

124615-2026 - Mise en concurrence

Finlande – Électricité – Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy
OJ S 37/2026 23/02/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Urheiluhallit Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vuosaaren Urheilutalo Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

1.1. Acheteur

Nom officiel: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25

Adresse électronique: gps@gasum.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

1.1. Acheteur

Nom officiel: Kontulan Palvelutalo Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

1.1. Acheteur

Nom officiel: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Description: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-

hintainen sähkö sopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652-2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786-2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052-5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268-3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866-2) yhteishankinta. Tilaaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Identifiant de la procédure: 53e92992-5a87-4ee1-8c72-4b2fcc16e5ab

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Mikäli tarjouskilpailussa on saatu vain tarjouksia, jotka eivät vastaa tarjouspyyntöä tai tarjouksia ei voida hyväksyä tai tarjoukset ovat soveltumattomia, hankintayksikkö voi halutessaan siirtyä neuvottelumenettelyn kaltaiseen menettelyyn. Neuvottelumenettelyyn otetaan kaikki ne tarjoajat, jotka täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat jättäneet tarjousmenettelyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen. Hankintayksikkö voi hylätä poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen hankintalain 96 §:n periaatteiden mukaisesti. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. Osatarjoukset, vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Menettelyn vaiheet ovat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden[siirtyy edellytysten täytyessä neuvottelumenettelyyn] 4. Vertailee tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja valitsee parhaan tarjouksen 5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä tarkastaa parhaan tarjouksen antajalta tarvittavat soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset 6. Solmii puitesopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös toimitetaan tarjoajille sähköisesti tarjouksessa ilmoitettuun sähköpostiosoitteeseen. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta-asiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 09310000 Électricité

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Helsinginkatu 25

Ville: Helsinki

Code postal: 00510

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta asiakirjatmuulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina. Tarjous on annettava suomen kielellä.

Tarjoajan selvitykset ja omat liitteet voivat olla joltain osin muun kielisiä, jolloin tarjoajanvastuulle jää käännettää vieraskieliset liitteet suomeksi siinä laajuudessa, että selvityksen tallituksen keskeinen sisältö on todettavissa suomen kielellä.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Description: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-hintainen sähkösopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652–2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786–2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052–5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268–3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866–2) yhteishankinta. Tilaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Identifiant interne: 2026-040998-LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 09310000 Électricité

Options:

Description des options: Sopimuskauden pituus on 3 vuotta. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota. Option käytöstä päättää tilaaja/hankintayksikkö viimeistään 31.3.2030 mennessä. Optiokaudella noudatetaan samoja sopimusehtoja ja hinnoittelua kuin sopimuskaudella. Optioon sitoutuvat kaikki yhteishankinnassa mukana olevat yhtiöt.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Helsinginkatu 25

Ville: Helsinki

Code postal: 00510

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Radiokatu 22

Ville: Helsinki

Code postal: 00240

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Pasilan Urheiluhalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Mäkelänkatu 49

Ville: Helsinki

Code postal: 00550

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Jousimiehentie 3

Ville: Helsinki

Code postal: 00740

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Siltamäen Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Pekanraitti 14

Ville: Helsinki

Code postal: 00700

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Malmin Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Vuosaarentie 5

Ville: Helsinki

Code postal: 00980

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Vuosaaren Urheilutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Topeliuksenkatu 41a

Ville: Helsinki

Code postal: 00250

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ostoskuja 4

Ville: Helsinki

Code postal: 00940

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Kontulan Palvelutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Pekanraitti 14

Ville: Helsinki

Code postal: 00700

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Informations complémentaires: Malmin Uimahalli, työmaasähkö Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2028

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) toimittajan kanssa.

Tarjosten valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena on halvin

vertailuhinta (Liite 2 hintalomake). Vertailu tehdään tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä vertailuhinta muodostetaan

tarjoushinnoista seuraavasti: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %) * 0,8 + MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %) * 0,2. Vertailuhinnan ollessa

edullisimmilla tarjoajilla sama, ratkaistaan voittaja ensisijaisesti edullisimman

sähkötoimituksen välityspalkkion ja toissijaisesti edullisimman kaupankäyntimarginaalin (MW-kiinnityksen) perusteella. Mikäli marginaalit (välityspalkkio ja MW-kiinnityksen marginaali) ovat

myös näiltä osin samansuuruiset, ratkaistaan voittaja arpomalla.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Devoir de diligence en matière de droits de l'homme dans les chaînes d'approvisionnement mondiales, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Sähkötoimituksen välityspalkkio

Description: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix

Nom: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet

Description: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: finnois

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa)

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: finnois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Cette procédure relève du Règlement sur les subventions étrangères (FSR)

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Markkinaoikeus

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Urheiluhallit Oy

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Urheiluhallit Oy

Numéro d'enregistrement: 0115551-4

Adresse postale: Läntinen Brahenkatu 2

Ville: Helsinki

Code postal: 00510
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Gasum Portfolio Services Oy
Adresse électronique: gps@gasum.com
Téléphone: +358406256530
Adresse internet: <https://www.urheiluhallit.fi/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Chef de groupe
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hansel Oy (Hilma)
Numéro d'enregistrement: FI09880841
Adresse postale: Mannerheiminaukio 1 A
Ville: Helsinki
Code postal: 00100
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Téléphone: +358 295563630
Adresse internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy
Numéro d'enregistrement: 1083652-2
Adresse postale: Mäkelänkatu 49
Ville: Helsinki
Code postal: 00550
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Gasum Portfolio Services Oy
Adresse électronique: gps@gasum.com
Téléphone: +358406256530
Adresse internet: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/makelanrinne/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Vuosaaren Urheilutalo Oy
Numéro d'enregistrement: 0196786-2
Adresse postale: Vuosaarentie 5 / Tyynylaavantie 9B
Ville: Helsinki
Code postal: 00980
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Point de contact: Gasum Portfolio Services Oy
Adresse électronique: gps@gasum.com

Téléphone: +358406256530

Adresse internet: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/vuosaari/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25

Numéro d'enregistrement: 0118052-5

Adresse postale: Helsinginkatu 25

Ville: Helsinki

Code postal: 00510

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: Gasum Portfolio Services Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Téléphone: +358406256530

Adresse internet: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/kallio/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0007

Nom officiel: Kontulan Palvelutalo Oy

Numéro d'enregistrement: 0200268-3

Adresse postale: Ostoskuja 4

Ville: Helsinki

Code postal: 00940

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: Gasum Portfolio Services Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Téléphone: +358406256530

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0008

Nom officiel: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy

Numéro d'enregistrement: 0550866-3

Adresse postale: Topeliuksenkatu 41a

Ville: Helsinki

Code postal: 00250

Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pays: Finlande

Point de contact: Gasum Portfolio Services Oy

Adresse électronique: gps@gasum.com

Téléphone: +358406256530

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Markkinaoikeus

Numéro d'enregistrement: FI30061576

Adresse postale: Radanrakentajantie 5
Ville: Helsinki
Code postal: 00520
Subdivision pays (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pays: Finlande
Adresse électronique: markkinaoikeus@oikeus.fi
Téléphone: +358 295643300
Adresse internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 560f652f-b0f2-4167-ad0c-580dfa0631ea - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/02/2026 09:44:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: finnois
Numéro de publication de l'avis: 124615-2026
Numéro de publication au JO S: 37/2026
Date de publication: 23/02/2026