

75086-2026 - Kilpailu

Saksa – Maa-alueiden hoito – FM-Dienstleistungsvertrag

OJ S 22/2026 02/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Hochschule Wismar

Sähköposti: vergabestelle@hs-wismar.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: FM-Dienstleistungsvertrag

Kuvaus: FM-Dienstleistungsvertrag für Grün- und Außenanlagenpflege, Winterdienst sowie Hausmeisterdienste für Hochschule Wismar und Außenstellen

Menettelyn tunniste: b81a25f0-ab0f-46a5-8c6f-08597a1774f7

Sisäinen tunniste: 4148/25

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito

Lisäluokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Philipp-Müller-Straße 14

Postitoimipaikka: Wismar

Postinumero: 23966

Maaryhmittely (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Der Abruf der Vergabeunterlagen, die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz M-V durchführbar. Für die Kommunikation sowie die Angebotsabgabe ist eine einmalige Registrierung auf dieser Plattform notwendig. Informationen hierzu erhalten Sie unter <https://vergabemarktplatz-mv.de/NetServer> (Mein Konto / Hinweis zur Angebotsabgabe / Anleitung zur Angebotsabgabe), bei der Bieterhotline (Tel.: +49 9001-243837) oder direkt beim Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (Tel. +49 385 588 56-980). - Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 - 124 GWB vorliegen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "03_Eigenerklärung"

vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung). Der Nachweis kann auch durch die Bescheinigung einer Präqualifikation erbracht werden - Der Bieter/die Bietergemeinschaft muss zwingend die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistungen sowie alle weiteren im Vordruck "Angebot" aufgeführten Sachverhalte erfüllen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Angebot" (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Der Bieter darf keine Beziehungen zu Russland im Sinne von Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 aufweisen. Nachweis: ausgefüllter Vordruck "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" vom Bieter sowie von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft (elektronisch signiert, unterschrieben oder mit Benennung der erklärenden Person in Textform mit Angabe von Ort und Datum als abschließende Erklärung) - Im Falle der Unterauftragsvergabe ist zu benennen, welche Leistungen durch welchen Unterauftragnehmer erbracht werden sollen. Auf Verlangen des Auftraggebers sind vor Zuschlagserteilung die vorgesehenen Unterauftragnehmer verbindlich namentlich zu benennen. Der Vordruck "03_Eigenerklärung" ist von jedem benannten Unterauftragnehmer einzureichen. Von ausländischen Bietern sind gleichwertige Eigenerklärungen in deutscher Sprache einzureichen.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 3

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 3

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Korruptio: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Petos: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Maksukyvyttömyys: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Varat selvitysmiehen hallinnassa: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Liiketoiminta on keskeytetty: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: siehe Eigenerklärung - VgV und GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Campus Wismar

Kuvaus: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen (Baumweg, Sporthalle)
Sisäinen tunniste: LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito

Lisäluokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Phillip-Müller-Str. 14

Postitoimipaikka: Wismar

Postinumero: 23966

Maaryhmittely (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Baumweg 3

Postitoimipaikka: Wismar

Postinumero: 23966

Maaryhmittely (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Maa: Saksa

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Käthe-Kollwitz-Promenade 13

Postitoimipaikka: Wismar

Postinumero: 23966

Maaryhmittely (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/04/2026

Päätymispäivä: 31/03/2027

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Kuvauk: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Mitarbeiterstunden

Kuvaus: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 1 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 75

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df10-f6498e79f822c2a

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 58 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Hochschule Wismar

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Hochschule Wismar

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Campus Warnemünde

Kuvaus: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen

Sisäinen tunniste: LOT-0002

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito

Lisäluokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Richard-Wagner-Str. 31
Postitoimipaikka: Warnemünde
Postinumero: 18119
Maaryhmittely (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/04/2026
Päätymispäivä: 30/03/2027

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3
Lisätietoja uusimisesta: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta
Kuvaus: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung
Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei
Lisätiedot: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja
Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin
Valintaperusteen kuvaus: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin
Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen
Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB • Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder Berufsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Mitarbeiterstunden

Kuvaus: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 2 zur Verfügung gestellten Kalkulationsübersicht

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 75

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 58 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Hochschule Wismar

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Hochschule Wismar

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Campus Malchow/Insel Poel

Kuvaus: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung am Campus Wismar und den Außenstellen

Sisäinen tunniste: LOT-0003

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 77314000 Maa-alueiden hoito

