

739073-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Tienrakennustyöt – Europees niet-openbare aanbesteding - Aanpak dorpenlint
OJ S 207/2026 26/10/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Oldambt
Sähköposti: inkoop@gemeente-oldambt.nl
Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Europees niet-openbare aanbesteding - Aanpak dorpenlint
Kuvaus: In de gemeente Oldambt is sprake van schadeherstel en versterking van woningen als gevolg van de aardbevingsproblematiek n.a.v. de jarenlange gaswinning. Vanuit het rijk zijn in 2020 middelen toegezegd voor investeringen in openbare ruimte in gebieden waar versterking plaatsvindt. Naar aanleiding van deze beschikbare middelen heeft de gemeente Oldambt in de periode van medio 2023 t/m eind 2025 een participatietraject met diverse werkgroepen uit de verschillende dorpen (Nieuw Scheemda, 't Waar en Nieuwolda) in het zogeheten 'dorpenlint' doorlopen. In dit traject zijn diverse plannen opgesteld, die moeten leiden tot verbetering van het openbaar gebied en waarbij dit onder andere de leefbaarheid ten goede komt. Daarbij is gezamenlijk gezocht naar koppelkansen met andere opgaven in het openbare gebied en zijn diverse subsidie-/financieringsstromen gecombineerd. Zodoende kon de totale investering en daarmee verbetering van het openbare gebied in de dorpen nog meer worden verbeterd. Deze opdracht is een bouwteamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 5.500.000, exclusief BTW en exclusief de kosten voor de bouwteamfase. Dit bedrag betreft een daadwerkelijk beschikbaar budget voor de uitvoering van de binnen deze opdracht vallende deelprojecten. De werkzaamheden die binnen deze opdracht worden uitgevoerd zijn: - Herinrichting locatie 'Kerkwijk' incl. riolering (incl. opstellen DO); - Herinrichting locatie 't Waar' incl. riolering (incl. opstellen DO); - Herinrichting locatie 'Nieuwolda Supermarkt (incl. opstellen DO); - Herinrichting locatie 'Nieuwolda plein + haven', waaronder waterbouwkundige werkzaamheden (incl. afstemming omgeving t.b.v opstellen DO); - Werkzaamheden langs het ca. 11 km lange (en ca 5 m1 brede) 'doorgaande dorpenlint', te weten: i. Aanpak droogteschade: ca. 3 km herstel asfalt incl. fundering, incl. onderzoek naar wijze van herstel; ii. Vervangen deklaag: ca. 4km op diverse locaties (niet overlappend met droogteschade); iii. Aanbrengen fietssuggestiestroken tweezijdig: ca. 11 km (wel overlappend met bovenstaande droogteschade en deklaagvervanging); iv. Aanbrengen grasbetonkeienstroken: ca. 3 km op diverse locaties; v. Aanbrengen diverse maatregelen t.b.v. de verkeersveiligheid, o.a. vervangen alle komgrenzen ca. 11 st. - Omgevingscommunicatie tijdens de uitvoeringsfase.
Menettelyn tunniste: 397d4a2f-673a-4e02-80b6-8baf8287d94f
Menettelyn tyyppi: Rajoitettu
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45233120 Tienrakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112000 Kaivu- ja maansiirtotyöt, 45232400 Viemärien rakennustyö, 45233142 Teiden korjaustyöt, 45233222 Katukiveys- ja asfaltointityöt, 45240000 Vesirakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Winschoten

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 500 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Aanpak dorpenlint

