

## 132065-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Travaux de construction de centrales géothermiques – Neubau IGS und GS Garbsen Mitte - Erdsondenanlagen**  
**OJ S 39/2026 25/02/2026**  
**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**  
**Travaux**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle  
Adresse électronique: [vergabe@garbsen.de](mailto:vergabe@garbsen.de)  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Neubau IGS und GS Garbsen Mitte - Erdsondenanlagen  
Description: Die Stadt Garbsen plant den Neubau der Integrierten Gesamtschule Garbsen. Für eine geothermische Nutzung sollen 111 Doppel-U-Erdsonden-32mm abgeteuft werden. Im Vorfeld wurde eine Probebohrung errichtet und ein Thermal Response Test (TRT) durchgeführt, so dass vom AN 111 Bohrungen abzuteufen und 112 Sonden mittels Anbindeleitungen an die Verteilerschächte anzuschließen sind. Es sind 4 Teilfelder im Umfeld des Neubaus geplant  
Identifiant de la procédure: 9b2b1270-585e-4644-a018-8cdd7e3a39ed  
Identifiant interne: 65\_007-2026  
Type de procédure: Ouverte  
La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux  
Nomenclature principale (cpv): 45251141 Travaux de construction de centrales géothermiques  
Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Meyenfelder Straße 8-16  
Ville: Garbsen  
Code postal: 30823  
Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)  
Pays: Allemagne  
Informations complémentaires: Die Arbeiten finden im laufenden Betrieb statt, die Arbeitszeiten von 07:00 - 19:00 Uhr sind einzuhalten.

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXVHY6TYTGLZUNGX# Keine sonstigen Informationen für Bieter/ Bewerber.

**Base juridique:**

### 2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Participation à une organisation criminelle: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Fraude: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Corruption: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Insolvabilité: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Biens administrés par un liquidateur: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

État de cessation d'activités: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Faute professionnelle grave: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Analog zu den Dokumenten "EE\_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau IGS und GS Garbsen Mitte - Erdsondenanlagen

Description: Erdsondenanlage gemäß beigefügtem Leistungsverzeichnis, u.a.: Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung- und -räumung. Sondenbohrung und -ausbau, Erdarbeiten und Verteiler, zusätzliche Leistungen, Monitoring EWS, technische Bearbeitung, Stundenlohnarbeiten und Stillstandskosten

Identifiant interne: 65\_007-2026

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45251141 Travaux de construction de centrales géothermiques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Meyenfelder Straße 8-16

Ville: Garbsen

Code postal: 30823

Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Die Arbeiten finden im laufenden Betrieb statt, die Arbeitszeiten von 07:00 - 19:00 Uhr sind einzuhalten.

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 175 Jours

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben.

#### 5.1.7. Marché public stratégique

---

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes (§48b EStG) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Falls vorliegend, reichen Sie uns bitte einen aktuellen, gültigen Nachweis Ihrer Freistellungsbescheinigung Ihres Finanzamtes ein.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Nachweis DVGW W120-2 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Zertifizierung als AWSV Fachbetrieb gem. §62 WHG (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Kunststoffschweißerprüfung DVS 2212-1 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Nachweis Fachkunde Bohrmeister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXVHY6TYTGLZUNGX/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXVHY6TYTGLZUNGX>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXVHY6TYTGLZUNGX>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Siehe Formblatt VHB214: Sicherheiten werden gefordert, sofern eine Nettoauftragswert von über 250.000,00 EUR erreicht wird.

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 59 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderungen können durch ein von der Stadt Garbsen beauftragtes, externes Architektur- oder Ingenieurbüro gestellt werden.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Einzureichende Unterlagen: Mit dem Angebot

Betriebshaftpflichtversicherung: Bitte reichen Sie uns einen aktuellen NACHWEIS über das Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit dem Angebot ein. Ferner reichen Sie bitte sämtliche geforderten Unterlagen zur Eignung (Zertifikate/ Nachweise) mit dem Angebot ein.

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Entfällt

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den

Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Das Vergabeverfahren unterliegt den

Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB).

Gemäß §160 Abs. 3 S.1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag UNZULÄSSIG soweit: 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§168 Abs. 2 S. 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach §135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der

Information der betroffenen Bieter durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss, geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur

Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Garbsen

Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

Numéro d'enregistrement: 05131 7070

Adresse postale: Rathausplatz 1

Ville: Garbsen

Code postal: 30823

Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabe@garbsen.de](mailto:vergabe@garbsen.de)

Téléphone: +49 51317070

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Numéro d'enregistrement: 04131153308

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21399

Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Téléphone: +49 4131153306

Télécopieur: +49 4131152943

Adresse internet: <http://www.mw.niedersachsen.de>

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

#### Rôles de cette organisation:

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: c6517c93-7bc1-4e9d-aa95-a627fa7e38df - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/02/2026 08:36:43 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 132065-2026

Numéro de publication au JO S: 39/2026

Date de publication: 25/02/2026