

# 109139-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de nettoyage de bâtiments – Limpieza de colegios públicos y edificios de titularidad municipal

OJ S 32/2026 16/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

## 1. Acheteur

---

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel

Adresse électronique: [contratacion@aytodaimiel.es](mailto:contratacion@aytodaimiel.es)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

## 2. Procédure

---

### 2.1. Procédure

Titre: Limpieza de colegios públicos y edificios de titularidad municipal

Description: Limpieza de colegios y edificios municipales

Identifiant de la procédure: 7f15ae9b-3077-4fa2-bfa6-28d5fdc1236b

Identifiant interne: 202609

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles, 90919300 Services de nettoyage des écoles

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Pays: Espagne

#### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 812 998,88 EUR

#### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Conflicto de intereses no subsanable.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Incumplimiento grave de obligaciones medioambientales, sociales o laborales.

Faute professionnelle grave: Falta profesional grave que ponga en duda su integridad.  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Falseamiento de información, ocultación de datos o imposibilidad de aportar documentación.  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Acuerdos para falsear la competencia (prácticas colusorias).  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Incumplimiento grave de obligaciones medioambientales, sociales o laborales.  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Participación previa en la preparación del procedimiento que distorsione la competencia.  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Incumplimiento grave de obligaciones medioambientales, sociales o laborales.  
Insolvabilité: Insolvencia, concurso, liquidación o intervención judicial.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Limpieza de colegios públicos y edificios de titularidad municipal

Description: Limpieza de colegios y edificios municipales

Identifiant interne: 202609

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles, 90919300 Services de nettoyage des écoles

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Posibilidad de un año de prórroga

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Cumplimiento de objetivos sociales

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Reducción de los impactos ambientales

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Medidas de gestión medioambiental

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Description: Bolsa de horas para trabajos extraordinarios o especiales.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

##### **Critère:**

Type: Qualité

Description: Limpieza tras obras menores.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

##### **Critère:**

Type: Prix

Description: Precio.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6NdRYXWDZ8LN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6NdRYXWDZ8LN3k3tjedSGw%3D%3D)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6NdRYXWDZ8LN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6NdRYXWDZ8LN3k3tjedSGw%3D%3D)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 2 Mois

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 19/03/2026 18:21:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: SALA DE COMISIONES

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Conditions relatives à l'exécution du contrat: · El abono de los salarios el último día del mes correspondiente, siempre que suponga una mejora sobre las condiciones establecidas en los convenios colectivos. · Obligación de cubrir las bajas y sustituciones con personas desempleadas inscritas en las oficinas de empleo, priorizando en su contratación las pertenecientes a colectivos desfavorecidos..

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel - Ayuntamiento de Daimiel

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso Especial en materia de contratación regulado en los art. 44 a 60

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel

Numéro d'enregistrement: 30726010116361

Numéro d'enregistrement: P1303900C

Ville: Daimiel

Code postal: 13250

Subdivision pays (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Pays: Espagne

Point de contact: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Daimiel

Adresse électronique: [contratacion@aytodaimiel.es](mailto:contratacion@aytodaimiel.es)

Téléphone: +034 926260635

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=twXjfPTN7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Ayuntamiento de Daimiel

Ville: Daimiel

Code postal: 13250

Subdivision pays (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Pays: Espagne

Adresse électronique: [contratacion@aytodaimiel.es](mailto:contratacion@aytodaimiel.es)

Téléphone: +034 926260609

**Rôles de cette organisation:**

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: ce45e2b4-b4ea-4b4d-80a6-a2cf1887f339 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 12/02/2026 18:25:43 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol  
Numéro de publication de l'avis: 109139-2026  
Numéro de publication au JO S: 32/2026  
Date de publication: 16/02/2026