

81595-2026 - Kilpailu

Ranska – Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut – PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

OJ S 24/2026 04/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SEML HABITAT 77

Sähköposti: kouwa.souka@habitat77.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77 - 3 lots

Kuvaus: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER D'HABITAT 77

Menettelyn tunniste: ff43ecb4-8568-4650-8449-c2209c3d9e07

Sisäinen tunniste: 2025-10

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 3

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

4. Osien ryhmä

4.1. Osien ryhmä: GLO-0001

Ryhmään sisältyvät osat: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

4.1.1. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 4 500 000,00 EUR

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: PATRIMOINE IMMOBILIER Nord - PVM / GONDOIRE

Kuvaus: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Nord – PVM / GONDOIRE D'HABITAT 77

Sisäinen tunniste: 2025-5321

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Melun

Postinumero: 77000

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: MAXIMILIEN

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SEML HABITAT 77

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: SEML HABITAT 77

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: SEML HABITAT 77

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SEML HABITAT 77

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: SEML HABITAT 77

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE

Kuvaus: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Centre – SENART / PAYS DE LA BRIE D'HABITAT 77

Sisäinen tunniste: 2025-5322

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Melun

Postinumero: 77000

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Muut ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerit

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Pitkäaikaistyöttömien, heikossa asemassa olevien ja/tai vammaisten henkilöiden työllistymismahdollisuudet

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: MAXIMILIEN

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista
Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SEML HABITAT 77

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: SEML HABITAT 77

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: SEML HABITAT 77

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SEML HABITAT 77

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: SEML HABITAT 77

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Patrimoine immobilier Sud - MELUN / VDS / GATINAIS

Kuvaus: PRESTATIONS DE RÉALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS, D'AUDITS ÉNERGÉTIQUE ET DE REPÉRAGES AMIANTE PORTANT SUR LE PATRIMOINE IMMOBILIER Sud - MELUN / VDS / GATINAIS D'HABITAT 77

Sisäinen tunnistus: 2025-5464

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71600000 Tekniset testaus-, analysointi- ja neuvontapalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Melun

Postinumero: 77000

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Tämä on toistuva hankinta

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: MAXIMILIEN

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: SEML HABITAT 77 - Tribunal judiciaire de Melun

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SEML HABITAT 77

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: SEML HABITAT 77

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: SEML HABITAT 77

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SEML HABITAT 77

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: SEML HABITAT 77

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SEML HABITAT 77

Rekisterinumero: 922 557 699

Yksikkö: Service Achats - Marchés

Postiosoite: 10 avenue Charles Péguy

Postitoimipaikka: MELUN

Postinumero: 77000

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Service Achats - Marchés

Sähköposti: kouwa.souka@habitat77.fr

Puhelin: 0164141496

Internetosoite: <https://www.habitat77.net/>

Tietojenvaihdon pääteipiste (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Hankkijaprofiili: <https://marches.maximilien.fr>

Muut yhteispisteet:

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Melun

Postiosoite: 2 avenue du Général - Leclerc

Postitoimipaikka: Melun

Postinumero: 77000

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

Internetosoite: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-melun>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversiono: f3ee8ac0-0bd7-4adf-8a64-ad0414063e0d - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/02/2026 17:40:11 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 81595-2026

EUVL S -lehden numero: 24/2026

Julkaisupäivä: 04/02/2026