

749420-2026 - Kilpailu

Espanja – Turvallisuuspalvelut – Servicios de vigilancia de seguridad no armada en las dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

OJ S 210/2026 29/10/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Sähköposti: contratacion.transportes@madrid.org

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios de vigilancia de seguridad no armada en las dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Kuvaus: La prestación por personal especializado de un servicio de vigilancia de seguridad no armada, de conformidad con la Ley 5/2014, de 4 de abril de Seguridad Privada, y el Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada, en las siguientes dependencias de la citada Consejería: -Calle Orense, 60; 28020-Madrid. -Calle Maudes 17; 28003-Madrid. -Avenida de Asturias 28 y 30; 28.029, Madrid -Calle Braganza s/n, 28.025, Madrid El personal asignado al cumplimiento del contrato desarrollará la vigilancia y protección de bienes muebles e inmuebles, así como la protección de las personas que puedan encontrarse en las citadas dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes, e Infraestructuras. El servicio también incluye el mantenimiento preventivo del sistema anti - intrusión, conexión a central receptora de alarmas (CRA), servicio de acuda y custodia de llaves, así como de las instalaciones de circuito cerrado de vigilancia y el resto de equipos de seguridad que se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas prestaciones se realizarán, en la forma que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnica, en los edificios ya indicados: -Calle Orense 60, -Calle Maudes 17, -Avenida de Asturias 28 y 30 y -Calle Braganza s/n y también en otros edificios adscritos a esta Consejería: -Laboratorio de Control de Calidad, Carretera de Castilla s/n, Madrid y -Palacete de San Lorenzo de El Escorial, calle Juan de Toledo 28; 28200, San Lorenzo de El Escorial.

Menettelyn tunniste: 5c9a204b-563b-4922-9f39-cd3663f63574

Sisäinen tunniste: A/SER-027813/2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79710000 Turvallisuuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 630 485,52 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Se consideran condiciones especiales de ejecución del contrato las calificadas como tales en las cláusulas “Obligaciones, gastos, impuestos y responsabilidades exigibles al contratista”, “Obligaciones laborales, sociales y medioambientales” y apartado 16 del Cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. La fecha de apertura del sobre 3 (“Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”) se publicará en el tablón de anuncios del perfil de contratante de la Comunidad de Madrid con al menos 48 horas de antelación a su celebración. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo contratacion.transportes@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección “a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección”. Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Servicios de vigilancia de seguridad no armada en las dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras.

Kuvaus: La prestación por personal especializado de un servicio de vigilancia de seguridad no armada, de conformidad con la Ley 5/2014, de 4 de abril de Seguridad Privada, y el Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada, en las siguientes dependencias de la citada Consejería: -Calle Orense, 60; 28020-Madrid. -Calle Maudes 17; 28003-Madrid. -Avenida de Asturias 28 y 30; 28.029, Madrid -Calle Braganza s/n, 28.025, Madrid El personal asignado al cumplimiento del contrato desarrollará la vigilancia y protección de bienes muebles e inmuebles, así como la protección de las personas que puedan encontrarse en las citadas dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes, e Infraestructuras. El servicio también incluye el mantenimiento preventivo del sistema anti - intrusión, conexión a central receptora de alarmas (CRA), servicio de acuda y custodia de llaves, así como de las instalaciones de circuito cerrado de vigilancia y el resto de equipos de seguridad que se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas prestaciones se realizarán, en la forma que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnica, en los edificios ya indicados: -Calle Orense 60, -Calle Maudes 17, -Avenida de Asturias 28 y 30 y -Calle Braganza s/n y también en otros edificios adscritos a esta Consejería: -Laboratorio de Control de Calidad, Carretera de Castilla s/n, Madrid y -Palacete de San Lorenzo de El Escorial, calle Juan de Toledo 28; 28200, San Lorenzo de El Escorial.

Sisäinen tunniste: A/SER-027813/2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79710000 Turvallisuuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Plazo total incluida prórroga: 4 años

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 630 485,52 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Lisätiedot: Se consideran condiciones especiales de ejecución del contrato las calificadas como tales en las cláusulas "Obligaciones, gastos, impuestos y responsabilidades exigibles al contratista", "Obligaciones laborales, sociales y medioambientales" y apartado 16 del Cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. La fecha de apertura del sobre 3 ("Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas") se publicará en el tablón de anuncios del perfil de contratante de la Comunidad de Madrid con al menos 48 horas de antelación a su celebración. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo contratacion.transportes@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección "a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección". Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Criterios relacionados con los costes: 49%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 49

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterios relacionados con la calidad: 51%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 51

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: espanja

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Garantía definitiva: 5% del precio final ofertado, IVA excluido

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Unión Temporal de Empresas

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Comunidad de Madrid.- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Rekisterinumero: S7800001E

Yksikkö: Área de Contratación Administrativa

Postiosoite: c/Maudes, 17
Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28003
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Sähköposti: contratacion.transportes@madrid.org
Puhelin: +34 915803576
Internetosoite: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Rekisterinumero: X00000000
Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28010
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Sähköposti: tribunal.contratacion@madrid.org
Puhelin: 917206346

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union
Rekisterinumero: PUBL
Postitoimipaikka: Luxembourg
Postinumero: 2417
Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)
Maa: Luxemburg
Sähköposti: ted@publications.europa.eu
Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 0c3f5eb0-da07-4532-b4ca-d51a413b9526 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 28/10/2026 06:43:56 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja
Ilmoituksen julkaisunumero: 749420-2026
EUVL S -lehden numero: 210/2026

