

712842-2026 - Kilpailu

Ranska – Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto – Exploitation des installations thermiques des bâtiments départementaux (hors collèges)

OJ S 200/2026 15/10/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Conseil Départemental de l'Essonne

Sähköposti: contact@essonne.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Exploitation des installations thermiques des bâtiments départementaux (hors collèges)

Kuvaus: Le marché est de forme mixte avec une part forfaitaire (P2 et P3) et une part à bons de commande (P5). Le marché comporte à la fois des prestations de service et des prestations de travaux. La partie relative aux prestations de service est prépondérante. Il s'agit d'un marché de type PFI (Prestation et Forfait - Intéressement). Il comprend les prestations suivantes : - P2 : Prestations d'exploitation, d'entretien, de maintenance préventive et corrective des installations de production et de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de climatisation, de ventilation et des installations connexes ; - P3 : Prestations GER de gros entretien et renouvellement des installations thermiques, avec garantie totale et gestion transparente. Cette partie couvre les réparations et le remplacement, à l'identique ou à fonction identique, de tous les matériels défectueux liés aux installations thermiques de façon à les maintenir en bon état de marche continu. - P5 : Réalisation de travaux liés à la maintenance des installations et relatifs à la mise en conformité ou/et amélioration des équipements

Menettelyn tunnistus: 1ac71a5d-fe19-4b90-99bf-77efca672c67

Sisäinen tunnistus: 2998_1_00

Menettelyn tyyppi: Avoim

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut, 71314200 Energiahallinto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Essonne (FR104)

Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 598 750,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Le mode de transmission des éléments de la candidature et de l'offre est dématérialisé. La réponse électronique est obligatoire mais aucune signature n'est exigée (la signature sera dans ce cas demandée à posteriori à la seule entreprise retenue). Voir les détails dans le règlement de la consultation. Les questions et demandes de renseignements, doivent obligatoirement être transmises via la plateforme Aws en utilisant le lien figurant dans le présent avis. Les critères de sélection indiqués au présent avis sont décomposés en sous-critères, dont le détail figure au Règlement de la consultation

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Exploitation des installations thermiques des bâtiments départementaux (hors collèges)

Kuvaus: Le marché est de forme mixte avec une part forfaitaire (P2 et P3) et une part à bons de commande (P5). Le marché comporte à la fois des prestations de service et des prestations de travaux. La partie relative aux prestations de service est prépondérante. Il s'agit d'un marché de type PFI (Prestation et Forfait - Intéressement). Il comprend les prestations suivantes : - P2 : Prestations d'exploitation, d'entretien, de maintenance préventive et corrective des installations de production et de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de climatisation, de ventilation et des installations connexes ; - P3 : Prestations GER de gros entretien et renouvellement des installations thermiques, avec garantie totale et gestion transparente. Cette partie couvre les réparations et le remplacement, à l'identique ou à fonction identique, de tous les matériels défectueux liés aux installations thermiques de façon à les maintenir en bon état de marche continu. - P5 : Réalisation de travaux liés à la maintenance des installations et relatifs à la mise en conformité ou/et amélioration des équipements

Sisäinen tunnistus: S-PF-1887896

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 71314000 Energia ja siihen liittyvät palvelut, 71314200 Energiahallinto

Optiot:

Optioiden kuvaus: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de conclure un ou plusieurs marchés de prestations similaires avec le futur titulaire du marché

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Boulevard de France

Postitoimipaikka: évry-Courcouronnes

Postinumero: 91012

Maaryhmittely (NUTS): Essonne (FR104)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 598 750,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Kuvaus: Le marché correspond à un besoin récurrent. Le prochain renouvellement est prévu dans le courant du 1er semestre 2030

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années (2025, 2024 et 2023)

Kriteeri: Viitteet määriteltuihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Liste des principaux services effectués (3 dernières années 2023, 2024 et 2025) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 48

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur environnementale

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 12

Kriteeri:

Tyyppi: Hint

Kuvaus: Prix des prestations

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1887896>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: AW Solutions

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1887896>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Locaux du Département de l'Essonne

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Pour certains des sites dont le titulaire aura la charge, le titulaire s'engage à ne pas dépasser les valeurs limite de consommation d'énergie qu'il aura lui même fixé dans sa Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF). La rémunération concernant ces sites sera donc affectée d'un Bonus ou d'un Malus en fonction des consommations d'énergie constatée en cours d'exécution. La prestations P3 du marché comporte la gestion d'un compte GER avec garantie totale et gestion transparente. Les précisions figurent au CCAP. L'exécution du marché comporte une clause sociale d'insertion par l'activité économique, dont le détail figure au CCAP

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal administratif de Versailles

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Versailles

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes
Rekisterinumero: 22B8438B-AFC5-91E4-23C13B6B1452BF4C
Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset
Postinumero: 38170
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)
Maa: Ranska
Sähköposti: publications-joue@aws-france.com
Puhelin: +33480041260
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Conseil Départemental de l'Essonne
Rekisterinumero: 66874
Postiosoite: Boulevard de France - Georges Pompidou
Postitoimipaikka: évry-Courcouronnes
Postinumero: 91012
Maaryhmittely (NUTS): Essonne (FR104)
Maa: Ranska
Yhteyspiste: Le Président du Conseil départemental de l'Essonne
Sähköposti: contact@essonne.fr
Puhelin: 0160919191
Internetosoite: <https://www.essonne.fr/>
Hankkijaprofiili: <https://www.marches-publics.info>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Versailles
Rekisterinumero: 22B843A9-B679-3D26-396ADDAB79AEF5AD
Postiosoite: 56 avenue de Saint Cloud
Postitoimipaikka: Versailles
Postinumero: 78011
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska
Sähköposti: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Puhelin: 0139205400
Faksi: 0139205487
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Versailles
Rekisterinumero: 22B843B7-0CEF-7D39-27BE10F7EC470913
Postiosoite: 56 avenue de Saint Cloud
Postitoimipaikka: Versailles
Postinumero: 78011
Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)
Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Puhelin: 0139205400

Faksi: 0139205487

Tämän organisaation roolit:

Välityselin

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Versailles

Rekisterinumero: 22B843C5-E650-BF41-21AC011E9BC4EB2D

Postiosoite: 56 avenue de Saint Cloud

Postitoimipaikka: Versailles

Postinumero: 78011

Maaryhmittely (NUTS): Yvelines (FR103)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Puhelin: 0139205400

Faksi: 0139205487

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 29271e56-4c0c-4908-a1ae-97de9e75c5c5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 13/10/2026 21:10:06 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 712842-2026

EUVL S -lehden numero: 200/2026

Julkaisupäivä: 15/10/2026