

137231-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Appareils sanitaires – Raamovereenkomst voor het leveren van onderdelen voor sanitaire- en verwarmingsinstallaties voor een periode van maximum 4 jaar

OJ S 40/2026 26/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stad Oostende

Adresse électronique: aankopen@oostende.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Raamovereenkomst voor het leveren van onderdelen voor sanitaire- en verwarmingsinstallaties voor een periode van maximum 4 jaar

Description: De opdracht behelst een raamovereenkomst met 1 opdrachtnemer. Om de opdrachtdocumenten te kunnen downloaden wordt u gevraagd een e-mailadres op te geven.

Op dit e-mailadres zal alle eventuele communicatie gevoerd worden tijdens de plaatsingsprocedure, zoals daar zijn de eventuele vragen en antwoorden, ontbrekende pagina's of documenten,... Het is in uw belang dat u de opdrachtdocumenten via de link vermeld in het publicatiebericht downloadt en een geldig e-mailadres opgeeft.

Identifiant de la procédure: 7b581ebd-24a1-4665-9d21-1846c44c6a2e

Identifiant interne: PPP03T-8524/6140/6340.L.009

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 44411000 Appareils sanitaires

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 446 280,99 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Raamovereenkomst voor het leveren van onderdelen voor sanitaire- en verwarmingsinstallaties voor een periode van maximum 4 jaar

Description: De opdracht behelst een raamovereenkomst met 1 opdrachtnemer. Om de opdrachtdocumenten te kunnen downloaden wordt u gevraagd een e-mailadres op te geven.

Op dit e-mailadres zal alle eventuele communicatie gevoerd worden tijdens de plaatsingsprocedure, zoals daar zijn de eventuele vragen en antwoorden, ontbrekende pagina's of documenten,... Het is in uw belang dat u de opdrachtdocumenten via de link vermeld in het publicatiebericht downloadt en een geldig e-mailadres opgeeft.

Identifiant interne: 6340.L.009_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 44411000 Appareils sanitaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Kantoor/zetel/vestiging/bedrijfsgebouw van de opdrachtnemer

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Molendorpkaai 10

Ville: Oostende

Code postal: 8400

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Technische Dienst

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 461 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 446 280,99 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Informations complémentaires: Zie opdrachtdocumenten

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Een lijst van minstens 3 relevante opdrachten die gedurende de afgelopen drie jaar werden verricht (te rekenen vanaf de uiterste indieningsdatum van de offerte) en die betrekking hebben op leveren van onderdelen voor sanitaire- en verwarmingsinstallaties, met een uitvoeringsbedrag van minstens 40.000 euro (excl. btw) op jaarbasis, met vermelding van het uitgevoerde bedrag, van de uitvoeringsperiode en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. De referenties worden tevens aangevuld met: - een verduidelijking via korte omschrijving - contactgegevens van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor de relevante opdrachten bestemd waren, zodat de aanbesteder zelf kan nagaan of de relevante opdracht goed werd uitgevoerd. Het volgende zal hierbij opgevraagd worden: het attest van goede uitvoering. Minimumeisen: De minimumeisen zitten vervat in voornoemde omschrijving.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: De inschrijver beschikt over een winkel binnen een straal van maximum 10 km van de Technische dienst (Molendorpkaai 10 te 8400 Oostende). De afstand wordt gecontroleerd door het adres in te geven in Google Maps. Deze winkel is tijdens de kantooruren bemand door een technisch onderlegd persoon die de nodige productkennis heeft.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 75

Critère:

Type: Qualité

Description: Online catalogus en gebruiksgemak webapplicatie

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Service

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/8524/3T/2025>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: directie Aankopen, Vindictivelaan 1, 8400 Oostende

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Directie Aankopen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stad Oostende

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Stad Oostende

Numéro d'enregistrement: BE 0207.436.775

Adresse postale: Vindictivelaan 1

Ville: Oostende

Code postal: 8400

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

Point de contact: Frédérique Ameel

Adresse électronique: aankopen@oostende.be

Téléphone: +32 59258721

Adresse internet: <http://www.oostende.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Directie Aankopen

Numéro d'enregistrement: 3200

Adresse postale: Vindictivelaan 1

Ville: Oostende

Code postal: 8400

Subdivision pays (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Pays: Belgique

Point de contact: Frédérique Ameel

Adresse électronique: aankopen@oostende.be

Téléphone: +32 59258721

Adresse internet: <http://www.oostende.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Wetenschapsstraat 33

Ville: Brussel (Etterbeek)

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0005

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9c0cabb7-52b7-4b05-8fa4-3127f72d794f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 24/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 137231-2026

Numéro de publication au JO S: 40/2026

Date de publication: 26/02/2026