

104952-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de nettoyage de bureaux – SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing

OJ S 31/2026 13/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SURF B.V.

Adresse électronique: anamaria.vladovici@surf.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing

Description: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing diensten voor de twee kantoor locaties van SURF BV, Utrecht and Amsterdam.

Identifiant de la procédure: e895835f-6e91-46c9-92a8-bcd8b3c3aa0b

Identifiant interne: 08bd1a2d-df15-403e-858f-42b9472b9abc

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Utrecht (NL350)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: See documentation

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME), Document de marché

Corruption: -

Fraude: -

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: -

Participation à une organisation criminelle: -

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: -

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: -

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: -

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: -

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: -

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: -

Faute professionnelle grave: -

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: -

Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: -

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: -

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: -

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: -

Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: -

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: -

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: -

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: -

État de cessation d'activités: -

Faillite: -

Concordat: -

Insolvabilité: -

Biens administrés par un liquidateur: -

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing Utrecht

Description: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing voor kantoorlocatie Utrecht

Identifiant interne: 81a21776-9a69-40b3-ba21-847813026fcb

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: See documentation

5.1.3. Durée estimée

Durée: 10 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: néerlandais

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 20 kalenderdagen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Rechtbank Den Haag

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing Amsterdam

Description: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing voor kantoorlocatie Amsterdam

Identifiant interne: b0f1c76d-916d-4d97-8385-3d7a1bf40dc8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Utrecht (NL350)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: See documentation

5.1.3. Durée estimée

Durée: 10 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 20 kalenderdagen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SURF B.V.

Numéro d'enregistrement: 50277375

Adresse postale: Moreelsepark 48

Ville: Utrecht

Code postal: 3511EP

Subdivision pays (NUTS): Utrecht (NL350)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Anamaria Vladovici

Adresse électronique: anamaria.vladovici@surf.nl

Téléphone: +31642564480

Adresse internet: <https://www.surf.nl>

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/2428>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Den Haag

Numéro d'enregistrement: 82946175

Adresse postale: Prins Clauslaan 60

Ville: Den Haag

Code postal: 2595 AJ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Téléphone: (+31) 883622200

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ea528caf-b071-4656-98e0-17327dc7405e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/02/2026 09:47:54 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 12/02/2026 09:16:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 104952-2026

Numéro de publication au JO S: 31/2026

Date de publication: 13/02/2026