

## 104152-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux d'extension de bâtiments – Travaux d'extension des locaux scolaires et création d'une cour oasis à l'école maternelle Romain Rolland

OJ S 31/2026 13/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

Adresse électronique: [achats@fontenay-sous-bois.fr](mailto:achats@fontenay-sous-bois.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Travaux d'extension des locaux scolaires et création d'une cour oasis à l'école maternelle Romain Rolland

Description: Travaux d'extension des locaux scolaires et création d'une cour oasis à l'école maternelle Romain Rolland

Identifiant de la procédure: bf256b6c-9004-4faf-8e11-19dbf7256dab

Identifiant interne: PPP1Y5-99/6018/26010

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262800 Travaux d'extension de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Clos Couvert/Corps d'état secondaires/Lots techniques

Description: Clos Couvert/Corps d'état secondaires/Lots techniques

Identifiant interne: Macro Lot 01\_1

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262800 Travaux d'extension de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre, 45261210 Travaux de couverture, 45261420 Travaux d'étanchéification

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 4, esplanade Louis Bayeurte

Ville: FONTENAY-SOUS-BOIS CEDEX

Code postal: 94125

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Informations complémentaires: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 04/05/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

**5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

**5.1.6. Informations générales****Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.10. Critères d'attribution****Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

**Critère:**

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.fontenay.fr/vie-municipale/marches-publics-577.html>

**5.1.12. Conditions du marché public****Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.fontenay.fr/vie-municipale/marches-publics-577.html>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du lot (taxes comprises))

Date limite de réception des offres: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 150 Jours

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Lieu: Commune de Fontenay-sous-Bois

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif international de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Paris (CCIRA de Paris)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: VRD et Aménagements extérieurs

Description: VRD et Aménagements extérieurs

Identifiant interne: Macro Lot 2\_2

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45233120 Travaux de construction de routes

Nomenclature complémentaire (cpv): 45233120 Travaux de construction de routes

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 4, esplanade Louis Bayeurte

Ville: FONTENAY-SOUS-BOIS CEDEX

Code postal: 94125

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Informations complémentaires: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 04/05/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

#### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

##### **Critère:**

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.fontenay.fr/vie-municipale/marches-publics-577.html>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.fontenay.fr/vie-municipale/marches-publics-577.html>  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Variantes: Non autorisée  
Description de la garantie financière: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du lot (taxes comprises))  
Date limite de réception des offres: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale  
Durée de validité des offres: 150 Jours  
**Informations relatives à l'ouverture publique:**  
Lieu: Commune de Fontenay-sous-Bois  
**Conditions du marché:**  
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif international de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Paris (CCIRA de Paris)  
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun  
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Melun  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun  
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS  
Numéro d'enregistrement: 21940033000011  
Adresse postale: 4, esplanade Louis Bayeurte  
Ville: FONTENAY-SOUS-BOIS CEDEX  
Code postal: 94125  
Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)  
Pays: France  
Point de contact: Jean-Philippe GAUTRAIS  
Adresse électronique: [achats@fontenay-sous-bois.fr](mailto:achats@fontenay-sous-bois.fr)  
Téléphone: +33 149747474

Adresse internet: <https://www.fontenay.fr/index.html>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Comité consultatif international de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Paris (CCIRA de Paris)

Numéro d'enregistrement: 17750000600024

Adresse postale: 5 rue Leblanc

Ville: PARIS

Code postal: 75911

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [ccira@paris-idf.gouv.fr](mailto:ccira@paris-idf.gouv.fr)

Téléphone: +33 182524272

Télécopieur: +33 182524295

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de médiation

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 17770704900017

Adresse postale: 43, rue du Général de Gaulle Case postale n°8630

Ville: Melun Cedex

Code postal: 77008

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-melun@juradm.fr](mailto:greffe.ta-melun@juradm.fr)

Téléphone: +33 160566630

Télécopieur: +33 160566610

Adresse internet: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

1c741164-444b-4d04-84cf-402d5d3d160d-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

**10.1. Changement**

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 12/03 /26 (12.00)

### **10.1. Changement**

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: 5.1.12 Conditions du marché public Date limite de réception des offres Lire le 12/03/2026 à 12:00 à la place du 06/03/2026 à 12:00

### **10.1. Changement**

Identifiant de la section: LOT-0002

Description des changements: 5.1.12 Conditions du marché public Date limite de réception des offres Lire le 12/03/2026 à 12:00 à la place du 06/03/2026 à 12:00

## **Informations relatives à l'avis**

---

Identifiant/version de l'avis: cf87bc93-0cb8-4bbd-b3ac-a37e50455862 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 12/02/2026 10:53:01 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 104152-2026

Numéro de publication au JO S: 31/2026

Date de publication: 13/02/2026