

## 141324-2026 - Mise en concurrence

France – Services de programmation – Mission de programmation immobilière et d'accompagnement du maître d'ouvrage pour la sélection du maître d'œuvre et du suivi des premières étapes des études de conception dans le cadre du projet dit « IMPACT » visant à la relocalisation des activités et de personnels de Rueil-Malmaison vers le campus urbain de Saclay.

OJ S 42/2026 02/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: IFPEN

Adresse électronique: [florian.faivre@ifpen.fr](mailto:florian.faivre@ifpen.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Mission de programmation immobilière et d'accompagnement du maître d'ouvrage pour la sélection du maître d'œuvre et du suivi des premières étapes des études de conception dans le cadre du projet dit « IMPACT » visant à la relocalisation des activités et de personnels de Rueil-Malmaison vers le campus urbain de Saclay.

Description: Mission de programmation immobilière et d'accompagnement du maître d'ouvrage pour la sélection du maître d'œuvre et du suivi des premières étapes des études de conception dans le cadre du projet dit « IMPACT » visant à la relocalisation des activités et de personnels de Rueil-Malmaison vers le campus urbain de Saclay.

Identifiant de la procédure: ca27090f-4e98-4832-8141-958bb46f1239

Identifiant interne: 2026-0015-BAT-RUE

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72243000 Services de programmation

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 et 4 avenue de Bois-Préau

Ville: Rueil-Malmaison

Code postal: 92852

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Informations complémentaires: Des déplacements sont à prévoir par le titulaire sur le site d'IFPEN indiqué ci-dessus mais également sur le site de Paris Saclay. Il s'agit d'un marché ordinaire réglé à prix global et forfaitaire. Les prestations objet du marché sont décomposées en parties techniques et en sous parties techniques (Cf articles 3.2 à 3.4 du CCTP) au sens de l'article 22 du CCAG PI. Le marché est fractionné en trois tranches représentatives des

missions dévolues au titulaire soit une tranche ferme et deux tranches optionnelles. La description des tranches et les modalités d'affermissement sont décrites à l'article 3 du CCAP.

#### **2.1.4. Informations générales**

Informations complémentaires: La présente consultation est organisée, selon une procédure en appel d'offres ouvert, au sens des articles L2124 -1 et L2124-2 puis R2124-1 et R2124-2 1° du Code de la Commande Publique

##### **Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la programmation immobilière, la passation et le suivi d'un contrat de maîtrise d'œuvre dans le cadre du projet IMPACT d'IFPEN  
Description: Mission de programmation immobilière et d'accompagnement du maître d'ouvrage pour la sélection du maître d'œuvre et du suivi des premières étapes des études de conception dans le cadre du projet dit « IMPACT » visant à la relocalisation des activités et de personnels de Rueil-Malmaison vers le campus urbain de Saclay. le préprogramme réalisé en amont est annexé au CCTP, le titulaire doit en prendre connaissance et réaliser une actualisation des données selon le cadre méthodologique défini à l'article 3.2.1 du CCTP. Les grands axes de la mission confiée sont les suivants : - L'élaboration du programme détaillé de l'opération, traduisant les exigences architecturales, fonctionnelles, techniques, énergétiques et environnementales, économiques et d'exploitation-maintenance ; - L'accompagnement renforcé à la procédure labélisation du projet et l'élaboration de l'étude socio-économique ; - L'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la passation du marché de maîtrise d'œuvre, dans le cadre d'un concours tel que prévu aux articles L2125-1 et suivants du code de la commande publique ; - L'assistance à la maîtrise d'ouvrage en phase de conception pour le suivi des études APS/APD.

Identifiant interne: 2026-0015-BAT-RUE

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72243000 Services de programmation

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### **Options:**

Description des options: IFPEN se réserve la possibilité de recours ultérieur au marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique au cas où ces prestations seraient nécessaires au bon fonctionnement du marché compte tenu des évolutions du périmètre et de la nature des activités. Dans ces conditions, il sera possible de négocier les conditions techniques et tarifaires des nouvelles prestations qu'il s'agit de confier au titulaire

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 1 AVENUE DE BOIS PREAU

Ville: RUEIL-MALMAISON

Code postal: 92500

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Informations complémentaires: Des déplacements sont à prévoir par le titulaire sur le site de Rueil Malmaison indiqué ci-dessus ainsi que sur le site de Paris Saclay

#### **5.1.3. Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le marché prend effet à compter de sa date de notification jusqu'à l'admission sans réserve des études et des livrables attendus au cours de la mission.

Un planning prévisionnel de la mission est fixé à l'article 2.2.4 du CCTP. Pour chaque élément de mission La durée prévisionnelle de chaque élément de mission est mentionnée à titre indicatif aux articles 3.2, 3.3 et 3.4 du CCTP. Le planning de la mission établi par le titulaire et valant engagement contractuel doit être cohérent au regard des échéances précisées dans le CCTP.

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Sous-critère 1.1 Montant forfaitaire de la tranche ferme (20 points) Sous-critère 1.2 Montant forfaitaire des tranches optionnelles 1 et 2 (10 points)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: valeur technique

Description: Sous-critère 2.1 Cohérence de l'approche méthodologique (30 points) Sous-critère 2.2 Planning, pertinence de l'organisation de la mission (30 points) Sous-critère 2.3 Moyens humains appréciés au regard notamment des compétences (CV, compétences, formation, expérience, qualification ...) et de la répartition des rôles (25 points) Sous-critère 2.4 Pratiques environnementales et sociales mises en œuvre pour l'exécution de la mission (est exclue la politique générale de l'entreprise) (15 points)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/04/2026 23:59:59 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 4 Mois

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise  
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L.5511 du code de justice administrative (CJA) ; référé contractuel 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE (CJA art.L.51113 et s.) : Recours en contestation de validité du contrat "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. En cas de litige, le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise sera seul compétent.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: IFPEN

Numéro d'enregistrement: 775729155

Adresse postale: 1 et 4 avenue de Bois-Préau

Ville: RUEIL-MALMAISON

Code postal: 92852

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Point de contact: Florian FAIVRE

Adresse électronique: [florian.faivre@ifpen.fr](mailto:florian.faivre@ifpen.fr)

Téléphone: +33147526796

Adresse internet: <https://www.ifpennergiesnouvelles.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: [www.marches-publics.gouv.fr](http://www.marches-publics.gouv.fr)

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement: 17950702500015

Adresse postale: 2-4 2 BOULEVARD DE L'HAUTIL

Ville: CERGY

Code postal: 95000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 900ffd2c-d500-44f2-9065-fd6f69087ad7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/02/2026 15:17:12 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 141324-2026

Numéro de publication au JO S: 42/2026

Date de publication: 02/03/2026