivutyöt
Lisäluokitus (cpv): 45261420 Tiivistystyöt
Optiot:
Optioiden kuvaus: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 1/2 rue Saint Léger
Postitoimipaikka: SAINT GERMAIN EN LAYE
Postinumero: 78100
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/01/2027
Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Hinta
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä
Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Paris
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l’ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l’ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l’article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal de Paris

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: MENUISERIES EXTERIEURES
Kuvaus: Remplacement des menuiseries extérieures (bois et PVC) par des menuiseries PVC avec occultation
Sisäinen tunniste: Lot02

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45421000 Puusepäntyöt
Optiot:
Optioiden kuvaus: L’acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l’article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 1/2 rue Saint Léger
Postitoimipaikka: SAINT GERMAIN EN LAYE
Postinumero: 78100
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/01/2027
Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Hinta
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä
Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Paris
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal de Paris

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: FINITIONS (macro-lot)
Kuvaus: Peinture et revêtements de sols
Sisäinen tunniste: Lot03

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45442100 Maalaustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45432130 Lattianpäällystystyöt
Optiot:
Optioiden kuvaus: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 1/2 rue Saint Léger
Postitoimipaikka: SAINT GERMAIN EN LAYE
Postinumero: 78100
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/01/2027
Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Lisätiedot: PSE : 1 - Révision GT palières, 2 - Embellissement parties communes, 3 - Réfection sols murs plafonds pièces humides sur 100% des logts

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä
Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Paris
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l’ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l’ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l’article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal de Paris

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: PLOMBERIE CHAUFFAGE VMC ELECTRICTE (macro-lot)
Kuvaus: Travaux d plomberie CVC
Sisäinen tunniste: Lot04

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45330000 Putkityöt
Optiot:
Optioiden kuvaus: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: 1/2 rue Saint Léger
Postitoimipaikka: SAINT GERMAIN EN LAYE
Postinumero: 78100
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 04/01/2027
Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Lisätiedot: PSE : 1 - Remplacement appareils sanitaires sur 100% des logements, 2 - Remplacement conduits ventilation horizontaux logements (50%), 3 - Remplacement EU EV au lieu de réhabilitation, 4 - Remplacement collecteurs EU EV, 5 - Alimentation électrique en attente pour brasseur d'air

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:
Tyyppi: Hinta
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE
Kriteeri:
Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska
Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Kyllä
Sähköinen laskutus: Sallittu
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Paris
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l’ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l’ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l’article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal de Paris

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: IMMOBILIERE 3F
Rekisterinumero: 55214153300919
Postiosoite: IMMOBILIERE 3F 88 avenue de France
Postitoimipaikka: PARIS
Postinumero: 75013
Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)
Maa: Ranska
Yhteyspiste: Alain BARLET
Sähköposti: alain.barlet@groupe3f.fr
Puhelin: 01 86 21 15 70
Internetosoite: http://3f.achatpublic.com
Hankkijaprofiili: http://3f.achatpublic.com
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal de Paris

Rekisterinumero: 177 501 111 01763
Yksikkö: PARIS
Postiosoite: Parvis du Tribunal de Paris
Postitoimipaikka: PARIS Cedex 17
Postinumero: 75859
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska
Sähköposti: tj-paris@justice.fr
Puhelin: 01 44 32 51 51
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000
Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291
Internetosoite: https://op.europa.eu
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: d2b00aa0-9c4c-4984-b963-de3f74abbc1a - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/10/2026 15:00:20 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska
Ilmoituksen julkaisunumero: 706048-2026
EUVL S -lehden numero: 198/2026
Julkaisupäivä: 13/10/2026