

129183-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Énergie et services connexes – Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II
OJ S 38/2026 24/02/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vlaams EnergieBedrijf NV

Adresse électronique: aankoop-ee@veb.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II

Description: Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van energieprestatiecertificaten voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw voor patrimonium in eigendom of beheerd door de Opdrachtgevers faciliteren.

Identifiant de la procédure: ffcec97b-2c30-411a-a2fd-bca9917fc296

Identifiant interne: VEB_EE_2026_0_051

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: VEB_EE_2026_0_051_Raamovereenkomst Energieprestatiecertificaten II

Description: Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van energieprestatiecertificaten voor residentiële eenheden, niet-residentiële eenheden, kleine niet-residentiële eenheden en de gemeenschappelijke delen van een appartementsgebouw voor patrimonium in eigendom of beheerd door de Opdrachtgevers faciliteren.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Het enige gunningscriterium is 'Prijs'. Ingeval van een gelijke totaalscore (tie-breaker) voor dit gunningscriterium zal volgende procedure worden toegepast: wanneer na toepassing van het aangekondigde gunningscriterium, twee of meer inschrijvingen een gelijke totaalscore behalen. Eerste tie breaker: totaalprijs EPC NR De rangschikking gebeurt in dat geval in het voordeel van de inschrijving met de economisch meest voordelige totaalprijs voor EPC NR, zoals gedefinieerd in het bestek en berekend volgens de daarin opgenomen prijsvormingsregels. Het sub totaal in cel S17 van het prijsopgaveformulier is hiervoor bepalend. Tweede tie breaker: uurtarief Indien de gelijkstand aanhoudt, krijgt de inschrijving met het laagste uurtarief (zoals opgenomen in bijlage 4: Prijsopgaveformulier) voorrang.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e20c0ff2-98bf-4924-a453-0a67561e9473/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 03/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Alle geschillen die voortvloeien uit of betrekking hebben op onderhavig Bestek op het vlak van haar interpretatie en uitvoering zullen uitsluitend via de Belgische rechtbanken en hoven worden beslecht. De taal van rechtspleging is het Nederlands en het Belgische recht is van toepassing. De bevoegde rechtbanken zijn de burgerlijke rechtbanken van het arrondissement Brussel.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Vlaams EnergieBedrijf NV

Numéro d'enregistrement: 0843383425_5724

Adresse postale: Havenlaan 88

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: aankoop-ee@veb.be

Téléphone: +32 2 421 3200

Adresse internet: <http://www.veb.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5724&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: revise@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Numéro d'enregistrement: BE0308357753
Ville: Brussel
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
ac26be50-f589-4ced-b2e1-d218378e4cc4-01
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
Aanpassing pdf-format naar docx format voor bewerkbare invulvelden Bijlage4-
Prijsopgaveformulier_EPC_II_V2.xlsx aanpassing

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE
Les documents de marché ont été modifiés le: 23/02/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b1af1df4-5ea6-4858-a9b3-b65925238bca - 02
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 129183-2026
Numéro de publication au JO S: 38/2026

