

88723-2026 - Kilpailu

Suomi – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – KORJATTU: Kemin kaupungin ympäristötoimialan suunnittelupalveluiden puitejärjestely 2026-2029

OJ S 26/2026 06/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Kemin kaupunki

Sähköposti: hankinnat@kemi.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: KORJATTU: Kemin kaupungin ympäristötoimialan suunnittelupalveluiden puitejärjestely 2026-2029

Kuvaus: Kemin kaupungin ympäristötoimiala pyytää tarjoustanne tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Kyseessä on EU -hankintarajan ylittävä hankinta. Hankinta koskee toimeksiantija, joita ei kilpailuteta erikseen. Tarjouskilpailun perusteella solmitaan puitejärjestely, jossa kuhunkin osa-alueeseen on tavoitteena valita neljä (4) konsulttitoimistoa. Tarjouksia pyydetään seuraaviin osa-alueisiin: 1. kunnallistekniikan suunnittelu 2. liikenteenohjaus- ja liikennetekninen suunnittelu 3. maankäytön suunnittelu 4. geotekniikka 5. ympäristön suunnittelu Työt edellytetään tehtäväksi voimassaolevien suunnittelua ja rakentamista koskevien määräysten ja ohjeiden sekä hyvän rakentamistavan mukaisesti ammattitaitoista henkilökuntaa käyttäen. Konsultin tulee noudattaa Kuntaliiton ja valtion hallinnon ohjeita, viranomaismääräyksiä ja suunnitteluohjeita (InfraRyl). Suunnitelmat laaditaan tilaajan ohjeistuksen mukaista esitystapaa noudattaen ja sähköinen suunnitelma-aineisto luovutetaan dwg- ja pdf -muodossa tilaajalle. Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osa-alueesta. Suunnittelukohteet tulevat olemaan Kemin kaupungin alueella. Tarjouskilpailun perusteella solmitaan puitejärjestely, jossa kullakin osa-alueella on neljä (4) palveluntuottajaa. Mikäli yhteen osa-alueeseen tulee enemmän kuin neljä (4) tarjousta, tehdään vallinta neljän (4) palveluntuottajan valinnasta puitejärjestelyn hinta-laatuvertailulla standardoimismenetelmän mukaan. Tämä muodostaa myös puitejärjestelyn etusijaisjärjestyksen. Hinta- ja laatupisteytys on esitetty tarkemmin liitteissä 1 ja 2. Annetut pisteet suhteutetaan suhteessa: Hinta 40 % Laatu 60 % Tarjouspyynnön liitteen kaksi (2) mukaan suhteutetut pisteet vertaillaan. Neljä (4) eniten pistettä saanutta valitaan osa-alueen palveluntuottajaksi. Tarjoaja voi tarjota yhteen tai useampaan osa-alueeseen. Jokaisen osa-alueen kumpaakin tasoa on tarjottava. Yksikköhinnat vertaillaan ja pisteytetään niin, että halvin tarjous saa hinnasta annettavat maksimipisteet ja muut suhteutetaan sen mukaan tarjouspyynnön liitteen kaksi (2) mukaisesti. Vertailuhinta on SKOL 2 ja SKOL 5 kohtiin syötetyt tuntihinnat. Puitesopimuksen aika on kolme (3) vuotta alustavasti 15.4.2026 - 14.4.2029 tai aikaisintaan , kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus sisältää mahdollisuuden yhden (1) vuoden option. Tilaaja ilmoittaa viimeistään kolme (3) kuukautta