Kuvaus: In de gemeente Oldambt is sprake van schadeherstel en versterking van woningen als gevolg van de aardbevingsproblematiek n.a.v. de jarenlange gaswinning. Vanuit het rijk zijn in 2020 middelen toegezegd voor investeringen in openbare ruimte in gebieden waar versterking plaatsvindt. Naar aanleiding van deze beschikbare middelen heeft de gemeente Oldambt in de periode van medio 2023 t/m eind 2025 een participatietraject met diverse werkgroepen uit de verschillende dorpen (Nieuw Scheemda, 't Waar en Nieuwolda) in het zogeheten 'dorpenlint' doorlopen. In dit traject zijn diverse plannen opgesteld, die moeten leiden tot verbetering van het openbaar gebied en waarbij dit onder andere de leefbaarheid ten goede komt. Daarbij is gezamenlijk gezocht naar koppelkansen met andere opgaven in het openbare gebied en zijn diverse subsidie-/financieringsstromen gecombineerd. Zodoende kon de totale investering en daarmee verbetering van het openbare gebied in de dorpen nog meer worden verbeterd. Deze opdracht is een bouwteamovereenkomst voor werken met een geraamde waarde van € 5.500.000, exclusief BTW en exclusief de kosten voor de bouwteamfase. Dit bedrag betreft een daadwerkelijk beschikbaar budget voor de uitvoering van de binnen deze opdracht vallende deelprojecten. De werkzaamheden die binnen deze opdracht worden uitgevoerd zijn: - Herinrichting locatie 'Kerkwijk' incl. riolering (incl. opstellen DO); - Herinrichting locatie 't Waar' incl. riolering (incl. opstellen DO); - Herinrichting locatie 'Nieuwolda Supermarkt' (incl. opstellen DO); - Herinrichting locatie 'Nieuwolda plein + haven', waaronder waterbouwkundige werkzaamheden (incl. afstemming omgeving t.b.v opstellen DO); - Werkzaamheden langs het ca. 11 km lange (en ca 5 m1 brede) 'doorgaande dorpenlint', te weten: i. Aanpak droogteschade: ca. 3 km herstel asfalt incl. fundering, incl. onderzoek naar wijze van herstel; ii. Vervangen deklaag: ca. 4km op diverse locaties (niet overlappend met droogteschade); iii. Aanbrengen fietssuggestiestroken tweezijdig: ca. 11 km (wel overlappend met bovenstaande droogteschade en deklaagvervanging); iv. Aanbrengen grasbetonkeienstroken: ca. 3 km op diverse locaties; v. Aanbrengen diverse maatregelen t.b.v.

de verkeersveiligheid, o.a. vervangen alle komgrenzen ca. 11 st. - Omgevingscommunicatie tijdens de uitvoeringsfase.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45233120 Tienrakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45112000 Kaivu- ja maansiirtotyöt, 45232400 Viemärien rakennustyö, 45233142 Teiden korjaustyöt, 45233222 Katukiveys- ja asfaltointityöt, 45240000

Vesirakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Winschoten

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/04/2027

Päätymispäivä: 31/12/2029

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: G1 Prijs

Kuvaus: Tijdens de offertefase dienen uitgenodigde deelnemers hun prijs in te dienen aan de hand van het prijsinvulformulier dat tijdens deze fase beschikbaar gesteld wordt. Bij inschrijving wordt een inschrijvingssom ingediend, waarop fictieve kortingen behaald kunnen worden. Hieruit ontstaat een fictieve inschrijvingssom (vergelijkingsprijs).

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 1

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: G2 Kwaliteit

Kuvaus: Tijdens de offertefase dienen uitgenodigde deelnemers een plan van aanpak in te dienen bij hun inschrijving, waarin de volgende onderdelen dienen te worden omschreven: G2.1 Aanpak bouwteamfase G2.2 Plan van aanpak realisatiefase G2.3 Communicatieplan De uitwerking wordt nader omschreven in de documenten die beschikbaar worden gesteld tijdens de offertefase.

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 1

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 05/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445914>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 08/12/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/445914>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Oldambt - Rechtbank Noord-Nederland

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Oldambt

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Oldambt

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Oldambt

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Oldambt

Rekisterinumero: 132170319

Postiosoite: Johan Modasstraat 6

Postitoimipaikka: Winschoten

Postinumero: 9671 CD
Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Silvan Kroezen
Sähköposti: inkoop@gemeente-oldambt.nl
Puhelin: +31 651537976

Internetosoite: <http://www.gemeente-oldambt.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Noord-Nederland

Postitoimipaikka: Groningen

Postinumero: 9712 NX

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: aaf3b69d-6913-40a1-a292-568ff364eb09 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/10/2026 16:58:49 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 739073-2026

EUVL S -lehden numero: 207/2026

Julkaisupäivä: 26/10/2026