

# 105388-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Travaux de construction – Odstranění staré ekologické zátěže v lokalitě bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě - 3. etapa

OJ S 31/2026 13/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

## 1. Acheteur

---

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: GLOBAL NETWORKS s.r.o.

Adresse électronique: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

## 2. Procédure

---

### 2.1. Procédure

Titre: Odstranění staré ekologické zátěže v lokalitě bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě - 3. etapa

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace 2. etapy sanačního zásahu v areálu bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě. Areál bývalé rafinerie OSTRAMO se nachází na území statutárního města Ostrava. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, katastrální území Přívoz (713767). Pouze malá část (necelých 5% plochy) je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, katastrální území Mariánské Hory (713830). Blíže viz ZD.

Identifiant de la procédure: 4e9db746-1703-4f8e-ac4e-50ae5b19625b

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45111100 Travaux de démolition, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement, 45112320 Travaux de mise en condition du terrain, 45112340 Travaux de décontamination du sol, 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures, 90730000 Recherche, surveillance et réhabilitation de la pollution, 90733900 Traitement et réhabilitation de la pollution de la nappe phréatique

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem plnění veřejné zakázky je areál bývalé rafinerie OSTRAMO na území statutárního města Ostravy. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k.ú. Přívoz. Pouze malá část je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, k.ú. Mariánské Hory

#### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Upřesnění k době trvání smlouvy: Zadavatel stanoví, že s plněním předmětu veřejné zakázky bude započato bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo uzavřené na základě tohoto zadávacího řízení (předpoklad duben/květen 2026). Realizační projektová dokumentace bude zpracována nejpozději do 7 měsíců od podpisu smlouvy o dílo. Zadavatel požaduje, aby k dokončení požadovaných stavebních prací došlo nejpozději do 42 měsíců od data podpisu příslušné smlouvy o dílo. Doplnění k informacím o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu: K omezení v souladu s ustanovením § 111 odst. 5 ZZVZ nedochází - dotčená hodnota doplněna výhradně z důvodu zajištění funkcionality příslušného formuláře.

##### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Odstranění staré ekologické zátěže v lokalitě bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě - 3. etapa

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace 2. etapy sanačního zásahu v areálu bývalé rafinerie OSTRAMO v Ostravě. Areál bývalé rafinerie OSTRAMO se nachází na území statutárního města Ostrava. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, katastrální území Přívoz (713767). Pouze malá část (necelých 5% plochy) je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, katastrální území Mariánské Hory (713830). Blíže viz ZD.

Identifiant interne: GNW\_3

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112340 Travaux de décontamination du sol, 45111100 Travaux de démolition, 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement, 45112320 Travaux de mise en condition du terrain, 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures, 90730000 Recherche, surveillance et réhabilitation de la pollution, 90733900 Traitement et réhabilitation de la pollution de la nappe phréatique

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem plnění veřejné zakázky je areál bývalé rafinerie OSTRAMO na území statutárního města Ostravy. Podstatná část lokality je umístěna na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k.ú. Přívoz. Pouze malá část je umístěna na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, k.ú. Mariánské Hory

### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/04/2026

Durée: 42 Mois

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Aspekty environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek byly zohledněny v návrhu smlouvy.

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek byly zohledněny v návrhu smlouvy.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

### 5.1.10. Critères d'attribution

#### Critère:

Type: Prix

Nom: nabídková cena

Description: Viz čl. 4 zadávací dokumentace.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 95

#### Critère:

Type: Qualité

Nom: zkušenosti vedoucího realizačního týmu, stavbyvedoucího

Description: Viz čl. 4 zadávací dokumentace.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://www.tenderarena.cz/profily/global\\_networks](https://www.tenderarena.cz/profily/global_networks)

### 5.1.12. Conditions du marché public

#### Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 02/03/2026

#### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://www.tenderarena.cz/profily/global\\_networks](https://www.tenderarena.cz/profily/global_networks)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Viz čl. 6.7 zadávací dokumentace.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 03901475

Adresse postale: Sámova 410

Ville: Praha

Code postal: 10100

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)

Téléphone: +420 608377035

#### **Rôles de cette organisation:**

Prestataire de services de passation de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

#### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: GLOBAL NETWORKS s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 26856999

Adresse postale: Musorgského 876/2

Ville: Ostrava - Moravská Ostrava

Code postal: 70200  
Subdivision pays (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)  
Pays: Tchéquie  
Adresse électronique: [info@iora.cz](mailto:info@iora.cz)  
Téléphone: +420 608377035  
Profil de l'acheteur: [https://www.tenderarena.cz/profil/global\\_networks](https://www.tenderarena.cz/profil/global_networks)  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

92765-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

V návaznosti na Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek č. 2 byla upravena lhůta pro podání žádostí o účast.

### 10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: V návaznosti na Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek č. 2 byla upravena lhůta pro podání žádostí o účast - nově 20. 2. 2026, 12:00 hodin.

Les documents de marché ont été modifiés le: 11/02/2026

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 25a91fff-e113-4873-9cbc-646659493e4b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 11/02/2026 20:36:22 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 105388-2026

Numéro de publication au JO S: 31/2026

Date de publication: 13/02/2026