ennen optiovuoden alkua, aikooko Tilaaja ottaa optiovuoden käyttöön. Kunkin työtehtävän yhteydessä Tilaajalla on mahdollisuus käyttää ketä tahansa valituista konsulteista sen mukaan, kenen Tilaaja katsoo parhaiten kuhunkin tehtävään soveltuvan. Valittujen kesken voidaan järjestää myös minikilpailutus. Yli 60 000 euron hankinnoissa järjestetään pääsääntöisesti minikilpailutus kaikkien valittujen kesken osa-alueittain. Kemin kaupunki ei sitoudu tilaamaan mitään tiettyä määrää konsulttitoita keneltäkään valitulta konsultilta. Kaupunki voi yksipuolisesti irtisanoa sopimuksen yhden tai useamman konsultin osalta. Puitesopimus ei velvoita Tilaajaa ostamaan palveluja sopimustoimittajalta. Myös Kemin kaupungin tytäryhtiöllä on mahdollisuus hyödyntää sopimusta. Tarjouksessa tulee esittää aikaveloitushinnat henkilöryhmittäin ja nimetä ryhmään kuuluvat henkilöt suunnittelualueittain. Tarjouksessa tulee ilmoittaa tehtäviin osallistuvien henkilöiden kelpoisuus suunnittelutehtäviin. Hankinnassa käytettävät sopimusehdot: KONSULTTITOIMINNAN YLEISET SOPIMUSEHDOT KSE 2013 Hankintayksikkö on korjannut tarjouspyyntöä 5.2.2026. Korjaukset eivät ole oleellisia eivätkä ne vaikuta tarjousten vertailuun. Menettelyn tunniste: e1e34c97-78b0-42bd-8978-a43da0d7e4f6 Sisäinen tunniste: 14/02.08.00/2026 Menettelyn tyyppi: Avoin Käytetään nopeutettua menettelyä: ei Menettelyn tärkeimmät piirteet: Hankinta suoritetaan avointa menettelyä käyttäen. Hankintailmoitus julkaistaan HILMA -palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) ja Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa osoitteessa https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lappi (FI1D7)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palveluntuottajalla täytyy olla matkustusvalmius Kemiin työn niin vaatiessa.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 500 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Yleistä hankinnasta: Yksittäisen osa-alueen arvioitu kokonaisarvo on enimmillään 50 000,00 - 100 000 € (alv. 0 %) osan kokonaiskestoajalta. Kaikkiin osa-alueisiin haetaan kahta suunnittelijaa: Vanhempaa konsulttia / erikoissuunnittelijaa (SKOL 02) ja Suunnittelijaa (SKOL 05). Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo. Laatusihteystyistä varten on toimitettava: 1. Suunnittelijoiden referenssit viimeisen kolmen vuoden ajalta vastaavista tehtävistä julkisyhteisöille; 2. Yrityksen referenssit viimeisen kolmen vuoden ajalta vastaavista tehtävistä julkisyhteisöille; 3. Yrityksen laatu- ja ympäristökäsikirja. Hankinnan osa-alueiden kuvaus 1. Kunnallistekniikan suunnittelu sisältää pääasiassa katujen sekä vesihuollon ja niihin liittyvien rakenteiden suunnittelua. Katu- ja rakennussuunnitelmia laaditaan voimassa olevien asemakaavojen ja liikennejärjestelysuunnitelmien perusteella ja niissä määritetään katujen mitoitus, luonne ja liikenteelliset ratkaisut. Vesihuollon- ja vesihuoltoon liittyviä rakennesuunnitelmia laaditaan annettavien lähtötietojen ja suunnitteluohjeiden mukaisesti. 2. Liikenteenohjaus- ja liikennetekninen suunnittelu käsittää ko. alan katu- ja rakennussuunnittelua sekä valaistussuunnittelua. 3. Maankäytön suunnittelu on lähinnä yleis- ja asemakaavoitusta sekä

niihin liittyviä selvitystöitä. Kaupunkikuvaan liittyvät selvitykset tulee havainnollistaa. Työhön vaaditaan kaavoittajan pätevyys. 4. Geotekniikka pitää sisällään maaperätutkimuksia, -tulkintoja ja pohjatutkimuslausuntoja. 5. Ympäristösuunnittelu on puistojen, liikenneväylien pihojen yms. yleisten alueiden ympäristön yleis- ja rakennesuunnittelua.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 5

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 5

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Kunnallistekniikan suunnittelu

Kuvaus: Osa-alueessa hankitaan kunnallistekniikan suunnittelua. Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta. Tilaaja voi kilpailuttaa suuremmat suunnittelutyöt puitesopimuksen ulkopuolelta.

Sisäinen tunnistenumero: 14/02.08.00/2026_1-0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lappi (FI1D7)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Suunnittelijan täytyy matkustaa Kemiin tarvittaessa.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/04/2026

Päätymispäivä: 14/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin hinta

Kuvaus: Hinnanpainoarvo 40. Pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Palvelun laatu

Kuvaus: Laadunpainoarvo 60. Laatu pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: [https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?](https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed)

[id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed](https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed)

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: [https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?](https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed)

[id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed](https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed)

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/02/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/02/2026 07:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta.

