

Puola – Siivous- ja puhdistuspalvelut – Usługa sprzątania terenów zewnętrznych i budynków
OJ S 233/2023 04/12/2023
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy
Sähköposti: joanna.czarnecka@zgn-bielany.waw.pl
Ostajan oikeusstatus: Paikallisviranomaisen
Hankintaviranomaisen toiminta: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Otsikko: Usługa sprzątania terenów zewnętrznych i budynków
Kuvaus: Część I Usługi sprzątania terenów utwardzonych (129 789,52 m2) i zielonych (210 853,64 m2), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część II Usługi sprzątania terenów utwardzonych (140 214,44 m2) i zielonych (193 487,01 m2), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi /śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część III Usługi sprzątania terenów utwardzonych (16 726,19 m2) i zielonych (16 641,34 m2), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach (15 402,30 m2), wraz z odśnieżaniem dachów (2 823,36 m2) i usuwaniem sopli (150 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, usługi sprzątania terenu utwardzonego (833,26 m2) i zielonego (65,35 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenu utwardzonego, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenu przy siedzibie ZGN w Dzielnicy Bielany, ul. Grębałowska 23/25 w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część IV Usługi sprzątania terenów utwardzonych (54 744,00 m2) i zielonych (29 417,00 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w halach garażowych (1 072,37 m2), wraz z odśnieżaniem dachów (5 524,99 m2) i usuwaniem sopli (350 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów, sprzątania powierzchni wewnętrznej w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (1 000 m2), mycia okien i witryn wraz z usuwaniem oklein w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (200 m2) zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część V Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznej (1 283,00 m2) siedziby ZGN w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, przy ul. Grębałowskiej 23/25, w terminie 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.
Menettelytunniste: 779d0c4f-1713-4b5d-b780-24ce0b39ee1a
Sisäinen tunniste: 67/ZE/2023/W

Menettelyn tyyppi: Avoin
Menettely on nopeutettu: ei
Menettelyn tärkeimmät piirteet: nd

2.1.1. Tarkoitus

Sopimuksen kategoria: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: ul. Grębałowska 23/25
Postitoimipaikka: Warszawa
Postinumero: 01-808
Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Maa: Puola

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) a także na podstawie przesłanek wykluczenia wykonawcy, wynikających bezpośrednio z przepisów art. 5k Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy PZP (przesłanki wykluczenia obligatoryjne): 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej- lub za odpowiedni czyn zabroniony

określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka o którym mowa w art. 1 pkt. 3 tejże ustawy, 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka o którym mowa w art. 1 pkt. 3 tejże ustawy, 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpis

5. Erä

5.1. Erä: LOT-0001

Otsikko: Część I Usługi sprzątnięcia terenów utwardzonych (129 789,52 m²) i zielonych (210 853,64 m²), sprzątnięcia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Kuvaus: Część I Usługi sprzątnięcia terenów utwardzonych (129 789,52 m²) i zielonych (210 853,64 m²), sprzątnięcia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz

grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Sisäinen tunniste: Część I

5.1.1. Tarkoitus

Sopimuksen kategoria: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen: Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Peruste:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Nimi: Zdolność techniczna i zawodowa

Kuvaus: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zmiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zmiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Peruste:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kuvaus: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Sopimuksen ehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely: Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä: Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Erä: LOT-0003

Otsikko: Część II Usługi sprzątnia terenów utwardzonych (140 214,44 m²) i zielonych (193 487,01 m²), sprzątnia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołedzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Kuvaus: Część II Usługi sprzątnia terenów utwardzonych (140 214,44 m²) i zielonych (193 487,01 m²), sprzątnia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołedzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Sisäinen tunniste: Część II

5.1.1. Tarkoitus

Sopimuksen kategoria: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen: Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Peruste:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Nimi: Zdolność techniczna i zawodowa

Kuvaus: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi
Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Peruste:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kuvaus: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Sopimuksen ehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely: Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä: Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Erä: LOT-0004

