

114296-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de nettoyage et d'hygiène – Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing
OJ S 34/2026 18/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Koningin Wilhelmina College, locatie Beethovenlaan

Adresse électronique: inkoop@bij-zaak.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Description: Het doel van de Aanbestedingsprocedure is te komen tot een Overeenkomst met maximaal één (1) Opdrachtnemer. De Opdracht betreft het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing bij de Aanbestedende dienst. Onder de Opdracht vallen zowel de reguliere schoonmaak, als periodieke schoonmaak, extra werkzaamheden en de glasbewassing aan binnen- en buitenzijden. De Aanbestedende dienst heeft twee locaties: - Beethovenlaan 1, 4102 BM Culemborg - Gershwinhof 1, 4102 DJ Culemborg Totaal vloer- en raamoppervlakte van de locaties: - Totaal vloeroppervlakte: 17.412,9 m² - Totaal raamoppervlakte: 7539,90 m²

Identifiant de la procédure: 87f87bd4-679d-4b9c-9b43-7bf9fcabc1b7

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Culemborg

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Zie voor meer informatie de aanbestedingsdocumenten.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Description: Het doel van de Aanbestedingsprocedure is te komen tot een Overeenkomst met maximaal één (1) Opdrachtnemer. De Opdracht betreft het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing bij de Aanbestedende dienst. Onder de Opdracht vallen zowel de reguliere schoonmaak, als periodieke schoonmaak, extra werkzaamheden en de glasbewassing aan binnen- en buitenzijden. De Aanbestedende dienst heeft twee locaties: - Beethovenlaan 1, 4102 BM Culemborg - Gershwinhof 1, 4102 DJ Culemborg Totaal vloer- en raamoppervlakte van de locaties: - Totaal vloeroppervlakte: 17.412,9 m² - Totaal raamoppervlakte: 7539,90 m²
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Options:

Description des options: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een vaste looptijd van vier (4) jaren, ingaande op 31 augustus 2026, met de mogelijkheid tot verlenging van vier (4) keer één (1) jaar. In totaal heeft de Overeenkomst een maximale looptijd van acht (8) jaar.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Culemborg

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/08/2026

Date de fin de durée: 30/08/2034

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een vaste looptijd van vier (4) jaren, ingaande op 31 augustus 2026, met de mogelijkheid tot verlenging van vier (4) keer één (1) jaar. In totaal heeft de Overeenkomst een maximale looptijd van acht (8) jaar.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: De Aanbestedende dienst bekostigt haar uitgaven uit publieke middelen en verwacht van zichzelf en haar Opdrachtnemers dat zij verantwoord omgaan met deze middelen. De Inschrijver dient prijzen aan te bieden via de bijgevoegde bijlage: Prijzenblad. Dit Prijzenblad is onderdeel van de Inschrijving.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: G1: Dienstverlening

Description: De Aanbestedende dienst hecht waarde aan een dienstverlening die niet alleen voldoet aan het Programma van Eisen, maar in de praktijk aantoonbaar aansluit op de behoefte van de organisatie en haar gebruikers. Daarbij verwacht de Aanbestedende dienst dat de Inschrijver onderscheidend vermogen toont in de wijze waarop de dienstverlening wordt georganiseerd en structureel verbeterd. Ook wordt verwacht dat de Inschrijver innovatieve toepassingen inzet om kwaliteit, transparantie en efficiëntie te verhogen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: G2: Kwaliteit en continuïteit

Description: De Aanbestedende dienst hecht grote waarde aan de kwaliteit en continuïteit van de schoonmaakdienstverlening en glasbewassing, zoals ook opgenomen in de doelstellingen. Met een hoogwaardige dienstverlening wil de Aanbestedende dienst bijdragen aan een schone, veilige en aangename leer- en werkomgeving voor studenten, medewerkers en bezoekers. Het inspanningsgerichte werkprogramma, afgestemd op de behoeften van de Aanbestedende dienst en met vooraf bepaalde frequenties en opleverniveau, vormt de basis om de gewenste kwaliteit te realiseren.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: G3: Personeel

Description: De Aanbestedende dienst hecht grote waarde aan een stabiele en betrouwbare uitvoering van de schoonmaakwerkzaamheden. Dit wordt gerealiseerd door aandacht voor het personeel. Onder andere vaste gezichten binnen het schoonmaakteam dragen bij aan herkenbaarheid, vertrouwen en een soepele dagelijkse samenwerking met de Aanbestedende dienst, haar medewerkers en haar studenten. Continuïteit in de personele bezetting, maar ook goed werkgeverschap is daarmee een belangrijk onderdeel van de gewenste dienstverlening.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: G4: Duurzaamheid

Description: De Aanbestedende dienst heeft op dit moment geen uitgewerkte duurzaamheidsambitie, maar wil de komende jaren wél concrete stappen zetten op het gebied van duurzaamheid. Om deze reden zijn in deze Aanbesteding zowel een doelstelling (zie paragraaf 3.1) als eisen in het Programma van Eisen met betrekking tot duurzaamheid

opgenomen. Door dit onderdeel in de beoordeling te betrekken, wil de Aanbestedende dienst inzicht krijgen in de mate waarin de Inschrijver kan bijdragen aan het verder ontwikkelen, toepassen en verankeren van duurzame maatregelen binnen de dienstverlening schoonmaakdienstverlening en glasbewassing en binnen de Aanbestedende dienst zelf.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: G5: KPI's

Description: Om de doelstellingen en antwoorden op de subgunningscriteria meetbaar te maken en te toetsen gedurende de looptijd van de overeenkomst, wenst de Aanbestedende dienst KPI's met de Inschrijver af te spreken. De Inschrijver beschrijft, bovenop het Programma van Eisen, een voorstel welke KPI's worden opgesteld en hoe deze gemonitord en bijgestuurd worden om de prestaties tijdens de looptijd van de overeenkomst te waarborgen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412518>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412518>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Koningin Wilhelmina College, locatie Beethovenlaan - Rechtbank Arnhem
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Koningin Wilhelmina College, locatie Beethovenlaan
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Koningin Wilhelmina College, locatie Beethovenlaan
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Koningin Wilhelmina College, locatie Beethovenlaan

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Koningin Wilhelmina College, locatie Beethovenlaan
Numéro d'enregistrement: 81681550
Adresse postale: Beethovenlaan 1
Ville: CULEMBORG
Code postal: 4102BM
Subdivision pays (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Laura Daalman
Adresse électronique: inkoop@bij-zaak.nl
Téléphone: +31 683430029
Adresse internet: <http://www.kwc-culemborg.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Arnhem
Ville: Arnhem
Code postal: 6811 CD
Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: aanbesteding@inkada.nl
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: fcc0c0d4-687e-4248-b0b1-475adca6a42e - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/02/2026 12:04:34 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 114296-2026
Numéro de publication au JO S: 34/2026