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Liikenteenohjaus- ja liikennetekninen suunnittelu

Kuvaus: Osa-alueessa hankitaan liikenteenohjaus- ja liikenneteknistä suunnittelua. Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta. Tilaaja voi kilpailuttaa suuremmat suunnittelutyöt puitesopimuksen ulkopuolelta.

Sisäinen tunniste: 14/02.08.00/2026_2-1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lappi (FI1D7)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palveluntuottajalla täytyy olla matkustusvalmius Kemiin työn niin vaatiessa.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/04/2026

Päätymispäivä: 14/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin hinta

Kuvaus: Hinnan painoarvo 40. Pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Palvelun laatu

Kuvaus: Laadun painoarvo 60. Pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/02/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/02/2026 07:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta.

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Maankäytön suunnittelu

Kuvaus: Osa-alueessa hankitaan maankäytön suunnittelua. Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta. Tilaaja voi kilpailuttaa suuremmat suunnittelutyöt puitesopimuksen ulkopuolelta.

Sisäinen tunniste: 14/02.08.00/2026_3-2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lappi (FI1D7)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palveluntuottajalla tulee olla matkustusvalmius Kemiin työn niin vaatiessa.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/04/2026

Päätymispäivä: 14/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin hinta

Kuvaus: Hinnan painoarvo 40. Hinta pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Palvelun laatu

Kuvaus: Laadun painoarvo 60. Laatu pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/02/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/02/2026 07:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta.

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Geotekniikka

Kuvaus: Osa-alueessa hankitaan geotekniikan suunnittelua. Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta. Tilaaja voi kilpailuttaa suuremmat suunnittelutyöt puitesopimuksen ulkopuolelta.

Sisäinen tunniste: 14/02.08.00/2026_4-3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lappi (FI1D7)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palveluntuottajalla tulee olla matkustusvalmius Kemiin työn niin vaatiessa.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/04/2026

Päätymispäivä: 14/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin hinta

Kuvaus: Hinnan painoarvo 40. Hinnat pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/02/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/02/2026 07:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta.

5.1. Osa: LOT-0005

Ilmoituksen nimi: Ympäristön suunnittelu

Kuvaus: Osa-alueessa hankitaan ympäristön suunnittelua. Tilaaajalla ei ole määräostovelvoitetta. Tilaaaja voi kilpailuttaa suuremmat suunnittelutyöt puitesopimuksen ulkopuolelta.

Sisäinen tunniste: 14/02.08.00/2026_5-4

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lappi (F11D7)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Palveluntuottajalla tulee olla matkustusvalmius Kemiin työn niin vaatiessa.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 15/04/2026

Päätymispäivä: 14/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Halvin hinta

Kuvaus: Hinnan painoarvo 40. Hinnat pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Palvelun laatu

Kuvaus: Laadun painoarvo 60. Laatu pisteytetään tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://tarjouspalvelu.fi/kemin_kaupunki?id=590378&tpk=a884c222-8654-46a5-9f80-dceee46060ed

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 12/02/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 12/02/2026 07:10:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Puitejärjestely, johon liittyy osittainen uudelleen kilpailuttaminen
Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 vuorokautta hankintapäätöksen tiedoksiannosta.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Kemin kaupunki
Rekisterinumero: 0210427-6
Postiosoite: Valtakatu 26
Postitoimipaikka: Kemi
Postinumero: 94100
Maaryhmittely (NUTS): Lappi (FI1D7)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: Kemin kaupunki, hankintatoimi
Sähköposti: hankinnat@kemi.fi
Puhelin: +358 405743493
Internetosoite: <http://www.kemi.fi>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: 3006157-6
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841

Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
3bec601b-1149-4b33-8334-46e2aa268f9c-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Julkaisijan virheen korjaaminen
Kuvaus
:
Hankintayksikkö korjasi hankintailmoitusta lisätietokysymysten perusteella. Tarjouspyynnössä oli pieniä virheitä. Muutokset eivät ole oleellisia eivätkä vaikuta tarjousten vertailuun.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b8342599-003a-4016-ad10-dbae37ca810e - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/02/2026 11:16:44 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 05/02/2026 11:16:56 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 88723-2026
EUVL S -lehden numero: 26/2026
Julkaisupäivä: 06/02/2026