

107154-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

OJ S 32/2026 16/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: PODELIHA

Adresse électronique: flechene@podeliha.com

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

Description: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

Identifiant de la procédure: 37a0144d-ea10-45e8-895e-4ce513f5b418

Identifiant interne: DDP ES MPB BARATERIE LOT 3 RECONSULT

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de la Baraterie Square du Point du Jour

Ville: ANGERS

Code postal: 49000

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale
Description: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

N'importe où

5.1.3. Durée estimée

Durée: 22 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ItprylzG7

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ItprylzG7

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/03/2026 11:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: PODELIHA

Numéro d'enregistrement: 05720113900045

Adresse postale: 12, Boulevard Yvonne Poirel - CS 10906

Ville: Angers cedex 01

Code postal: 49009

Subdivision pays (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Pays: France

Point de contact: Florent LE CHENE Juriste

Adresse électronique: flechene@podeliha.com

Téléphone: 02 41 68 77 00

Adresse internet: <https://podeliha.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ltprylzG7

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire

Numéro d'enregistrement: 17350005900014

Adresse postale: 7, rue Pierre Abélard CS 73127

Ville: Rennes

Code postal: 35000

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone: 0299653737

Adresse internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b8493b96-b928-41c7-b8bd-2bc1d03106bb - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 12/02/2026 15:18:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 107154-2026
Numéro de publication au JO S: 32/2026
Date de publication: 16/02/2026