

126693-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de nettoyage de bâtiments – Unterhaltsreinigung Flugplatz und Kaserne Haus Hardt in Nörvenich sowie Boelcke Kaserne in Kerpen

OJ S 37/2026 23/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Aachen

Adresse électronique: BwDLZAachenBeschaffung@bundeswehr.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Unterhaltsreinigung Flugplatz und Kaserne Haus Hardt in Nörvenich sowie Boelcke Kaserne in Kerpen

Description: Unterhaltsreinigung Flugplatz und Kaserne Haus Hardt in Nörvenich sowie Boelcke Kaserne in Kerpen

Identifiant de la procédure: 5c51d474-6bb9-4c72-8873-a48bbd397922

Identifiant interne: 6002993723-BwDLZ Aachen

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Oswald-Boelcke-Allee 1

Ville: Nörvenich

Code postal: 52388

Subdivision pays (NUTS): Düren (DEA26)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Fliegerhost Nörvenich

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit (www.lv-cockpit.de). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs-

und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Unterhaltsreinigung Flugplatz und Kaserne Haus Hardt in Nörvenich sowie Boelcke Kaserne in Kerpen

Description: Los 1: Kaserne Haus Hardt - einfache, zu reinigende Bodenfläche 13.764,60 m2.

Los 2: Flugplatz Nörvenich - einfache, zu reinigende Bodenfläche 28.589,12 m2. Los 3:

Boelcke Kaserne - einfache, zu reinigende Bodenfläche 8.843,08 m2.

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Oswald-Boelcke-Allee 1

Ville: Nörvenich

Code postal: 52388

Subdivision pays (NUTS): Düren (DEA26)

Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Fliegerhost Nörvenich

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hardtstraße 2
Ville: Nörvenich
Code postal: 52388
Subdivision pays (NUTS): Düren (DEA26)
Pays: Allemagne

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Boelckestraße 2
Ville: Kerpen
Code postal: 50171
Subdivision pays (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026
Date de fin de durée: 31/07/2030

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent
Description: Ausführung regelmäßige Unterhaltsreinigung
Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Mesures pour garantir la qualité
Description du critère de sélection: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt, Krankenkasse, Berufsgenossenschaft <https://vergabe.domain.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19c2dcc6852-289d498a03b12ad5>

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité
Description du critère de sélection: Zertifizierung ISO 9001 Zertifizierung ISO 14001
<https://vergabe.domain.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19c2dcc6852-289d498a03b12ad5>

Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: 3 Referenzen der letzten 3 Jahre zu vergleichbaren Gebäudereinigungsleistungen <https://vergabe.domain.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19c2dcc6852-289d498a03b12ad5>

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques
Description du critère de sélection: Versicherungsnachweis Betriebshaftpflicht mit Mindestdeckungssummen gem. Unterlagen. <https://vergabe.domain.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19c2dcc6852-289d498a03b12ad5>

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent
Description du critère de sélection: <https://vergabe.domain.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19c2dcc6852-289d498a03b12ad5>

Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: <https://vergabe.domain.de/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19c2dcc6852-289d498a03b12ad5>

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Niedrigster Preis ist ausschlaggebend

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=839555>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/04/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=839555>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundeskartellamt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Aachen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Aachen

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Aachen

Numéro d'enregistrement: 6002993723

Adresse postale: Debyestraße 21

Ville: Aachen

Code postal: 52078

Subdivision pays (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Pays: Allemagne

Point de contact: FM 9 Beschfg (IUD)

Adresse électronique: BwDLZAachenBeschaffung@bundeswehr.org

Téléphone: +49 241 561-0

Adresse internet: <http://www.evergabe-online.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Bundeskartellamt

Numéro d'enregistrement: 6002890896

Ville: Bonn

Code postal: 53123

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bc098f58-0404-4b3a-afc4-40d7c4820ed0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/02/2026 11:16:02 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 126693-2026

Numéro de publication au JO S: 37/2026

Date de publication: 23/02/2026