

103308-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – GEÏNTEGREERDE STUDIEOPDRACHT ARCHITECTUUR, STABILITEIT EN TECHNIEKEN: LAAG VLAANDEREN NOORD, VERVANGINGSBOUW
OJ S 30/2026 12/02/2026

Avis de concours
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik
Adresse électronique: sonny.ghesquiere@wm-impuls.be
Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GEÏNTEGREERDE STUDIEOPDRACHT ARCHITECTUUR, STABILITEIT EN TECHNIEKEN: LAAG VLAANDEREN NOORD, VERVANGINGSBOUW

Description: Het betreft een overheidsopdracht voor aanneming van diensten die worden gegund via een niet-openbare procedure. De opdracht bestaat uit de geïntegreerde studieopdracht architectuur, stabiliteit en technieken voor de vervangingsbouw van de noordzijde van wijk Laag Vlaanderen in Wervik. Deze opdracht bestaat uit : - Opmaak van een inplantingsplan en schetsontwerp voor de volledige projectzone (er wordt ook een visie verwacht op de omgevingsaanleg, gedetailleerde uitwerking zal later door Bureau Cnockaert gebeuren in uitbreiding van de Zuidzijde) - Architectuur - Studies stabiliteit - Studies speciale technieken - Veiligheidscoördinatie

Identifiant de la procédure: 8e217ea4-e3f8-49d7-a337-76d1d89701cc

Identifiant interne: ONTWERPTEAM_Laag Vlaanderen Noord

Type de procédure: Restreinte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ONTWERPTEAM_Laag Vlaanderen Noord - 1

Description: Het betreft een overheidsopdracht voor aanneming van diensten die worden gegund via een niet-openbare procedure. De opdracht bestaat uit de geïntegreerde studieopdracht architectuur, stabiliteit en technieken voor de vervangingsbouw van de noordzijde van wijk Laag Vlaanderen in Wervik. Deze opdracht bestaat uit : - Opmaak van een inplantingsplan en schetsontwerp voor de volledige projectzone (er wordt ook een visie verwacht op de omgevingsaanleg, gedetailleerde uitwerking zal later door Bureau Cnockaert gebeuren in uitbreiding van de Zuidzijde) - Architectuur - Studies stabiliteit - Studies speciale technieken - Veiligheidscoördinatie

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Pays: Belgique

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e5eb4d13-74f0-4f3a-8a42-f5ba679b6020/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e5eb4d13-74f0-4f3a-8a42-f5ba679b6020/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Modalités de sélection du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: oui

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e5eb4d13-74f0-4f3a-8a42-f5ba679b6020/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ondernemingsrechtbank Gent, afd. Kortrijk

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik

Numéro d'enregistrement: 0405501174_4402

Adresse postale: Volkslaan 302/0201

Ville: Menen

Code postal: 8930

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

Adresse électronique: sonny.ghesquiere@wm-impuls.be

Téléphone: +32 56532799

Adresse internet: <http://www.wm-impuls.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4402&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Ondernemingsrechtbank Gent, afd. Kortrijk

Numéro d'enregistrement: 0308357753

Ville: Kortrijk

Code postal: 8500

Subdivision pays (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 64fd8d80-7927-4e15-b4d1-e7a8504b891e - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Sous-type d'avis: 23

Date d'envoi de l'avis: 10/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 10/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 103308-2026

Numéro de publication au JO S: 30/2026

Date de publication: 12/02/2026