

**Alankomaat-Brunssum: Talonrakentaminen**  
**OJ S 248/2022 23/12/2022**  
**Hankintailmoitus**  
**Urakat**

**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU

---

**I kohta: Hankintaviranomainen**

**I.1. Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi: Gemeente Brunssum  
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: 56725331  
Postiosoite: Lindeplein 1  
Postitoimipaikka: Brunssum  
NUTS-koodi: NL Nederland  
Postinumero: 6444 AT  
Maa: Alankomaat  
Yhteyshenkilö: Ronald van Berkel  
Sähköpostiosoite: [ronald.van.berkel@brunssum.nl](mailto:ronald.van.berkel@brunssum.nl)  
Puhelin: +31 630496552  
**Internetosoite (-osoitteet):**  
Pääasiallinen osoite: <http://brunssum.nl>

**I.3. Viestintä**

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta:  
<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>  
Lisätietoja saa edellä mainittu osoite  
Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä sähköisesti osoitteessa:  
<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>  
Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä edellä mainittuun osoitteeseen

**I.4. Hankintaviranomaisen tyyppi**

Alue- tai paikallistason viranomainen

**I.5. Pääasiallinen toimiala**

Yleinen julkishallinto

---

**II kohta: Kohde**

**II.1. Hankinnan laajuus**

**II.1.1. Nimi**

Verkoopprocedure met voorselectie ontwikkellocatie Kloosterstraat  
Viitenumero: B2201

**II.1.2. Pääasiallinen CPV-koodi**

45210000 Talonrakentaminen

**II.1.3. Sopimuksen tyyppi**

Rakennusurakat

#### **II.1.4. Lyhyt kuvaus**

Deze voorselectie-leidraad heeft betrekking op de verkoop van de ontwikkelingslocatie aan de Kloosterstraat door de gemeente Brunssum.

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed, realiseren van openbare ruimte en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente. Na realisatie van het gehele project wordt de nieuw gerealiseerde openbare ruimte door de gemeente teruggekocht.

#### **II.1.5. Arvioitu kokonaisarvo**

#### **II.1.6. Osia koskevat tiedot**

Tämä sopimus on jaettu osiin: ei

### **II.2. Kuvaus**

#### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

70111000 Asuntotuotanto

#### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: NL Nederland

Pääasiallinen suorituspaikka: Brunssum

#### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

n.v.t.

#### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Jäljempänä mainitut perusteet

Laatuperuste - Nimi: Kwaliteit / Painotus: 70

Hinta - Painotus: 30

#### **II.2.6. Arvioitu arvo**

#### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto päivinä: 30

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: ei

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

#### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

#### **II.2.14. Lisätiedot**

### **IV kohta: Menettely**

---

#### **IV.1. Kuvaus**

#### **IV.1.1. Menettelyn luonne**

Rajoitettu menettely

**IV.1.3. Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä**

**IV.1.8. Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)**

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta: kyllä

**IV.2. Hallinnolliset tiedot**

**IV.2.2. Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

Päivämäärä: 06/02/2023 Paikallinen aika: 12:00

**IV.2.3. Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt tai osallistumishakemukset lähetetään valituille ehdokkaille**

Päivämäärä: 22/03/2023

**IV.2.4. Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

Hollanti

**IV.2.6. Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa**

Kesto (kuukausina): 3 (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

**VI kohta: Täydentävät tiedot**

---

**VI.1. Toistuvia hankintoja koskevat tiedot**

Kyse on toistuvasta hankinnasta: ei

**VI.3. Lisätiedot**

**VI.4. Muutoksenhakumenettelyt**

**VI.4.1. Muutoksenhakuelin**

Virallinen nimi: Rechtbank Limburg

Postiosoite: Sint annadal 1

Postitoimipaikka: Maastricht

Postinumero: 6224 PA

Maa: Alankomaat

Sähköpostiosoite: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

**VI.5. Tämän ilmoituksen lähettämispäivä**

21/12/2022