

**Ranska-Annecy: Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt**  
**OJ S 238/2023 11/12/2023**  
**Hankintailmoitus**  
**Urakat**

**Oikeusperusta:**  
Direktiivi 2014/24/EU

---

**I kohta: Hankintaviranomainen**

**I.1. Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi: HALPADES  
Postiosoite: 6 avenue de Chambéry  
Postitoimipaikka: ANNECY  
NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie  
Postinumero: 74000  
Maa: Ranska  
Yhteyshenkilö: Sylvie FAYOL  
Sähköpostiosoite: [sfayol@halpades.fr](mailto:sfayol@halpades.fr)  
Puhelin: +33 0450100200  
**Internetosoite (-osoitteet):**  
Pääasiallinen osoite: <http://www.halpades.fr>  
Hankkijaprofiilin osoite: [https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_8570\\_981461.html](https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8570_981461.html)

**I.1. Nimi ja osoitteet**

Virallinen nimi: TERACTION  
Postiosoite: 105 avenue de Genève Immeuble Genève Bellevue BP 40528  
Postitoimipaikka: ANNECY  
NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie  
Postinumero: 74000  
Maa: Ranska  
Yhteyshenkilö: Murielle CHARBONNIER  
Sähköpostiosoite: [m.charbonnier@teraction.fr](mailto:m.charbonnier@teraction.fr)  
Puhelin: +33 450083116  
**Internetosoite (-osoitteet):**  
Pääasiallinen osoite: <https://www.teraction.fr>

**I.2. Tiedot yhteishankinnasta**

Sopimukseen sisältyy yhteishankintaa

**I.3. Viestintä**

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta:  
<https://halpades.e-marchespublics.com>  
Lisätietoja saa edellä mainittu osoite  
Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä sähköisesti osoitteessa:  
<https://halpades.e-marchespublics.com>  
Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä edellä mainittuun osoitteeseen

**I.4.**

## Hankintaviranomaisen tyyppi

Muu tyyppi: SA D'HLM

### I.5. Pääasiallinen toimiala

Muu toimiala: logement et développement collectif

## II kohta: Kohde

---

### II.1. Hankinnan laajuus

#### II.1.1. Nimi

Construction Marignier(74970) Groupement commande Halpades/Teractem : 41 logements-local commun-3 locaux commerciaux-73 parkings/Nouvelle consultation infructuosité

01+05A+05B+09+10+13+14+16+21+22+42C

Viitenumero: 1058 Grpt cde Halpades/Teractem Nouvelle consult 11 lots

#### II.1.2. Pääasiallinen CPV-koodi

45211340 Rivi- ja kerrostalojen rakennustyöt

#### II.1.3. Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakat

#### II.1.4. Lyhyt kuvaus

Construction ensemble immobilier MARIGNIER (74970) Groupement de commande HALPADES / TERACTEM : 41 logements collectifs-1 local commun-3 locaux commerciaux-47

parkings sous-sol-26 parkings extérieurs / Nouvelle consultation suite à infructuosité des lots

01 + 05A + 05B + 09 + 10 + 13 + 14 + 16 + 21 + 22 + 42C

#### II.1.5. Arvioitu kokonaisarvo

#### II.1.6. Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin: kyllä

Tarjoukset voivat koskea kaikkia osia

### II.2. Kuvaus

#### II.2.1. Nimi

LOT 01 Gros oeuvre - Maçonnerie

Osa nro: 01

#### II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)

45223220 Kuorirakennetyöt

#### II.2.3. Suorituspaikka

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

#### II.2.4. Kuvaus hankinnasta

Gros oeuvre - Maçonnerie

#### II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

#### II.2.6. Arvioitu arvo

**II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

**II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

**II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

**II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

**II.2.14. Lisätiedot**

**II.2. Kuvaus**

**II.2.1. Nimi**

LOT 05A Menuiseries extérieures PVC

Osa nro: 05

**II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45421000 Puusepäntyöt

**II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Menuiseries extérieures PVC

**II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.6. Arvioitu arvo**

**II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

**II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

**II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

**II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

**II.2.14. Lisätiedot**

**II.2. Kuvaus**

**II.2.1. Nimi**

LOT 05B Menuiseries extérieures acier

Osa nro: 06

**II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45421000 Puusepäntyöt

**II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Menuiseries extérieures acier

**II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.6. Arvioitu arvo****II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

