

739438-2026 - Kilpailu

Tšekki – Rakennustyöt – Vsetínská nemocnice a.s. – Stavební úpravy budov B1 a B2 – zhotovitel stavby

OJ S 207/2026 26/10/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Zlínský kraj

Sähköposti: andrea.kasprakova@zlinskykraj.cz

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Vsetínská nemocnice a.s. – Stavební úpravy budov B1 a B2 – zhotovitel stavby

Kuvas: Předmětem veřejné zakázky je změna dispozičního řešení částí 1.N.P. – 7.N.P. budov B1, B2, a s tím spojené provedení nových rozvodů elektro, slaboproudých rozvodů, rozvodů ZTI, VZT, medicinálních plynů, opravu konstrukce krovu a střechy. Stavební záměr spočívá v úpravě vnitřních dispozic pro vybudování nových provozů (Urgentní příjem, Oční oddělení, Ortopedie, Gynekologicko-porodnické oddělení). Dále budou v rámci záměru realizovány nové lékařské pokoje. Zásahy do nosného systému jsou minimální. Stávající obálka budovy se nemění, proběhnou pouze nezbytné lokální opravy, částečné výměny okenních otvorů a zateplení dotčených částí střech s výměnou krytiny a rekonstrukcí krovů. Nové vnitřní členění je navrženo primárně pomocí lehkých sádkartonových konstrukcí, které splňují vysoké nároky na akustiku a požární bezpečnost zdravotnických staveb. Vnitřní povrchy (podlahy, stěny, podhledy) jsou navrženy s důrazem na hygienu, snadnou čistitelnost a odolnost, typickou pro čisté provozy a nemocniční standard (keramický obklad v místnostech nejnáročnějších na omyvatelnost povrchu, omyvatelné nátěry a epoxidové stěrky). Vytápění, větrání a chlazení Vytápění je napojeno na stávající centrální zdroj areálu. Větrání hlavních provozů je řešeno jako nucené rovnotlaké s rekuperací tepla, přičemž pro operační a zákrokové sály je doplněno o HEPA filtraci a přesnou tlakovou kaskádu. Chlazení pobytových místností je lokální (systémy VRV a SPLIT). Silnoproud a slaboproud Instalace budou provedeny kompletně nově. Silnoproudé obvody jsou striktně rozděleny dle důležitosti, včetně zřízení zdravotnické izolované soustavy (ZIS) pro kritická lůžka. Slaboproudé systémy zajistí standardní datovou infrastrukturu, bezpečnost (CCTV, EKV), požární ochranu (EPS, NZS) a komunikační systém pacient-sestra. Vzhledem k provedenému měření stávajícího příkonu budovy B1B2 je nutná výměna rozvodů NN mezi objektem B1B2 a energocentrem. Je řešeno v samostatné části PD – IO01 – Výměna rozvodů NN. Medicinální plyny a zdravotnická technologie Rozvody medioplynů využijí stávající centrální zdroje, ale jejich vnitřní distribuce a koncové prvky budou zcela nové. Oddělení budou vybavena moderními nástěnnými rampami nebo rychlospojkami, stropními stativy a těžkými mosty, které plně integrují přívod plynů, energií a dat přímo k lůžku či operačnímu stolu pacienta. Požadavky na rozsah předmětu plnění a podmínky jeho provádění jsou podrobně a závazně specifikovány v následujících

přílohách zadávací dokumentace: v příloze č. 1 – Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky), v příloze č. 5 – Soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), v příloze č. 6 – Projektová dokumentace.

Menettelyn tunniste: 91c55790-1e9f-4801-8060-a70bada266a7

Sisäinen tunniste: VZ/2026/6/140/09

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45215100 Terveystenhoitojen rakennusten rakentamistyöt, 45454100 Entisöintityöt, 71300000 Insinööripalvelut, 39200000 Sisustaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Maa: Tšekki

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Vsetínská nemocnice a.s. – Stavební úpravy budov B1 a B2 – zhotovitel stavby

