

138178-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Lokeren studie en architectuur uitbreiding DC (distributiecentrum)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

Adresse électronique: Fluvius-Aankoop-SourcingNiet-Netgebonden@fluvius.be

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'électricité

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Lokeren studie en architectuur uitbreiding DC (distributiecentrum)

Description: Voor het realiseren van de uitbreiding van het gebouw DC (distributiecentrum)

Lokeren, Moortelstraat 15, 9160 Lokeren, België,

Identifiant de la procédure: 46be5b5a-dce1-498a-b8df-8b6a96480e5a

Identifiant interne: FLU25D036

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: FLU25D036 - 1

Description: Voor het realiseren van de uitbreiding van het gebouw DC (distributiecentrum)

Lokeren, Moortelstraat 15, 9160 Lokeren, België

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

5.1.3. **Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/42271a63-2bf2-4b5f-a88f-cac10edcd8b9/documents>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/42271a63-2bf2-4b5f-a88f-cac10edcd8b9/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: zie opdrachtdocumenten

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: zie opdrachtdocumenten

Arrangement financier: zie opdrachtdocumenten

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: zie opdrachtdocumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

Numéro d'enregistrement: 0477445084_5737

Adresse postale: Brusselsesteenweg 199

Ville: Melle

Code postal: 9090

Subdivision pays (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Pays: Belgique

Adresse électronique: Fluvius-Aankoop-SourcingNiet-Netgebonden@fluvius.be

Téléphone: +32 473770929

Adresse internet: <http://www.fluvius.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5737&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5398171f-c72f-4aec-8016-5f8db43192d4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 26/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 26/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 138178-2026

Numéro de publication au JO S: 41/2026

Date de publication: 27/02/2026