Otsikko: Część III Usługi sprzątania terenów utwardzonych (16 726,19 m2) i zielonych (16 641,34 m2), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach (15 402,30 m2), wraz z odśnieżaniem dachów (2 823,36 m2) i usuwaniem sopli (150 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnie

Kuvaus: Część III Usługi sprzątania terenów utwardzonych (16 726,19 m2) i zielonych (16 641,34 m2), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach (15 402,30 m2), wraz z odśnieżaniem dachów (2 823,36 m2) i usuwaniem sopli (150 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, usługi sprzątania terenu utwardzonego (833,26 m2) i zielonego (65,35 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenu utwardzonego, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenu przy siedzibie ZGN w Dzielnicy Bielany, ul. Grębałowska 23/25 w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Sisäinen tunniste: Część III

5.1.1. Tarkoitus

Sopimuksen kategoria: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen: Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Peruste:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Nimi: Zdolność techniczna i zawodowa

Kuvaus: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki

ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi
Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Peruste:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kuvas: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Sopimuksen ehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely: Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä: Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Erä: LOT-0005

Otsikko: Część IV Usługi sprzątania terenów utwardzonych (54 744,00 m²) i zielonych (29 417,00 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w halach garażowych (1 072,37 m²), wraz z odśnieżaniem dachów (5 524,99 m²) i usuwaniem sopli (350 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów, sprzątania powierzchni wewnętrzne

Kuvaus: Część IV Usługi sprzątnia terenów utwardzonych (54 744,00 m2) i zielonych (29 417,00 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w halach garażowych (1 072,37 m2), wraz z odśnieżaniem dachów (5 524,99 m2) i usuwaniem sopli (350 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów, sprzątnia powierzchni wewnętrznej w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (1 000 m2), mycia okien i witryn wraz z usuwaniem oklein w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (200 m2) zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Sisäinen tunniste: Część IV

5.1.1. Tarkoitus

Sopimuksen kategoria: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen: Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Peruste:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Nimi: Zdolność techniczna i zawodowa

Kuvaus: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi

Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Peruste:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kuvaus: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Sopimuksen ehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely: Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä: Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Erä: LOT-0006

Otsikko: Część V Usługi sprzątnięcia powierzchni wewnętrznej (1 283,00 m²) siedziby ZGN w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, przy ul. Grębałowskiej 23/25, w terminie 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Kuvaus: Część V Usługi sprzątnięcia powierzchni wewnętrznej (1 283,00 m²) siedziby ZGN w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, przy ul. Grębałowskiej 23/25, w terminie 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Sisäinen tunniste: Część V

5.1.1. Tarkoitus

Sopimuksen kategoria: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen: Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Peruste:

Tyyppi: Tekninen ja ammatillinen pätevyys

Nimi: Zdolność techniczna i zawodowa

Kuvaus: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi
Tämän perusteen käyttö: Käytössä

Peruste:

Tyyppi: Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema

Nimi: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kuvaus: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: puola

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: puola

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Sopimuksen ehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely: Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä: Ei dynaamista hankintajärjestelmää

Sähköinen huutokauppa: ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy

Rekisterinumero: 010858838

Postiosoite: ul. Grębałowska 23/25

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 01-808

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

Sähköposti: joanna.czarnecka@zgn-bielany.waw.pl

Puhelin: +48226705200

Internetosoite: <https://zgn-bielany.waw.pl/>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Hankkijaprofiili: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Tämän organisaation rooli:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Krajowa Izba Odwoławcza

Rekisterinumero: 010828091

Postiosoite: ul. Postępu 17a

Postitoimipaikka: Warszawa

Postinumero: 02-676

Maaryhmittely (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Maa: Puola

Sähköposti: odwolania@uzp.gov.pl

Puhelin: +48224587801

Internetosoite: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Tämän organisaation rooli:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 3295bda0-9165-4c39-a299-99b993dc83ff - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi:

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/12/2023 08:49:38 (UTC)
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: puola
Ilmoituksen julkaisunumero: 733786-2023
EUVL S -lehden numero: 233/2023
Julkaisupäivä: 04/12/2023