

86972-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Rakennustyöt – Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer

OJ S 26/2026 06/02/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stichting Spaarnesant

Sähköposti: tammo.beek@spaarnesant.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
Kuvaus: De opdracht betreft de ontwerputwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed.
2900 M2 bvo

Menettelyn tunniste: fc63bc65-891f-4a14-a66c-6ed55d47c689

Sisäinen tunniste: 2231.MS

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45111000 Purkutyöt, rakennustyömaan valmistelu- ja raivaustyöt, 45200000

Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45300000

Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt, 71200000 Arkkitehtipalvelut,

71300000 Insinööripalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): IJmond (NL323)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Ontwerpuitwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
Kuvaus: De opdracht betreft de ontwerpuitwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed.
2900 M2 bvo

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45111000 Purkutyöt, rakennustyömaan valmistelu- ja raivaustyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45400000 Rakennusten lopputyöt, 71200000 Arkkitehtipalvelut, 71300000 Insinööripalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): IJmond (NL323)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Haarlem

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 21/07/2026

Päätymispäivä: 03/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwalitatieve subgunningscriteria

Kuvaus: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest

Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan.

Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs

Kuvaus: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest

Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan.

Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 10/04/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Stichting Spaarnesant - International Tender Services (ITS) B.V.

Muutoksenhakuelin: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stichting Spaarnesant

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stichting Spaarnesant

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stichting Spaarnesant

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stichting Spaarnesant

Rekisterinumero: 12533482

Postiosoite: Schipholpoort 2

Postitoimipaikka: Haarlem

Postinumero: 2034 MA

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Yhteyspiste: Marije Smid

Sähköposti: tammo.beek@spaarnesant.nl

Puhelin: +31 0621203010

Internetosoite: <http://www.spaarnesant.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Noord-Holland

Postitoimipaikka: Haarlem

Postinumero: 2011HH

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

Sähköposti: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Puhelin: +31 883616100

Faksi: +31 883610120

Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: International Tender Services (ITS) B.V.

Postiosoite: Vrieswijk 6-B

Postitoimipaikka: Raalte

Postinumero: 8103 PB
Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: J. Bosschers
Sähköposti: nvi@its-projects.nl
Puhelin: +31 572362240
Internetosoite: <http://www.its-projects.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 4ed24358-c3d3-4b1b-a083-2cc6914900f8 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/02/2026 14:51:31 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 86972-2026
EUVL S -lehden numero: 26/2026
Julkaisupäivä: 06/02/2026