

141266-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services horticoles – Yttre skötsel distrikt norr och öst

OJ S 41/2026 27/02/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bostads AB Mimer

Adresse électronique: sandra.svensson@mimer.nu

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Description: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identifiant de la procédure: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Identifiant interne: 202481

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Delområde 1 - Distrikt norr

Description: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Identifiant interne: 1864603-0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/10/2026

Date de fin de durée: 15/10/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 182 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Västerås

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bostads AB
Mimer

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Delområde 2 - Distrikt öst

Description: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Identifiant interne: 1864607-1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/10/2026

Date de fin de durée: 15/10/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 182 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Västerås

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bostads AB Mimer

5.1. **Lot: LOT-0003**

Titre: Generell del

Description: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identifiant interne: 1845900-2

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 16/10/2026

Date de fin de durée: 15/10/2029

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 182 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Västerås

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bostads AB

Mimer

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Egenförsäkrans

Description: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkrans, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkrans och kvalificeringskrav".

Identifiant interne: 1845901-3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/10/2026

Date de fin de durée: 15/10/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 182 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Västerås

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bostads AB
Mimer

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Sanningsförsäkrar och kvalificeringskrav

Description: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkrar. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkrar".

Identifiant interne: 1845902-4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/10/2026

Date de fin de durée: 15/10/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'atténuation du changement climatique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 182 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Västerås

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bostads AB
Mimer

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Bostads AB Mimer

Numéro d'enregistrement: 5560193384

Département: Inköpsenheten

Adresse postale: Box 1170

Ville: Västerås

Code postal: 721 29

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

Point de contact: Sandra Svensson

Adresse électronique: sandra.svensson@mimer.nu

Téléphone: +46 (0)21 39 70 00

Adresse internet: <https://www.mimer.nu>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Box 1853

Ville: Uppsala

Code postal: 751 48

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Téléphone: 018-431 63 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 141266-2026

Numéro de publication au JO S: 41/2026

Date de publication: 27/02/2026