

140725-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments – Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune
OJ S 41/2026 27/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Helmstedt

Adresse électronique: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

Description: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Gebäude Wohnhaus und Hofscheune des Kramers Gut in Helmstedt; Förderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus

Identifiant de la procédure: 5939db55-99ba-4359-899f-3401d7272f20

Identifiant interne: V-38-2026-HE

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Helmstedt

Code postal: 38350

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

Description: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Gebäude Wohnhaus und

Hofscheune des Kramers Gut in Helmstedt; Förderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus

Identifiant interne: 1619d6b4-3269-4758-ace9-24506b0c9022

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Helmstedt

Code postal: 38350

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 23/05/2026

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eignung zur Berufsausübung: Folgende Unterlagen sind dem Angebot beizufügen: Eigenerklärung § 48 VgV, Eigenerklärung FB 124 LD, Eigenerklärung EUSanktionspaket, Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Zum Nachweis der wirtschaftlichen /finanziellen Leistungsfähigkeit müssen die Eigenerklärung § 48 VgV und die Eigenerklärung FB 124 LD ausgefüllt werden. Angaben zum Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren müssen vorliegen. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Zum Nachweis der beruflichen/technischen Leistungsfähigkeit müssen die Eigenerklärung § 48 VgV und die Eigenerklärung FB 124 LD ausgefüllt werden, Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075/suitabilitycriteria>

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Description: mind. 2 Nachweise über Erfahrung in vergleichbaren Projekten der vergangenen 8 Jahre des einzusetzenden Personals. Nachweis der fachlichen Qualifikation des

Projektleiters / Teams, Berufliche Qualifikation. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075/awardcriteria>

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 52 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren auch nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Helmstedt -Zentrale Vergabestelle-

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Helmstedt

Numéro d'enregistrement: a0d41591-916a-49b3-aedc-645b2a698be5

Adresse postale: Markt 1

Ville: Helmstedt

Code postal: 38350

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Téléphone: +49 5351170

Adresse internet: www.deutsche-evergabe.de

Profil de l'acheteur: www.stadt-helmstedt.de

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Numéro d'enregistrement: 93acdfe2-10dc-4533-8014-178cea642d2b

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Téléphone: +49 4131153306

Télécopieur: +49 4131152943

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Landkreis Helmstedt -Zentrale Vergabestelle-

Numéro d'enregistrement: 2553c3d6-d8cd-47fb-8e7f-5d14604ecfab

Adresse postale: Südertor 6

Ville: Helmstedt

Code postal: 38350

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Téléphone: +49 53511211259

Adresse internet: <https://www.landkreis-helmstedt.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 13eafc53-ed42-409a-a217-0035260a95b4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/02/2026 13:41:53 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 140725-2026

Numéro de publication au JO S: 41/2026

Date de publication: 27/02/2026