Lisäluokitus (cpv): 90620000 Lumenaurauspalvelut, 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Er verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer der Vertragsparteien spätestens mit einer Frist von drei Monaten vor Vertragsablauf gekündigt wird. Eine Kündigung erfordert die Schriftform.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Inselstr. 12

Postitoimipaikka: Insel Poel

Postinumero: 23999

Maaryhmittely (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/04/2026

Päätymispäivä: 30/03/2027

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Bei Änderungen der bewirtschafteten Flächen gemäß § 2 Abs. 2, 3 dieses Vertrages veranlassen die Parteien ein gemeinsames Aufmaß, sofern sich die geänderten Bestandteile nicht zweifelsfrei aus der Anlage 5 ergeben. Die Preise gelten für die durch von einem Lageplan elektronisch ermittelten Flächen und Längen lt. Anlage. s. Vertrag §7 Abs. 12

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Kuvaus: Grün- und Außenanlagenpflege insbesondere Grünschnittmaßnahmen, Mäharbeiten, Winterdienst, Hausmeisterdienste, insbesondere Müllbehälterentleerung, Dachrinnen- und Lichtschachtreinigung

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Die Frist zur Einsendung von Bieterfragen endet mit Ablauf des 04.02.2026.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Eigenerklärung zu Arbeiten in Höhen und Höhentauglichkeit der einzusetzenden Mitarbeiter für Grünanlagenpflege und Hausmeistertätigkeiten

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Auftragsbezogene
Eigenerklärung zum technischen Geräte- und Maschineneinsatz

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Nachweis der
Betriebshaftpflichtversicherung

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: • Bieter-
/Bewerbererklärung • Eigenerklärung - Insolvenzverfahren • Eigenerklärung - VgV und GWB •
Eigenerklärung zur Eignung • Kopie der Gewerbeanmeldung • Bescheinigung des Finanzamtes
über die Entrichtung von Steuern (nicht älter als 6 Monate) • Bescheinigung der
Krankenkassen über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht älter als 6 Monate) •
Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die rückstandslose Beitragsentrichtung (nicht
älter als 6 Monate)

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: s. Vordruck 04_Eigenerklärung zur Eignung: Zahl der in den letzten
3 Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder
Berufsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate)

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: s. Pkt. 3 Aufforderung zur Angebotsabgabe: Handelsregister- oder
Berufsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate), s. Vordruck 04_Eigenerklärung VgV und GWB:
Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Mitarbeiterstunden

Kuvaus: die Gesamtsumme der Jahresarbeitseinsatzstunden.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: skontierter Brutto-Jahresgesamtpreis auf Grundlage der im Los 3 zur Verfügung
gestellten Kalkulationsübersicht

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 75

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b276df1f0-f6498e79f822c2a

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 58 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen von § 56 VgV bis zum Ablauf einer Nachfrist von 4 Arbeitstagen (Montag bis Freitag) nachzufordern.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 09/02/2026 10:01:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Hochschule Wismar

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Hochschule Wismar

8. Organisaatiot**8.1. ORG-7001**

Virallinen nimi: Hochschule Wismar

Rekisterinumero: 13-X71610001000-88

Postiosoite: Philipp-Müller-Straße 14

Postitoimipaikka: Wismar

Postinumero: 23966

Maaryhmittely (NUTS): Northwestmecklenburg (DE80M)

Maa: Saksa
Yhteyspiste: Dezernat I - Beschaffung
Sähköposti: vergabestelle@hs-wismar.de
Puhelin: +49 3841753 7496
Faksi: +49 3841753 7383
Internetosoite: <http://www.hs-wismar.de>
Hankkijaprofiili: <https://www.hs-wismar.de/hochschule/information/ausschreibungen/oeffentliche-ausschreibungen-und-vergabeverfahren/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Rekisterinumero: VKMV-13-L50010000000-78

Postiosoite: Johannes-Stelling Straße 14

Postitoimipaikka: Schwerin

Postinumero: 19053

Maaryhmittely (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Puhelin: +49 385588-15164

Faksi: +49 385588485-15817

Internetosoite: <https://www.mv-regierung.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Rekisterinumero: VKMV-13-L50010000000-78

Postitoimipaikka: Schwerin

Postinumero: 19053

Maaryhmittely (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

37e31db8-2e47-4484-9da2-65dbd947bb1c-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

Version 2 - Unterlagen wurden korrigiert (Kalkulationsübersichten und Verträge aller Lose)
nachträglich hinzugefügt

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 515db541-2496-4656-ab74-4bccab2bd8d9 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus –
vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/01/2026 12:43:13 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-
Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 75086-2026

EUVL S -lehden numero: 22/2026

Julkaisupäivä: 02/02/2026