

124658-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Centre Hospitalier Universitaire Vaudois - CHUV - site de CERY - Transformation et surélévation du bâtiment B20

OJ S 37/2026 23/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

Adresse électronique: marceline.blancher@chuv.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Centre Hospitalier Universitaire Vaudois - CHUV - site de CERY - Transformation et surélévation du bâtiment B20

Description: L'opération comprend la transformation intérieure, la réfection de l'enveloppe, l'assainissement énergétique et l'extension par surélévation du bâtiment actuel de l'âge avancé (dit B20 ou HPAA). Cette restructuration permettra d'accueillir 3 entités : - Le Service de médecine des addictions (SMA, 23 lits) qui regroupe les prestations du CHUV relatives à la prise en charge des addictions, avec et sans substances (alcool, drogues, médicaments, autres psychotropes, jeu excessif, cyberaddiction). - Deux unités de psychiatrie générale adultes (PGE, 2 x 18 lits). - Un établissement de réhabilitation sécurisé pour adultes (ERS, 19 lits) qui proposera des soins à des patient-e-s placé-e-s sous mesure thérapeutique par un tribunal. Le bâtiment a d'ores et déjà fait l'objet de plusieurs études successives. Le standard énergétique à respecter est Minergie P ECO. Le projet sera développé en BIM. Le présent lot concerne le mandat de direction des travaux depuis la phase appel d'offres jusqu'en phase de mise en service, achèvement

Identifiant de la procédure: dda9bbff-fe4d-41b7-b9db-6f62c7c74e60

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Centre Hospitalier Universitaire Vaudois - CHUV - site de CERY - Transformation et surélévation du bâtiment B20

Description: L'opération comprend la transformation intérieure, la réfection de l'enveloppe, l'assainissement énergétique et l'extension par surélévation du bâtiment actuel de l'âge avancé (dit B20 ou HPAA). Cette restructuration permettra d'accueillir 3 entités : - Le Service de médecine des addictions (SMA, 23 lits) qui regroupe les prestations du CHUV relatives à la prise en charge des addictions, avec et sans substances (alcool, drogues, médicaments, autres psychotropes, jeu excessif, cyberaddiction). - Deux unités de psychiatrie générale adultes (PGE, 2 x 18 lits). - Un établissement de réhabilitation sécurisé pour adultes (ERS, 19 lits) qui proposera des soins à des patient-e-s placé-e-s sous mesure thérapeutique par un tribunal. Le bâtiment a d'ores et déjà fait l'objet de plusieurs études successives. Le standard énergétique à respecter est Minergie P ECO. Le projet sera développé en BIM. Le présent lot concerne le mandat de direction des travaux depuis la phase appel d'offres jusqu'en phase de mise en service, achèvement

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Prilly

Code postal: 1008

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Informations complémentaires: Hôpital Psychiatrique de Cery

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critères d'adjudication

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Les offres signées sont à retourner sous pli fermé jusqu'au 02.04.2026 dernier délai (à déposer au plus tard à 11h30 à cette même date au secrétariat de la Direction des constructions, ingénierie technique et sécurité du CHUV CIT-S, Rue du Bugnon 21, 1011 Lausanne (Niveau 06 bureau 139, horaire de réception secrétariat ; 8h-11h30/13h-16h; voir plan en an

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 365 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif fédéral

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du

Tribunal cantonal, Route du Signal 8 (Palais de Justice de l'Hermitage), 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CHUV - Constructions ingénierie technique et sécurité (CIT-S)

Numéro d'enregistrement: 198b5237-6f5c-4940-983f-e03dfe2c0697

Adresse postale: Rue du Bugnon 21

Ville: Lausanne

Code postal: 1011

Subdivision pays (NUTS): Vaud (CH011)

Pays: Suisse

Adresse électronique: marceline.blancher@chuv.ch

Téléphone: +41213146253

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif fédéral

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f2062180-533c-4698-aca8-36758abc538c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/02/2026 02:25:54 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 124658-2026

Numéro de publication au JO S: 37/2026

Date de publication: 23/02/2026