

106413-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment – Wykonanie konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zegrzu

OJ S 31/2026 13/02/2026

Avis de marché – régime assoupli - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: 26. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zegrzu

Adresse électronique: jw4809.zp@ron.mil.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Défense

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Wykonanie konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zegrzu

Description: Wykonanie konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zegrzu

Identifiant de la procédure: b266dcf3-d91f-4c55-85bf-9bfe84aa2350

Type de procédure: Autre procédure en plusieurs étapes

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Wykonanie konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zegrzu

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: nie dotyczy

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Zegrze, Kazuń, Białobrzegi, Celestynów, Ostrów Maz

Description: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Zegrze, Kazuń, Białobrzegi, Celestynów, Ostrów Maz

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Options:

Description des options: Zamówienie podobne: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 415 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w wysokości do 25% kwoty zamówienia podstawowego, polegającego na uzupełnieniu tego samego rodzaju usług, co zamówienia podstawowe w okresie 5 lat od dani udzielenia zamówienia podstawowego. 2. Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel oraz w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usługi wynikać będzie z: a) wprowadzenia do eksploatacji przez Zamawiającego innych, niż wymienione w Wykazie urządzeń klimatycznych lub zmianie ulegnie ich ilość lub w przypadku konieczności zlecenia usługi w ilości wyższej niż przewiduje umowa podstawowa, b) przedłużenia się kolejnego postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy, z przyczyn zależnych lub niezależnych od Zamawiającego, które nie zakończyło się udzieleniem zamówienia, w terminie umożliwiającym zachowanie ciągłości świadczonej usługi, c) zmiany systemu zaopatrywania jednostek wojskowych, wynikających z przekazania Zamawiającemu w administrowanie nowych nieruchomości wraz z dodatkowymi urządzeniami do eksploatacji. 3. Udzielenie zamówienia realizowane będzie na zasadach umowy podstawowej. Zamówienie opcjonalne: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w wysokości do 100 % zamówienia podstawowego, dotyczącego napraw awaryjnych. Skorzystania z prawa opcji stanowić będzie zatem zwiększenie wartości przewidzianej dla napraw awaryjnych.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: nie dotyczy

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Informations complémentaires: UWAGA: Mając na uwadze postępowania art. 411 ust. 16 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, z uwagi na pilną potrzebę zapewnienia ciągłości funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, w tym systemów sygnalizacji pożaru oraz systemów oddymiania, niezbędne jest nieprzerwane świadczenie usług ich obsługi, konserwacji oraz bieżących przeglądów technicznych wnioskował o skrócenie terminu do składania wniosków do 10 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania wniosków. Skrócenie okresu składania wniosków uzasadnione jest koniecznością zapewnienia ciągłości funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, w tym systemów sygnalizacji pożaru oraz systemów oddymiania, niezbędne jest nieprzerwane świadczenie usług ich obsługi, konserwacji oraz bieżących przeglądów technicznych. Urządzenia ppoż stanowią kluczowy element systemu bezpieczeństwa obiektów, a ich prawidłowe działanie ma bezpośredni wpływ na ochronę życia i zdrowia ludzi oraz mienia. Dotychczasowe doświadczenia wskazują, że postępowanie związane z wyborem wykonawcy usług dotyczących urządzeń ppoż są złożone i czasochłonne, dlatego skrócenie terminu na składanie ofert pozytywnie wpłynie na szybsze zakończenie, a co za tym idzie umożliwi zawarcie umów na realizację tej usługi z zachowaniem nieprzerwanego bezpieczeństwa pożarowego obiektów.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Legionowo, Zegrze, Ostrów Maz.

Description: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Legionowo, Zegrze, Ostrów Maz.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Options:

Description des options: amówienie podobne: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 415 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w wysokości do 25% kwoty zamówienia podstawowego, polegającego na uzupełnieniu tego samego rodzaju usług, co zamówienia podstawowe w okresie 5 lat od dani udzielenia zamówienia podstawowego. 2. Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel oraz w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usługi wynikać będzie z: a) wprowadzenia do eksploatacji przez Zamawiającego innych, niż wymienione w Wykazie urządzeń klimatycznych lub zmianie ulegnie ich ilość lub w przypadku konieczności zlecenia usługi w ilości wyższej niż przewiduje umowa podstawowa, b) przedłużenia się kolejnego postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy, z przyczyn zależnych lub niezależnych od Zamawiającego, które nie zakończyło się udzieleniem zamówienia, w terminie umożliwiającym zachowanie ciągłości świadczonej usługi, c) zmiany systemu zaopatrywania jednostek wojskowych, wynikających z przekazania Zamawiającemu w administrowanie nowych nieruchomości wraz z dodatkowymi urządzeniami do eksploatacji. 3. Udzielenie zamówienia realizowane będzie na zasadach umowy podstawowej. Zamówienie opcjonalne: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w wysokości do 100 % zamówienia podstawowego, dotyczącego napraw awaryjnych. Skorzystania z prawa opcji stanowić będzie zatem zwiększenie wartości przewidzianej dla napraw awaryjnych.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: nie dotyczy

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Białobrzegi

Description: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Białobrzegi

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Options:

