

131439-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de réparation d'ouvrages en béton – PHASE CANDIDATURE - USINE DE CHOISY-LE-ROI - REHABILITATION DE LA BACHE "C"

OJ S 39/2026 25/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEDIF

Adresse électronique: sedif@edif.com

Forme juridique de l'acheteur: Groupement d'autorités publiques

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'eau

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PHASE CANDIDATURE - USINE DE CHOISY-LE-ROI - REHABILITATION DE LA BACHE "C"

Description: La présente consultation concerne les travaux de réhabilitation de la bache C de l'usine de production d'eau potable de Choisy-le-Roi (94), pour le compte du Syndicat des Eaux d'Ile-de-France. Les principaux objectifs de l'opération de réhabilitation de la bache C consistent à : • remédier aux désordres de génie civil observés sur l'ouvrage B-C et la station de relèvement ; • rénover l'ensemble de la toiture terrasse de l'ouvrage B-C ; • renouveler les équipements vétustes ou défectueux ; • mettre en conformité l'installation avec le plan de management de la sûreté.

Identifiant de la procédure: 03688026-31ef-4d89-9b2c-0f930d43dfb3

Identifiant interne: 2025_STOU_29

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262330 Travaux de réparation d'ouvrages en béton

Nomenclature complémentaire (cpv): 45232150 Travaux relatifs aux conduites d'alimentation en eau, 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires, 45443000 Travaux de façade, 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 45261410 Travaux d'isolation de toiture, 45261420 Travaux d'étanchéification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 28 avenue Guynemer

Ville: Choisy-le-Roi

Code postal: 94600

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 057 044,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Il s'agit d'une procédure en deux phases. Le présent avis concerne la phase candidature. La phase offre sera ouverte avec les entreprises dont la candidature aura été agréée par l'autorité habilitée du SEDIF. Se référer au dossier de consultation pour plus d'information. Le SEDIF se réserve la possibilité d'attribuer les 2 lots sans négociation sur la base des offres initiales. Dans le cas où le SEDIF négocierait, se reporter aux modalités décrites dans le règlement de consultation. Le SEDIF entend se prévaloir de l'article R.2122-7 du code de la commande publique permettant le recours à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Travaux de génie civil et hydraulique y compris aménagement extérieur hors toiture

Description: Se référer au dossier de consultation

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262330 Travaux de réparation d'ouvrages en béton

Nomenclature complémentaire (cpv): 45232150 Travaux relatifs aux conduites d'alimentation en eau, 45443000 Travaux de façade

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Choisy-le-Roi

Code postal: 94600

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 19 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 368 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: En application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du lot 1 comporte une clause sociale d'insertion par l'activité économique obligatoire.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique (article 5.2 du règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Développement durable (article 5.2 du règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix (article 5.2 du règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Se référer au dossier de consultation

Un accord de confidentialité est requis: oui
Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Se référer à l'article 3.3 du règlement de consultation
Facturation électronique: Requête
Arrangement financier: Se référer au dossier de consultation

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Paris

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEDIF

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEDIF

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: SEDIF

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEDIF

Organisation qui traite les offres: SEDIF

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Travaux de rénovation des toitures avec végétalisation et panneaux photovoltaïques

Description: Se référer au dossier de consultation

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires, 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 45261410 Travaux d'isolation de toiture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Choisy-le-Roi

Code postal: 94600

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 19 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 689 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: En application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du lot 2 comporte une clause sociale d'insertion par l'activité économique obligatoire.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique (article 5.2 du règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Développement durable (article 5.2 du règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Prix (article 5.2 du règlement de consultation)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Se référer au dossier de consultation

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Se référer à l'article 3.3 du règlement de consultation

Facturation électronique: Requête
Arrangement financier: Se référer au dossier de consultation

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Paris

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir dossier de consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEDIF

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEDIF

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: SEDIF

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEDIF

Organisation qui traite les offres: SEDIF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEDIF

Numéro d'enregistrement: 25750001700039

Adresse postale: 79 boulevard Saint-Germain

Ville: Paris

Code postal: 75006

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: M le Président du SEDIF

Adresse électronique: sedif@edif.com

Téléphone: +33 153454242

Adresse internet: <https://www.sedif.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 177 707 049 00017

Adresse postale: 43 rue du général de Gaulle

Ville: Melun

Code postal: 77000

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: CCIRA de Paris

Numéro d'enregistrement: 17750000600024

Adresse postale: 5 rue Leblanc

Ville: Paris

Code postal: 75911

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: ccira@paris-idf.gouv.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 622994f8-5397-4779-9fdd-b64e1f344e1e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 23/02/2026 15:29:40 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 131439-2026

Numéro de publication au JO S: 39/2026

Date de publication: 25/02/2026