

138223-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services divers d'entretien et de réparation – Servicio para la realización de diferentes actuaciones de mantenimiento en los edificios dependientes del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa.

OJ S 41/2026 27/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Adresse électronique: junta.contratacion@economia.gob.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio para la realización de diferentes actuaciones de mantenimiento en los edificios dependientes del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa.

Description: Servicio para la realización de diferentes actuaciones de mantenimiento en los edificios dependientes del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa. Que consta de: - Servicio de actuaciones varias de albañilería, pintura y pequeñas reparaciones. - Servicio de actuaciones varias de carpintería metálica y cerrajería. - Servicio de actuaciones de varias carpintería de madera.

Identifiant de la procédure: 8aff1e16-636b-4e5b-a6a7-d99938ad8810

Avis précédent: a920cf04-0f41-4ae2-b2fa-e9b875f74871-01

Identifiant interne: 202500000185

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: La corrupción es motivo de exclusión.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lote 1. Servicio de actuaciones varias de albañilería, pintura y pequeñas reparaciones.

Description: El objeto de este lote es dar respuesta a aquellas reparaciones y pequeños trabajos de mantenimiento que van surgiendo en los edificios dependientes del Ministerio de Economía y Empresa. No se contemplan aquí actuaciones de carpintería metálica y de madera, ya que son objeto de otros lotes.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Las prórrogas tendrán una duración de 12 meses cada una.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 250 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Medidas de gestión medioambiental

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Lote 1. Criterios de calidad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Lote 1. Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Lote 1. Porcentaje de contratos indefinidos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 1 An

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Videoconferencia

Date d'ouverture: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Videoconferencia

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Fomento de la reducción, reutilización y reciclado de los residuos. Durante la prestación del servicio, el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato..

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Procede la interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lote 2. Servicio de actuaciones varias de carpintería metálicas y cerrajerías.

Description: El objeto de este lote es dar respuesta a aquellas reparaciones y pequeños trabajos de carpintería metálica y cerrajería que van surgiendo en los edificios dependientes del Ministerio de Economía y Empresa.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Las prórrogas tendrán una duración de 12 meses cada una.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 175 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Medidas de gestión medioambiental

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Lote 2. Criterios de calidad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Lote 2. Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Lote 2. Porcentaje de contratos indefinidos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 1 An

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Videoconferencia

Date d'ouverture: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Videoconferencia

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Fomento de la reducción, reutilización y reciclado de los residuos. Durante la prestación del servicio, el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato..

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Procede la interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lote 3. Servicio de actuaciones varias de carpintería de madera.

Description: El objeto de este lote es dar respuesta a aquellas reparaciones y pequeños trabajos de carpintería de madera que van surgiendo en los edificios dependientes del Ministerio de Economía y Empresa.

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Las prórrogas tendrán una duración de 12 meses cada una.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 75 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Medidas de gestión medioambiental

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Lote 3. Criterios de calidad.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Lote 3. Oferta económica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Description: Lote 3. Porcentaje de contratos indefinidos.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 1 An

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Videoconferencia

Date d'ouverture: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Videoconferencia

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Fomento de la reducción, reutilización y reciclado de los residuos. Durante la prestación del servicio, el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato..

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Procede la interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Numéro d'enregistrement: 11711430214903

Numéro d'enregistrement: S2800568D

Ville: Madrid

Code postal: 28071

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Point de contact: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Adresse électronique: junta.contratacion@economia.gob.es

Téléphone: +034 916038350

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=krT2Ov0YLRA%2FbjW6njtWLw%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Téléphone: +34 913491451

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f9c58af5-0f69-4aca-8f7f-96a8c5de5f1f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/02/2026 14:05:19 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 138223-2026

Numéro de publication au JO S: 41/2026

Date de publication: 27/02/2026