**II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

**II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

**II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

**II.2.14. Lisätiedot****II.2. Kuvaus****II.2.1. Nimi**

LOT 09 Serrurerie

Osa nro: 09

**II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

44316500 Taontatuotteet

**II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Serrurerie

**II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

**II.2.6. Arvioitu arvo****II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

#### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

#### **II.2.14. Lisätiedot**

##### **II.2. Kuvaus**

###### **II.2.1. Nimi**

LOT 10 Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

Osa nro: 10

###### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45430000 Lattianpäällystys- ja seinänverhoilutyöt

###### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

###### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

###### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

###### **II.2.6. Arvioitu arvo**

###### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

#### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

#### **II.2.14. Lisätiedot**

##### **II.2. Kuvaus**

###### **II.2.1. Nimi**

LOT 13 Chauffage - Plomberie

Osa nro: 13

###### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45331100 Keskuslämmityslaitteiden asennustyöt

### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Chauffage - Plomberie

### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### **II.2.6. Arvioitu arvo**

### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

### **II.2.14. Lisätiedot**

#### **II.2. Kuvaus**

#### **II.2.1. Nimi**

LOT 14 Ventilation

Osa nro: 14

#### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45331210 Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt

#### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Ventilation

#### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

#### **II.2.6. Arvioitu arvo**

#### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

#### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

#### **II.2.14. Lisätiedot**

##### **II.2. Kuvaus**

###### **II.2.1. Nimi**

LOT 16 Electricité - Courants forts

Osa nro: 16

###### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45311000 Sähköjohto- ja asennustyöt

###### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

###### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Electricité - Courants forts

###### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

###### **II.2.6. Arvioitu arvo**

###### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehdoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

#### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

#### **II.2.14. Lisätiedot**

##### **II.2. Kuvaus**

###### **II.2.1. Nimi**

LOT 21 Ascenseurs

Osa nro: 21

###### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45313100 Hissien asennustyöt

###### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Ascenseurs

#### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

#### **II.2.6. Arvioitu arvo**

#### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

#### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

#### **II.2.14. Lisätiedot**

### **II.2. Kuvaus**

#### **II.2.1. Nimi**

LOT 22 Isolation par l'extérieur

Osa nro: 22

#### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

45443000 Julkisivutyöt

#### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Isolation par l'extérieur

#### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

#### **II.2.6. Arvioitu arvo**

#### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

#### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

#### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

### **II.2.14. Lisätiedot**

#### **II.2. Kuvaus**

##### **II.2.1. Nimi**

LOT 42C Enrobés

Osa nro: 42

##### **II.2.2. CPV-lisäkoodi(t)**

44113300 Pinnoitetut materiaalit

##### **II.2.3. Suorituspaikka**

NUTS-koodi: FRK28 Haute-Savoie

Pääasiallinen suorituspaikka: MARIGNIER 74970

##### **II.2.4. Kuvaus hankinnasta**

Enrobés

##### **II.2.5. Hankintasopimuksen tekoperusteet**

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

##### **II.2.6. Arvioitu arvo**

##### **II.2.7. Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

Kesto (kuukausina): 20

Tätä sopimusta voidaan jatkaa: ei

##### **II.2.10. Tietoa eri vaihtoehtoista**

Eri vaihtoehdot hyväksytään: kyllä

##### **II.2.11. Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**

Lisähankintamahdollisuudet: ei

### **II.2.13. Tietoa Euroopan unionin rahastoista**

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan: ei

### **II.2.14. Lisätiedot**

## **IV kohta: Menettely**

---

#### **IV.1. Kuvaus**

##### **IV.1.1. Menettelyn luonne**

Avoin menettely

##### **IV.1.3. Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä**

##### **IV.1.8. Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)**

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta: kyllä

#### **IV.2. Hallinnolliset tiedot**

##### **IV.2.2.**

## **Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

Päivämäärä: 11/01/2024 Paikallinen aika: 09:00

**IV.2.3. Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt tai osallistumishakemukset lähetetään valituille ehdokkaille**

**IV.2.4. Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

Ranska

**IV.2.7. Tarjousten avaamista koskevat ehdot**

Päivämäärä: 11/01/2024 Paikallinen aika: 10:00

## **VI kohta: Täydentävät tiedot**

---

**VI.1. Toistuvia hankintoja koskevat tiedot**

Kyse on toistuvasta hankinnasta: ei

**VI.3. Lisätiedot**

**VI.4. Muutoksenhakumenettelyt**

**VI.4.1. Muutoksenhakuelin**

Virallinen nimi: TGI LYON

Postiosoite: 67 Rue Servient

Postitoimipaikka: LYON

Postinumero: 69003

Maa: Ranska

**VI.5. Tämän ilmoituksen lähettämispäivä**

06/12/2023