

112293-2026 - Mise en concurrence

France – Services de prestations – Appel à candidature : animation des salles de vie partagée dans les béguinages

OJ S 33/2026 17/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: NOREVIE

Adresse électronique: anne-laure.mercurio@norevie.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Appel à candidature : animation des salles de vie partagée dans les béguinages

Description: Les objectifs poursuivis sont les suivants : - Assurer une présence régulière permettant de maintenir et renforcer le lien social. - Proposer un socle commun d'animations favorisant la santé, la convivialité et l'autonomie des résidents. - Prévenir l'isolement et repérer les situations de fragilité. - Garantir un service homogène sur l'ensemble des béguinages. - Proposer, en complément du marché, des prestations additionnelles facultatives destinées aux résidents

Identifiant de la procédure: f6ee84e2-9b00-4204-b49b-2b2d4490757c

Identifiant interne: 2026.03

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75310000 Services de prestations

Nomenclature complémentaire (cpv): 75310000 Services de prestations

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Béguinages

Ville: Douai

Code postal: 59500

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Cette procédure s'organise en 2 phases bien distinctes : une première phase de candidature et après avoir dressé une liste des 3 candidats admis à participer en phase restreinte, une deuxième phase de remise des offres. Pour cette première

phase : Il vous appartient simplement, de déposer un dossier de candidature, si toutefois vous êtes intéressés par notre consultation, au vue des éléments mentionnés dans notre avis de publicité. Le dossier sera transmis par la suite aux seuls candidats admis

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Appel à candidature : animation des salles de vie partagée dans les béguinages

Description: Les objectifs poursuivis sont les suivants : - Assurer une présence régulière permettant de maintenir et renforcer le lien social. - Proposer un socle commun d'animations favorisant la santé, la convivialité et l'autonomie des résidents. - Prévenir l'isolement et repérer les situations de fragilité. - Garantir un service homogène sur l'ensemble des béguinages. - Proposer, en complément du marché, des prestations additionnelles facultatives destinées aux résidents

Identifiant interne: S-PF-1780742

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75310000 Services de prestations

Nomenclature complémentaire (cpv): 75310000 Services de prestations

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Béguinages

Ville: Douai

Code postal: 59500

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/06/2026

Date de fin de durée: 03/06/2031

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Mesures pour garantie la qualité

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Liste nominative des salariés étrangers

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Chiffre d'affaires annuel général

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Kbis de l'établissement

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat la candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume). Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des plis par voie électronique. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Références similaires

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Description: Critère prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 19/03/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1780742>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Douai

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Douai

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. Greffe du Tribunal

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 6E8C2C3A-E0C6-BF81-F81DF4C6D9D7F905

Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: NOREVIE
Numéro d'enregistrement: 43743
Adresse postale: 62 rue Saint-Sulpice
Ville: Douai
Code postal: 59505
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Point de contact: NOREVE Manuelle
Adresse électronique: anne-laure.mercurio@norevie.com
Téléphone: 0327935333
Adresse internet: <http://www.norevie.com>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Douai
Numéro d'enregistrement: 6E8C2C59-A9A3-458C-24E21E7D8635A07E
Adresse postale: 47 rue Merlin de Douai
Ville: Douai
Code postal: 59500
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Adresse électronique: tj-douai@justice.fr
Téléphone: 0327932700
Télécopieur: 0327875049
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Douai
Numéro d'enregistrement: 6E8C2C70-CA97-0864-99187D882E93FAFD
Adresse postale: 47 rue Merlin de Douai
Ville: Douai
Code postal: 59500
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France
Adresse électronique: tj-douai@justice.fr
Téléphone: 0327932700
Télécopieur: 0327875049
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9af627d7-19c8-487d-a114-dfa37fcc4f8a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/02/2026 17:34:44 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 112293-2026

Numéro de publication au JO S: 33/2026

Date de publication: 17/02/2026