759264-2026 - Kilpailu

Ruotsi – Rakennustyöt – Nytt vård och omsorgsboende Osby
OJ S 212/2026 02/11/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Osby kommun
Sähköposti: upphandling@ostragoinge.se
Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Nytt vård och omsorgsboende Osby
Kuvaus: Nybyggnation av ett vård- och omsorgsboende med 80 platser, inklusive boyta, biytor, lokal för daglig verksamhet och offentliga utrymmen samt tillhörande utemiljö med placering i Osby tätort. Nybyggnationen ska länkas samman med befintlig byggnad, Rönnebacken, på samma fastighet för att möjliggöra transport av mat och personal mellan byggnaderna. Projektet omfattar även samordning med befintlig infrastruktur. Projektet upphandlas som generalentreprenad och ska genomföras som totalentreprenad enligt ABT 06
Menettelyn tunniste: b9fd6d6b-3df3-45ba-abeb-ee7de1413f3b
Sisäinen tunniste: 2025-00655
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt, 45215213 Hoitokotien rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)
Maa: Ruotsi
Lisätiedot: -

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 170 000 000,00 SEK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 1
Sopimusehdot:
Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

2.1.6. Poissulkemisperusteet
Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001
Ilmoituksen nimi: Totalpris för entreprenad
Kuvaus: Pris anges för totalt utförande av hela entreprenaden
Sisäinen tunniste: Totalpris för entreprenad

5.1.1. Tarkoitus
Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt, 45215213 Hoitokotien rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka
Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)
Maa: Ruotsi
Lisätiedot: -

5.1.3. Arvioitu kesto
Alkamispäivä: 08/12/2026
Päättymispäivä: 08/12/2027

5.1.6. Yleistä tietoa
Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat
Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet
Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet
Kriteeri:
Tyyppi: Hinta

5.1.11. Hankinta-asiakirjat
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=97039

5.1.12. Hankinnan ehdot
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=97039
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi
Sähköinen luettelo: Sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten i Malmö
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumenten
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Osby kommun
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Option
Kuvaus: Option ska lämnas avseende minska area på Plan 10 i flygel i öst-västlig riktning, del mot angöring till huvudentré i norr. Aktuell del är markerat på A-ritning i plan och sektion. Ingår ej i utvärdering!
Sisäinen tunniste: Option

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt, 45215213 Hoitokotien rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)
Maa: Ruotsi
Lisätiedot: -

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 08/12/2026
Päättymispäivä: 08/12/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:
Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat
Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet
Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet
Kriteeri:
Tyyppi: Hinta

5.1.11. Hankinta-asiakirjat
Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=97039

5.1.12. Hankinnan ehdot
Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:
Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=97039
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ruotsi
Sähköinen luettelo: Sallittu
Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät
Sopimusehdot:
Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät
Puitejärjestely:
Ei puitejärjestelyä
Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:
Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku
Muutoksenhakuelin: Förvaltningsrätten i Malmö
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se upphandlingsdokumenten
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Osby kommun
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001
Virallinen nimi: Osby kommun
Rekisterinumero: 212000-0902
Postiosoite: Västra Storgatan 35

Postitoimipaikka: Osby
Postinumero: 283 31
Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)
Maa: Ruotsi
Yhteyspiste: Annonsering Osby
Sähköposti: upphandling@ostragoinge.se
Puhelin: 044-775 60 23
Internetosoite: http://www.osby.se
Hankkijaprofiili: http://www.osby.se
Tämän organisaation roolit:
Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002
Virallinen nimi: Förvaltningsrätten i Malmö
Rekisterinumero: 202100-2742
Postiosoite: Kalendegatan 6
Postitoimipaikka: Malmö
Postinumero: 21135
Maaryhmittely (NUTS): Skåne län (SE224)
Maa: Ruotsi
Sähköposti: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Puhelin: +46 40353500
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: ef721887-0250-4e7a-91d0-91399a11a473 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppi: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/10/2026 14:27:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ruotsi
Ilmoituksen julkaisunumero: 759264-2026
EUVL S -lehden numero: 212/2026
Julkaisupäivä: 02/11/2026