

92109-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – Suininlahden koulu, yhteistoiminnallinen KVR-urakka, urakoitsijan hankinta

OJ S 27/2026 09/02/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Siilinjärven kunta

Sähköposti: jukka.kellokumpu@siilinjarvi.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Suininlahden koulu, yhteistoiminnallinen KVR-urakka, urakoitsijan hankinta

Kuvaus: Hankinta sisältää Suininlahden uuden yläkoulun rakentamisen yhteistoiminnallisena

KVR-urakkana ja vanhan koulurakennuksen purun. Lisäksi hankinta sisältää optioina: -

Keittiölaitehankinnat - AV-hankinnat - Irtokalustehankinnat - Kädentaitojen koneet ja laitteet

Menettelyn tunniste: f3940560-1dfc-4303-a979-839f603c0d29

Menettelyn tyyppi: Kilpailullinen neuvottelumenettely

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Suininlahden uuden yläkoulun rakentaminen

yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Hankintamenettelynä on kilpailullinen

neuvottelumenettely. Tarjouskilpailuun valitaan kolme-neljä tarjoajaa. Tarjouskilpailuun

valittavien toimijoiden valintaperusteet on ilmoitettu asiakirjassa, osallistumishakemus

06.02.2026.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Suininlahdentie 1

Postitoimipaikka: Siilinjärvi

Postinumero: 70900

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Maa: Suomi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 17 500 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Suininlahden koulu, yhteistoiminnallinen KVR-urakka, urakoitsijan hankinta
Kuvaus: Hankinta sisältää Suininlahden uuden yläkoulun rakentamisen yhteistoiminnallisena KVR-urakkana ja vanhan koulurakennuksen purun. Lisäksi hankinta sisältää optioina: - Keittiölaitehankinnat - AV-hankinnat - Irtokalustehankinnat - Kädentaitojen koneet ja laitteet
Sisäinen tunnistus: 2026-039347-LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Lisäksi hankinta sisältää optioina: - Keittiölaitehankinnat - AV-hankinnat - Irtokalustehankinnat - Kädentaitojen koneet ja laitteet

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Suininlahdentie 1
Postitoimipaikka: Siilinjärvi
Postinumero: 70900
Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)
Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 12/10/2026
Päättymispäivä: 31/07/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Laatu ei ole ainoa valintaperuste. Kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Hinta ei ole ainoa valintaperuste. Kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 25/02/2026 23:45:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/cba82d4f8fe777d5f4bb0c34fc7c275aa5330b12830d28e959e6ede0a56b3c76>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 13/04/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/cba82d4f8fe777d5f4bb0c34fc7c275aa5330b12830d28e959e6ede0a56b3c76>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Siilinjärven kunta

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Siilinjärven kunta

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Siilinjärven kunta

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Siilinjärven kunta

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Siilinjärven kunta

Rekisterinumero: 0172718-0
Yksikkö: Toimitilat
Postiosoite: PL 5
Postitoimipaikka: Siilinjärvi
Postinumero: 71801
Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)
Maa: Suomi
Sähköposti: jukka.kellokumpu@siilinjärvi.fi
Puhelin: +358 447401510
Internetosoite: <https://www.siilinjärvi.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1 A
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: +358 295563630
Internetosoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: FI30061576
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: ea9e75dc-91d0-4eaa-8694-4323093abb8a - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 06/02/2026 09:47:37 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 92109-2026

EUVL S -lehden numero: 27/2026

Julkaisupäivä: 09/02/2026