

131902-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Services d'architecture paysagère – Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

OJ S 39/2026 25/02/2026

Avis de concours - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: DOKKEN UTVIKLING AS

Adresse électronique: janerik@dokken.no

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

Description: Dokken is a large and strategically important urban development area with a central location in Bergen. The transformation of the area from port and industrial area to a new, open and compound district is one of the most significant urban development assignments in the city in recent times. The development of the Dokken provides a unique opportunity to establish a centrist district where residences, workplaces, urban spaces and public orientated functions are included in a general structure and where the sea front is developed as an accessible and attractive common benefit to the city's population. The competition programme deals with a design contest for urban areas and landscapes, with the accompanying strategy for first floors, at Møhlenpriskaien, Frieleneskaien, Dokkeskjæret and Jekteviken – hereafter referred to as Dokken Sør. All information about this design competition is in the tender documentation.

Identifiant de la procédure: fe716562-db98-4180-99f7-4bc5d95e6d08

Identifiant interne: 3231

Type de procédure: Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: All information about this design contest is in the tender documentation.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 71200000 Services d'architecture, 71210000 Services de conseil en architecture, 71220000 Services de création architecturale, 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère, 71410000 Services d'urbanisme

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)

Pays: Norvège

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement is subject to the Public Procurement Act and is implemented in accordance with the public procurement regulations Part V regarding planning and design competitions.

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

Description: Dokken is a large and strategically important urban development area with a central location in Bergen. The transformation of the area from port and industrial area to a new, open and compound district is one of the most significant urban development assignments in the city in recent times. The development of the Dokken provides a unique opportunity to establish a centrist district where residences, workplaces, urban spaces and public orientated functions are included in a general structure and where the sea front is developed as an accessible and attractive common benefit to the city's population. The competition programme deals with a design contest for urban areas and landscapes, with the accompanying strategy for first floors, at Møhlenpriskaien, Frieleneskaien, Dokkeskjæret and Jekteviken – hereafter referred to as Dokken Sør. All information about this design competition is in the tender documentation.

Identifiant interne: 3231

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 71200000 Services d'architecture, 71210000 Services de conseil en architecture, 71220000 Services de création architecturale, 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère, 71410000 Services d'urbanisme

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)

Pays: Norvège

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: General urban space and landscape concept

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: The urban rooms' roles, hierarchy and connection.

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Interaction between urban areas (the city floor) and first floors

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Urban life, use and everyday qualities

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Nature, climate and blue-green structures

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Robustness, feasibility and phased development

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Identity, placemaking and the stories of the place

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Approach, efficiency and resource allocation

Description: All information about this design contest is in the tender documentation.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

All information about this design contest is in the tender documentation.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: norvégien

Adresse des documents de marché: <https://permalink.mercell.com/277066175.aspx>

5.1.12. Conditions du marché public

Modalités de sélection du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: non

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://permalink.mercell.com/277066175.aspx>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien

Variantes: Non autorisée

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Hordaland tingrett

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Norske Arkitekters Landsforbund

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Norske Arkitekters Landsforbund

Numéro d'enregistrement: 844146302

Adresse postale: Josefines gate 34

Ville: OSLO

Code postal: 0351

Subdivision pays (NUTS): Oslo (NO081)

Pays: Norvège

Point de contact: Gisle Nataas

Adresse électronique: gna@arkitektforbundet.no

Téléphone: 23332500

Télécopieur: +47 23332501

Adresse internet: <https://www.arkitektforbundet.no/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: DOKKEN UTVIKLING AS

Numéro d'enregistrement: 831248742

Adresse postale: Domkirkegaten 4

Ville: Bergen

Code postal: 5017

Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)

Pays: Norvège

Point de contact: Jan Erik Rossow

Adresse électronique: janerik@dokken.no

Téléphone: 951 08 776

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hordaland tingrett

Numéro d'enregistrement: 935364906

Ville: Bergen

Code postal: 5020

Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)

Pays: Norvège

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

30871352-ece3-4b8c-b349-5787ae6c1a25-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

The deadline for submitting the prequalification will be moved to 6 March at 12.00.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e240e5a3-0c51-4163-b80c-3d28f4c961c5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Sous-type d'avis: 23

Date d'envoi de l'avis: 24/02/2026 08:45:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 24/02/2026 08:57:05 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 131902-2026

Numéro de publication au JO S: 39/2026

Date de publication: 25/02/2026