Description des options: aménagement similaire: 1. Le commanditaire prévoit la possibilité de conclure un contrat supplémentaire, dont il est question à l'article 415 de la loi 1. § 6 de la loi Pzp, dans une limite de 25% du montant du contrat de base, portant sur la fourniture de ce même type de services, que le contrat de base pendant une période de 5 ans à compter de la date de conclusion du contrat de base. 2. Le contrat supplémentaire sera conclu sous réserve de la disponibilité des fonds financiers du commanditaire à cet effet et, en particulier, si la nécessité de modifier le champ des services résulte de: a) l'introduction à l'exploitation par le commanditaire d'autres, que ceux mentionnés dans le tableau des équipements climatiques ou le changement de leur nombre ou, en cas de nécessité de conclure un contrat supplémentaire dans une quantité supérieure à celle prévue par le contrat de base, b) l'extension de la procédure de passation de commande visant à la sélection d'un prestataire, pour des raisons indépendantes ou liées au commanditaire, qui ne se terminent pas par la conclusion du contrat, dans un délai permettant de maintenir la continuité de la prestation de services, c) le changement du système d'approvisionnement des unités militaires, résultant de la transmission au commanditaire de l'administration de nouvelles propriétés immobilières avec des équipements supplémentaires à l'exploitation. 3. La conclusion du contrat supplémentaire sera conclue sur la base des conditions du contrat de base. Le contrat supplémentaire: Le commanditaire prévoit la possibilité d'utiliser le droit d'option dans une limite de 100 % du montant du contrat de base, concernant les réparations d'urgence. L'utilisation du droit d'option sera alors une augmentation de la valeur prévue pour les réparations d'urgence.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: ne s'applique pas

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Legionowo, Białobrzegi

Description: Wykonaniu konserwacji, serwisu bieżącego i usuwaniu awarii w urządzeniach i instalacji sygnalizacji pożaru, systemów oddymiania oraz systemów gaszenia gazem na terenie kompleksów wojskowych będących na zaopatrzeniu 26 WOG w Zegrzu – Legionowo, Białobrzegi

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

Options:

Description des options: amówienie podobne: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 415 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w wysokości do 25% kwoty zamówienia podstawowego, polegającego na uzupełnieniu tego samego rodzaju usług, co zamówienia podstawowe w okresie 5 lat od dani udzielenia zamówienia podstawowego. 2. Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel oraz w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usługi wynikać będzie z: a) wprowadzenia do eksploatacji przez Zamawiającego innych, niż wymienione w Wykazie urządzeń klimatycznych lub zmianie ulegnie ich ilość lub w przypadku konieczności zlecenia usługi w ilości wyższej niż przewiduje umowa podstawowa, b) przedłużenia się kolejnego postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy, z przyczyn zależnych lub niezależnych od Zamawiającego, które nie zakończyło się udzieleniem zamówienia, w terminie umożliwiającym zachowanie ciągłości świadczonej usługi, c) zmiany systemu zaopatrywania jednostek wojskowych, wynikających z przekazania Zamawiającemu w administrowanie nowych nieruchomości wraz z dodatkowymi urządzeniami do eksploatacji. 3. Udzielenie zamówienia realizowane będzie na zasadach umowy podstawowej. Zamówienie opcjonalne: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w wysokości do 100 % zamówienia podstawowego, dotyczącego napraw awaryjnych. Skorzystania z prawa opcji stanowić będzie zatem zwiększenie wartości przewidzianej dla napraw awaryjnych.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: nie dotyczy

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Date limite de réception des manifestations d'intérêt: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/02/2026 07:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: 26. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Zegrzu

Numéro d'enregistrement: 5361902991

Adresse postale: Juzistek 2

Ville: Zegrze

Code postal: 05-131

Subdivision pays (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Pays: Pologne

Adresse électronique: jw4809.zp@ron.mil.pl

Téléphone: 261883895

Adresse internet: <https://26wog.wp.mil.pl/pl/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://portal.smartpzp.pl/26wog/module/lista_zadan

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

97717-2026

Principale raison du changement

:

Correction par l'éditeur

Description

:

Dopisano zapis: Zamówienie podobne: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, o którym mowa w art. 415 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w wysokości do 25% kwoty zamówienia podstawowego, polegającego na uzupełnieniu tego samego rodzaju usług, co zamówienia podstawowe w okresie 5 lat od dani udzielenia zamówienia podstawowego. 2. Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel oraz w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu usługi wynikać będzie z: a) wprowadzenia do eksploatacji przez Zamawiającego innych, niż wymienione w Wykazie urządzeń klimatycznych lub zmianie ulegnie ich ilość lub w przypadku konieczności zlecenia usługi w ilości wyższej niż przewiduje umowa podstawowa, b) przedłużenia się kolejnego postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy, z przyczyn zależnych lub niezależnych od Zamawiającego, które nie zakończyło się udzieleniem zamówienia, w terminie umożliwiającym zachowanie ciągłości świadczonej usługi, c) zmiany systemu zaopatrywania jednostek wojskowych, wynikających z przekazania Zamawiającemu w administrowanie nowych nieruchomości wraz z dodatkowymi urządzeniami do eksploatacji. 3. Udzielenie zamówienia realizowane będzie na zasadach umowy podstawowej. Zamówienie opcjonalne: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w wysokości do 100 % zamówienia podstawowego, dotyczącego napraw awaryjnych. Skorzystania z prawa opcji stanowić będzie zatem zwiększenie wartości przewidzianej dla napraw awaryjnych.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ddb9c3bf-61fd-41c1-ac41-886e70187487 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 12/02/2026 08:29:42 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 106413-2026

Numéro de publication au JO S: 31/2026

Date de publication: 13/02/2026