Kuvaus: Předmětem veřejné zakázky je změna dispozičního řešení částí 1.N.P. – 7.N.P. budov B1, B2, a s tím spojené provedení nových rozvodů elektro, slaboproudých rozvodů, rozvodů ZTI, VZT, medicinálních plynů, opravu konstrukce krovu a střechy. Stavební záměr spočívá v úpravě vnitřních dispozic pro vybudování nových provozů (Urgentní příjem, Oční oddělení, Ortopedie, Gynekologicko-porodnické oddělení). Dále budou v rámci záměru realizovány nové lékařské pokoje. Zásahy do nosného systému jsou minimální. Stávající obálka budovy se nemění, proběhnou pouze nezbytné lokální opravy, částečné výměny okenních otvorů a zateplení dotčených částí střech s výměnou krytiny a rekonstrukcí krovů. Nové vnitřní členění je navrženo primárně pomocí lehkých sádkartonových konstrukcí, které splňují vysoké nároky na akustiku a požární bezpečnost zdravotnických staveb. Vnitřní povrchy (podlahy, stěny, podhledy) jsou navrženy s důrazem na hygienu, snadnou čistitelnost a odolnost, typickou pro čisté provozy a nemocniční standard (keramický obklad v místnostech nejnáročnějších na omyvatelnost povrchu, omyvatelné nátěry a epoxidové stěrky). Vytápění, větrání a chlazení Vytápění je napojeno na stávající centrální zdroj areálu. Větrání hlavních provozů je řešeno jako nucené rovnotlaké s rekuperací tepla, přičemž pro operační a zákrokové sály je doplněno o HEPA filtraci a přesnou tlakovou kaskádu. Chlazení bytových místností je lokální (systémy VRV a SPLIT). Silnoproud a slaboproud Instalace budou

provedeny kompletně nově. Silnoproudé obvody jsou striktně rozděleny dle důležitosti, včetně zřízení zdravotnické izolované soustavy (ZIS) pro kritická lůžka. Slaboproudé systémy zajistí standardní datovou infrastrukturu, bezpečnost (CCTV, EKV), požární ochranu (EPS, NZS) a komunikační systém pacient-sestra. Vzhledem k provedenému měření stávajícího příkonu budovy B1B2 je nutná výměna rozvodů NN mezi objektem B1B2 a energocentrem. Je řešeno v samostatné části PD – IO01 – Výměna rozvodů NN. Medicinální plyny a zdravotnická technologie Rozvody medioplynů využijí stávající centrální zdroje, ale jejich vnitřní distribuce a koncové prvky budou zcela nové. Oddělení budou vybavena moderními nástěnnými rampami nebo rychlospojkami, stropními stativy a těžkými mosty, které plně integrují přívod plynů, energií a dat přímo k lůžku či operačnímu stolu pacienta. Požadavky na rozsah předmětu plnění a podmínky jeho provádění jsou podrobně a závazně specifikovány v následujících přílohách zadávací dokumentace: v příloze č. 1 – Návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky), v příloze č. 5 – Soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), v příloze č. 6 – Projektová dokumentace

Sisäinen tunniste: VZ/2026/6/140/09

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45215140 Sairaalatilojen rakennustyöt, 45215100 Terveystenhoitojen rakennusten rakentamistyöt, 45454100 Entisöintityöt, 71300000 Insinööripalvelut, 39200000 Sisustaminen

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Maa: Tšekki

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 20/01/2027

Kesto: 24 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Dále se zavazuje, že při plnění této smlouvy bude v míře, kterou připouští

řádné plnění předmětu této smlouvy, využívat pro komunikaci a korespondenci prostředky elektronické komunikace, bude minimalizovat spotřebu kancelářského materiálu, a pokud není uvedené v této smlouvě či jejích přílohách jinak se, snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých poddodavatelů.

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Kuvas: Kritérium – Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty jejich nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Pro hodnocení nabídek bude použita nabídková cena zapsaná do webového formuláře nabídky v NEN

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání

námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o

domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Zlínský kraj

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Zlínský kraj

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoina lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Zlínský kraj
Rekisterinumero: 70891320
Postiosoite: třída Tomáše Bati 21
Postitoimipaikka: Zlín
Postinumero: 76001
Maaryhmittely (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Maa: Tšekki
Sähköposti: andrea.kasprakova@zlinskykraj.cz
Puhelin: +420 577043883
Hankkijaprofiili: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Rekisterinumero: 65349423
Postiosoite: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Postitoimipaikka: Brno
Postinumero: 60200
Maaryhmittely (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Maa: Tšekki
Sähköposti: posta@uohs.cz
Puhelin: +420 542167111
Internetosoite: <https://uohs.gov.cz>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: f363e9fc-ec90-422f-bd80-e84cd563eb44 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 23/10/2026 10:27:27 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tšekki
Ilmoituksen julkaisunumero: 739438-2026
EUVL S -lehden numero: 207/2026
Julkaisupäivä: 26/10/2026