

130964-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'installation de matériel électrique – Raamovereenkomst voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie op het grondgebied Oostende (met uitzondering van de binnenstad) voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032

OJ S 39/2026 25/02/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stad Oostende

Adresse électronique: aankopen@oostende.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie op het grondgebied Oostende (met uitzondering van de binnenstad) voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032

Description: Stad Oostende hecht veel belang aan een warme en sfeervolle kerst- en eindejaarsperiode. De kerstverlichting speelt daarbij een essentiële rol. De stad wil in de komende jaren opnieuw sterk inzetten op een kwalitatieve en aantrekkelijke feestverlichting. Deze opdracht omvat het ontwikkelen van een totaalconcept voor kerstverlichting en -decoratie voor het grondgebied van Stad Oostende (met uitzondering van de binnenstad), evenals de volledige uitvoering ervan (met uitzondering van de binnenstad). Dit houdt onder meer in: de plaatsing en ophanging, de controle tijdens de gebruikperiode, het onderhoud en de nodige herstellingen, en de verwijdering na afloop van de feestperiode. Deze opdracht omvat kerstverlichting en -decoratie voor de wijken, niet voor de binnenstad. De afbakening tussen de twee zones werd op kaart aangeduid en maakt deel uit van het bestek. De kerstverlichting en -decoratie in de binnenstad vormen een aparte opdracht, waarbij er extra aandacht zal zijn voor het toeristisch potentieel van deze zone. Om de opdrachtdocumenten te kunnen downloaden wordt u gevraagd een e-mailadres op te geven. Alle eventuele communicatie tijdens de plaatsingsprocedure zal via dit e-mailadres verlopen, zoals eventuele vragen en antwoorden, ontbrekende pagina's of documenten. Het is in uw belang dat u de opdrachtdocumenten via de link vermeld in het publicatiebericht downloadt en een geldig e-mailadres opgeeft.

Identifiant de la procédure: e1048d83-599e-4339-b0ce-0ef487106f3b

Identifiant interne: PPP03T-8553/6128/4200.D.010

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 51110000 Services d'installation de matériel électrique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst voor het ontwerp van een concept en de uitvoering van kerstverlichting en -decoratie op het grondgebied Oostende (met uitzondering van de binnenstad) voor de winterseizoenen 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029, 2029-2030, 2030-2031 en 2031-2032

Description: Stad Oostende hecht veel belang aan een warme en sfeervolle kerst- en eindejaarsperiode. De kerstverlichting speelt daarbij een essentiële rol. De stad wil in de komende jaren opnieuw sterk inzetten op een kwalitatieve en aantrekkelijke feestverlichting. Deze opdracht omvat het ontwikkelen van een totaalconcept voor kerstverlichting en -decoratie voor het grondgebied van Stad Oostende (met uitzondering van de binnenstad), evenals de volledige uitvoering ervan (met uitzondering van de binnenstad). Dit houdt onder meer in: de plaatsing en ophanging, de controle tijdens de gebruiksperiode, het onderhoud en de nodige herstellingen, en de verwijdering na afloop van de feestperiode. Deze opdracht omvat kerstverlichting en -decoratie voor de wijken, niet voor de binnenstad. De afbakening tussen de twee zones werd op kaart aangeduid en maakt deel uit van het bestek. De kerstverlichting en -decoratie in de binnenstad vormen een aparte opdracht, waarbij er extra aandacht zal zijn voor het toeristisch potentieel van deze zone. Om de opdrachtdocumenten te kunnen downloaden wordt u gevraagd een e-mailadres op te geven. Alle eventuele communicatie tijdens de plaatsingsprocedure zal via dit e-mailadres verlopen, zoals eventuele vragen en antwoorden, ontbrekende pagina's of documenten. Het is in uw belang dat u de opdrachtdocumenten via de link vermeld in het publicatiebericht downloadt en een geldig e-mailadres opgeeft.

Identifiant interne: 4200.D.010_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 51110000 Services d'installation de matériel électrique

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Diverse locaties op het grondgebied van de stad Oostende

Ville: Oostende

Code postal: 8400

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Diverse locaties op het grondgebied van de stad Oostende

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 2 191 Jours

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Zie opdrachtdocumenten

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van minstens 2 relevante opdrachten die gedurende de afgelopen vijf jaar (te rekenen vanaf de uiterste indieningsdatum voor de kandidaturen) werden verricht en die betrekking hebben op de uitvoering van een concept inzake kerstverlichting en -decoratie, met een uitvoeringsbedrag van minstens 70.000 euro (excl. btw) op jaarbasis, met vermelding van het uitgevoerde bedrag, van de uitvoeringsperiode en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Deze lijst wordt tevens aangevuld met: - een verduidelijking via korte omschrijving voor de relevante opdrachten - foto's van de relevante opdrachten - contactgegevens van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor de relevante opdrachten bestemd waren, zodat de aanbesteder zelf kan nagaan of de relevante opdrachten goed werden uitgevoerd. De referenties kunnen worden opgegeven in de lijst in hoofdstuk III van deze selectieleidraad. Minimumeisen: De minimumeisen zitten vervat in voornoemde omschrijving.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Concept

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Description: Plan van aanpak

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 3

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/8553/3T/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (3 % op deel van de opdracht; zie bestek)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 26/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: Een legislatuur van het College van Burgemeester en Schepenen duurt 6 jaar, waarvan momenteel reeds 1 jaar verstreken is. Om de volgende, mogelijks nieuwe, legislatuur de tijd te gunnen om zelf een nieuw kerstverlichtingsdossier op te stellen, wordt deze opdracht afgesloten voor een periode van 6 jaar.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Directie Aankopen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stad Oostende

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stad Oostende

Numéro d'enregistrement: BE 0207.436.775
Adresse postale: Vindictivelaan 1
Ville: Oostende
Code postal: 8400
Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Pays: Belgique
Point de contact: Frédérique Ameel
Adresse électronique: aankopen@oostende.be
Téléphone: +32 59258721
Adresse internet: <http://www.oostende.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Directie Aankopen
Numéro d'enregistrement: 3200
Adresse postale: Vindictivelaan 1
Ville: Oostende
Code postal: 8400
Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Pays: Belgique
Point de contact: Frédérique Ameel
Adresse électronique: aankopen@oostende.be
Téléphone: +32 59258721
Adresse internet: <http://www.oostende.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State
Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266
Adresse postale: Wetenschapsstraat 33
Ville: Brussel (Etterbeek)
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@raadvanstate.be
Téléphone: +32 22349611
Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0005

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ce646971-2c8e-4d9c-8eb5-0261b7968abc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 23/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 130964-2026

Numéro de publication au JO S: 39/2026

Date de publication: 25/02/2026