

**Puola-Boguchwała: Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat**

**OJ S 233/2023 04/12/2023**

**Ilmoitus tehdystä sopimuksesta**

**Urakat**

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

## **I kohta: Hankintaviranomainen**

---

### **I.1. Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi: SIM PODKARPACIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: REGON 389322914

Postiosoite: Kolejowa 17

Postitoimipaikka: Boguchwała

NUTS-koodi: PL823 Rzeszowski

Postinumero: 36-040

Maa: Puola

Sähköpostiosoite: [przetargi@simpodkarpacie.pl](mailto:przetargi@simpodkarpacie.pl)

**Internetiosoite (-osoitteet):**

Pääasiallinen osoite: [www.simpodkarpacie.pl](http://www.simpodkarpacie.pl)

### **I.4. Hankintaviranomaisen tyyppi**

Muu tyyppi: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

### **I.5. Pääasiallinen toimiala**

Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

## **II kohta: Kohde**

---

### **II.1. Hankinnan laajuus**

#### **II.1.1. Nimi**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Viitenumero: SIM/3/2023

#### **II.1.2. Pääasiallinen CPV-koodi**

45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

#### **II.1.3. Sopimuksen tyyppi**

Rakennusurakat

#### **II.1.4. Lyhyt kuvaus**

Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnegowielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechnikiwraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji

wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynek nazwano kolejno B1, B2 oraz B3.

#### **II.1.6. Osia koskevat tiedot**

Tämä sopimus on jaettu osiin: ei

#### **II.1.7. Hankinnan kokonaisarvo**

Arvo ilman alv:tä: 62 700 000,00 PLN

### **II.2. Kuvaus**

#### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45223000 Rakenteiden rakennustyöt, 45421000 Puusepäntyöt, 45313000 Hissien ja liukuportaiden asennustyöt, 45330000 Putkityöt, 45331100 Keskuslämmityslaitteiden asennustyöt, 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 45320000 Eristystyöt, 45311000 Sähköjohto- ja asennustyöt, 45314000 Televiestintälaitteiston asennustyöt, 45312100 Palohälytysjärjestelmän asennustyöt, 45312000 Hälytysjärjestelmien ja antennien asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt, 45233120 Tienrakennustyöt, 45112710 Viheralueiden maisemarakennustyöt, 77310000 Viheralueiden istutus- ja hoitopalvelut

#### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: PL823 Rzeszowski

Pääasiallinen suorituspaikka: Boguchwała

#### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynek nazwano kolejno B1, B2 oraz B3. 2. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr AB.6740.5.109.2022 z dnia 22.07.2022 r. 3. Realizację wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, w zakresie rzeczowym ujęto w opracowaniach: 1) dokumentacji projektowej, tj. projektach budowlanych i wykonawczych, przedmiarach robót; 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; 3) oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). 4. Opracowania wg. powyższego wykazu stanowią załącznik nr 1 do SWZ.

#### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

### II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

### II.2.14. Lisätiedot

Zamawiający informuje, iż zamówienie współfinansowane jest w ramach rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa oraz długoterminowego, preferencyjnego kredytu inwestycyjnego.

## IV kohta: Menettely

---

### IV.1. Kuvaus

#### IV.1.1. Menettelyn luonne

Avoin menettely

#### IV.1.3. Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

#### IV.1.8. Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta: ei

### IV.2. Hallinnolliset tiedot

#### IV.2.1. Samaa menettelyä koskeva aiempi julkaisu

Ilmoituksen numero EUVL:ssä: [2023/S 149-476174](#)

#### IV.2.8. Tietoa dynaamisen hankintajärjestelmän päättämisestä

#### IV.2.9. Tietoa ennakoilmoituksella esitetyn tarjouskilpailukutsun päättämisestä

## V kohta: Sopimuksen tekeminen

---

### Nimi:

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Sopimus/osa tehdään: kyllä

### V.2. Sopimuksen tekeminen

#### V.2.1. Sopimuksen tekemisen päivämäärä

21/11/2023

#### V.2.2. Tietoa tarjouksista

Saatujen tarjousten lukumäärä: 5

PK-yrityksiltä saatujen tarjousten lukumäärä: 4

Sähköisesti toimitettujen tarjousten lukumäärä: 5

Sopimus on tehty taloudellisten toimijoiden ryhmän kanssa: ei

#### V.2.3. Sopimuskumppanin nimi ja osoite

Virallinen nimi: Eurobud Grupa Sp. z o.o.

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus: 7922124180

Postiosoite: Rożwienica

Postitoimipaikka: Bystrowice 164

NUTS-koodi: PL82 Podkarpackie

Postinumero: 37-565  
Maa: Puola  
Urakoitsija on pk-yritys: kyllä

#### **V.2.4. Tiedot sopimuksen/osan arvosta**

Sopimuksen/osan kokonaisarvo: 62 700 000,00 PLN

#### **V.2.5. Tietoa alihankinnasta**

### **VI kohta: Täydentävät tiedot**

---

#### **VI.3. Lisätiedot**

#### **VI.4. Muutoksenhakumenettelyt**

##### **VI.4.1. Muutoksenhakuelin**

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Postiosoite: ul. Postępu 17

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 02-676

Maa: Puola

Sähköpostiosoite: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

##### **VI.4.3. Muutoksenhakumenettely**

Muutoksenhakumenettelyjen määräaika (-aikoja) koskevat tarkat tiedot:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp

##### **VI.4.4. Yksikkö, josta saa tietoa muutoksenhakumenettelyistä**

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Postiosoite: ul. Postępu 17

Postitoimipaikka: Warszawa

Maa: Puola

#### **VI.5. Tämän ilmoituksen lähettämispäivä**

29/11/2023