

100651-2026 - Mise en concurrence

France – Réalisation et entretien d'espaces verts – Entretien des espaces verts du parc immobilier de l'OPH de la CAPA : Grand Ajaccio et Extrême Sud

OJ S 30/2026 12/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Adresse électronique: noelcalzi@ophcapa.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Entretien des espaces verts du parc immobilier de l'OPH de la CAPA : Grand Ajaccio et Extrême Sud

Description: Entretien régulier des espaces verts du parc immobilier de l'OPH de la CAPA, élagage des arbres, et autres prestations complémentaires, dans les conditions prévues au C. C.T.P.

Identifiant de la procédure: 17ff9d0e-8b88-4bac-afc0-352d61d4c083

Identifiant interne: 202602061545

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément, 77340000 Élagage des arbres et taille des haies

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Corse-du-Sud (FRM01)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Grand Ajaccio

Description: Entretien régulier des espaces verts, élagage des arbres, et autres prestations complémentaires, dans les conditions prévues au C.C.T.P.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77340000 Élagage des arbres et taille des haies, 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Corse-du-Sud (FRM01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le nombre de participants à l'accord-cadre n'est pas limité. La valeur indiquée dans le champ BT-113 est technique et ne reflète pas une limitation réelle.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix des prestations

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Jugée au regard d'un mémoire justificatif et explicatif avec notamment : - la présentation du projet de programme d'entretien et planning prévisionnel détaillé par mission (pertinence des préconisations données, suivi des intervention, stratégie mise en place pour assurer la pérennité des résultats, innovation, ...) (50%), - les moyens humains et encadrement (effectifs, compétence, nombre d'employés par encadrant, équipe dédiée, interlocuteur dédié au marché, ...) (40%) et les mesures environnementales mises en oeuvre dans le cadre du marché (10%).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://oph-capa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_25503_1145497.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://oph-capa.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Siège de l'OPH de la CAPA

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le contrat mis en place est basé sur une obligation de résultat par l'entreprise contractante, dans le respect des conditions stipulées dans le CCTP.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bastia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: un référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; un référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L. 551-13 à 23 du même code) ; un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'état du 4 avril 2014 no358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Bastia

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Extrême Sud

Description: Entretien régulier des espaces verts, élagage des arbres, et autres prestations complémentaires, dans les conditions prévues au C.C.T.P.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77340000 Élagage des arbres et taille des haies, 77311000 Entretien de pelouses décoratives ou d'agrément

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Corse-du-Sud (FRM01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le nombre de participants à l'accord-cadre n'est pas limité. La valeur indiquée dans le champ BT-113 est technique et ne reflète pas une limitation réelle.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix des prestations

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Jugée au regard d'un mémoire justificatif et explicatif avec notamment : - la présentation du projet de programme d'entretien et planning prévisionnel détaillé par mission (pertinence des préconisations données, suivi des interventions, stratégie mise en place pour assurer la pérennité des résultats, innovation, ...) (50%), - les moyens humains et encadrement (effectifs, compétence, nombre d'employés par encadrant, équipe dédiée, interlocuteur dédié au marché, ...) (40%) et les mesures environnementales mises en oeuvre dans le cadre du marché (10%).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://oph-capa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_25503_1145497.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://oph-capa.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Siège de l'OPH de la CAPA

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le contrat mis en place est basé sur une obligation de résultat par l'entreprise contractante, dans le respect des conditions stipulées dans le CCTP.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bastia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: un référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; un référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L. 551-13 à 23 du même code) ; un recours en contestation de la validité du contrat,

conformément à la décision du Conseil d'état du 4 avril 2014 no358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de bastia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Numéro d'enregistrement: 27200001900047

Adresse postale: Immeuble Stiletto, Route du Stiletto CS 90180

Ville: Ajaccio Cedex 9

Code postal: 20700

Subdivision pays (NUTS): Corse-du-Sud (FRM01)

Pays: France

Adresse électronique: noelcalzi@ophcapa.fr

Téléphone: +33 495221042

Adresse internet: <https://www.ophcapa.fr>

Profil de l'acheteur: <https://oph-capa.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de bastia

Numéro d'enregistrement: 17200005100026

Adresse postale: Villa Montépiano

Ville: Bastia cedex

Code postal: 20407

Subdivision pays (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-bastia@juradm.fr

Téléphone: +33 495328866

Adresse internet: <http://bastia.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges

Numéro d'enregistrement: 17130000700019

Adresse postale: Préfecture de la région Provence Alpes Secrétariat général pour les affaires
Place Félix Baret

Ville: Marseille Cedex 06

Code postal: 13282

Subdivision pays (NUTS): Alpes-de-Haute-Provence (FRL01)

Pays: France

Adresse électronique: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Téléphone: +33 484354554

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f50d2dca-12d7-4abf-97c8-be7e5571ff20 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/02/2026 14:10:02 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 100651-2026

Numéro de publication au JO S: 30/2026

Date de publication: 12/02/2026