

121435-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'assurance dommages ou pertes – Prestations de services d'assurances concernant la souscription d'assurances construction (TRC, DO, CNR et CCRD) dans le cadre de l'opération de construction d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de La Valette du Var dénommé Fleurs de Genets

OJ S 36/2026 20/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPLM

Adresse électronique: m.gendry@splm-semexval.com

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de services d'assurances concernant la souscription d'assurances construction (TRC, DO, CNR et CCRD) dans le cadre de l'opération de construction d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de La Valette du Var dénommé Fleurs de Genets

Description: Prestations de services d'assurances concernant la souscription d'assurances construction (TRC, DO, CNR et CCRD) dans le cadre de l'opération de construction d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de La Valette du Var dénommé Fleurs de Genets

Identifiant de la procédure: 422596da-18fd-4bb0-9fdb-86d512195e65

Identifiant interne: 2026-017

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de services d'assurances concernant la souscription d'assurances construction (TRC, DO, CNR et CCRD) dans le cadre de l'opération de construction d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de La Valette du Var dénommé Fleurs de Genets

Description: Prestations de services d'assurances concernant la souscription d'assurances construction (TRC, DO, CNR et CCRD) dans le cadre de l'opération de construction d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la Commune de La Valette du Var dénommé Fleurs de Genets. L'opération porte sur la construction de 259 logements dont 59 en résidence seniors et des bureaux - 160 Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. Estimation prévisionnelle des travaux, maîtrise d'oeuvre, bureaux d'études divers, contrôleur technique: 29 377 099 euros HT et 35 252 479 euros TTC. Identifiant interne: 2026-017

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 160 avenue Anatole France

Ville: LA VALETTE DU VAR

Code postal: 83160

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 169 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Critère prix selon ce qui est indiqué dans le règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Modalités et qualité des prestations de gestion administrative et suivi du contrat

Description: Ce critère vise à apprécier la capacité du candidat à assurer une gestion efficace du contrat pendant toute la durée de l'opération jusqu'à son achèvement .

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité des conditions d'exécution contractuelles des garanties imposées

Description: Ce critère vise à apprécier, à garanties et franchises identiques, la qualité des modalités d'exécution proposées.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Fourchette de régularisation de prime et prorogation des garanties

Description: Ce critère vise à apprécier la capacité du candidat à faire preuve de souplesse tant dans les modalités d'ajustement de la prime en fonction du coût définitif de l'ouvrage que dans le délai maximum de prorogation automatique des garanties en cas de durée prévisionnelle du chantier dépassée.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1146779.html

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://splm.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPLM

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SPLM

Numéro d'enregistrement: 52323930900017

Adresse postale: Immeuble Médival- Entrée B, 185 place du Général de Gaulle

Ville: LA VALETTE DU VAR

Code postal: 83160

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Point de contact: Service Marchés

Adresse électronique: m.gendry@splm-semexval.com

Téléphone: +33 494141003

Profil de l'acheteur: <https://splm.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 17130111200776

Adresse postale: 6 rue Joseph AUTRAN

Ville: MARSEILLE

Code postal: 13006

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr

Téléphone: +33491155050

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ddade707-d59d-41fc-8fd2-0fca9bce1bd7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/02/2026 10:10:02 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 121435-2026

Numéro de publication au JO S: 36/2026

Date de publication: 20/02/2026