

88143-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Urheilurakennusten rakentamistyöt – Design & Build zwembad Sommelsdijk

OJ S 26/2026 06/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Goeree-Overflakkee

Sähköposti: aanbestedingen@goeree-overflakkee.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Design & Build zwembad Sommelsdijk

Kuvaus: De opdracht betreft nieuwbouw van een zwembad in Sommelsdijk. In december 2025 heeft de gemeente Goeree-Overflakkee besloten het voornemens is om een nieuw zwembad in Sommelsdijk bij het huidige recreatiecentrum De Staver te gaan bouwen. De Opdracht betreft op hoofdlijnen: - het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; - het realiseren van de nieuwbouw van het zwembad en de kinderopvang; - sloop van het bestaande zwembad; - vernieuwen van de horeca en entree; - onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; - optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Menettelyn tunniste: 6377198e-0938-4a4e-974c-4239f06d77ee

Menettelyn tyyppi: Kilpailullinen neuvottelumenettely

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Zie Selectieleidraad

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212200 Urheilurakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45212212 Uimahallin rakennustyöt, 45212220 Monikäyttöisten urheilutilojen rakennustyöt, 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Sommelsdijk

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Design & Build zwembad Sommeldijk

Kuvaus: De opdracht betreft nieuwbouw van een zwembad in Sommeldijk. In december 2025 heeft de gemeente Goeree-Overflakkee besloten het voornemens is om een nieuw zwembad in Sommeldijk bij het huidige recreatiecentrum De Staver te gaan bouwen. De Opdracht betreft op hoofdlijnen: - het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; - het realiseren van de nieuwbouw van het zwembad en de kinderopvang; - sloop van het bestaande zwembad; - vernieuwen van de horeca en entree; - onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; - optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212200 Urheilurakennusten rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45212212 Uimahallin rakennustyöt, 45212220 Monikäyttöisten urheilutilojen rakennustyöt, 71221000 Rakennusten arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

Lisätiedot: Sommeldijk

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 16/11/2026

Päätymispäivä: 31/12/2031

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Gunningscriteria inschrijvingsfase

Kuvaus: - gunningscriterium 1: Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit (weging circa 10-30%); - gunningscriterium 2: Ontwerp & Functionaliteit (weging circa 30-50%); - gunningscriterium 3: Energieverbruik & Onderhoud (weging circa 10-30%); -

gunningscriterium 4: Duurzaamheid & Kwaliteit (weging circa 10-30%). - gunningscriterium 5: Plan van Aanpak realisatie (weging circa 10-20%).

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Taakstellend budget

Kuvaus: De inschrijver dient een inschrijving te doen gebaseerd op een vast taakstellend budget.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 0

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411033>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 20/03/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411033>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 05/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Zie Selectieleidraad

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Goeree-Overflakkee - Rechtbank Zeeland West-Brabant

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Goeree-Overflakkee

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Goeree-Overflakkee

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Goeree-Overflakkee

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Goeree-Overflakkee
Rekisterinumero: 131735203
Postiosoite: Koninging Julianaweg 45
Postitoimipaikka: Middelharnis
Postinumero: 3241 XB
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Emiel van der Heijden
Sähköposti: aanbestedingen@goeree-overflakkee.nl
Puhelin: +31 622996081
Internetosoite: <http://www.goeree-overflakkee.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Zeeland West-Brabant
Postiosoite: Stationslaan 10
Postitoimipaikka: Breda
Postinumero: 4815 GW
Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: info@rechtspraak.nl
Puhelin: +31 883616000
Internetosoite: <http://www.rechtspraak.nl>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
fa190af4-de3f-4462-9bd9-aff562fce18e-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:
Indienen vragen verlengd

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: f49ebcff-e343-4c19-b0a5-6cd2ec7b35b8 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/02/2026 08:55:43 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 88143-2026

EUVL S -lehden numero: 26/2026

Julkaisupäivä: 06/02/2026