

145192-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture – DRK-Krankenhaus Clementinenhaus Hannover:
Objektplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 §34 der HOAI (LP 1-9)
OJ S 43/2026 03/03/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Deutsches Rotes Kreuz Krankenhaus Clementinenhaus Hannover Stiftung des bürgerlichen Rechts
Adresse électronique: info@clementinenhaus.de
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: DRK-Krankenhaus Clementinenhaus Hannover: Objektplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 §34 der HOAI (LP 1-9)
Description: DRK-Krankenhaus Clementinenhaus Hannover: Objektplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 §34 der HOAI (LP 1-9)
Identifiant de la procédure: 019c6aa9-312a-4412-809e-82d5283c9862
Identifiant interne: Los 1
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Verhandlungsverfahren nach VgV § 17 in aufeinanderfolgenden Phasen mit Reduzierung der Teilnehmer/Bieter

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lützerodestraße 1
Ville: Hannover
Code postal: 30161
Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE
vgv - Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV § 17 in Verbindung mit § 74ff
Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: siehe Vergabeunterlagen

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Biens administrés par un liquidateur: 1. Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 und Abs. 4 GWB, § 124 Abs. 1 GWB. 2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in die das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters, § 6 a EU Nr. 1 VOB / A.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Objektplanung nach Teil 3 Abschnitt 1 §34 der HOAI (LP 1-9) mit Aufgabenstellung und Lösungsansatz in den nachfolgenden Phasen.

Description: Neben den medizinischen Schwerpunkten Allgemein- und Viszeralchirurgie, orthopädische Chirurgie, Gastroenterologie, Kardiologie, Anästhesie und Intensivmedizin, haben wir im Jahr 2013 die erste Geriatrie in der Region, die abteilungsübergreifend an eine Akut-Klinik angeschlossen ist, erfolgreich etabliert. Rund 660 Mitarbeitende engagieren sich täglich für das Wohl von etwa 12.000 Patient*innen jährlich. Unser Ziel ist es, die Gesundheitsversorgung in der Region Hannover durch exzellente medizinische, pflegerische und therapeutische Leistungen für elektive und Notfall- Patient*innen sicherzustellen. Der in 1990 in Betrieb genommene Bereich der Intermediate Care (IMC) u. ITS weist vergleichbare Mängel auf. Auf der IMC werden in erste Linie kardiologische Patient*innen behandelt, die für eine Zeit am Monitor überwacht werden müssen. 4 Betten sind der zertifizierten Chest-Pain-Unit zugeordnet. Hier werden nach einem festgelegten Prozedere Herzinfarktpatient*innen behandelt. Die Innerstädtische Lage mit Denkmalschutz lässt nur ein sehr stark eingeschränktes Baufeld zu. Planungsziel ist es, die Umstrukturierung und Erweiterung der Intensivpflege und Diagnostik für eine adäquate und sichere Patientenversorgung funktional in den bestehenden Krankenhausstrukturen optimal zu integrieren. Bisher wurde ein zweistöckiger Anbau der Intensivstation mit 12 Betten für die Intensivpflege und 12 Betten für die Intermediate Care Pflege mit zusammen 1.137,00 m² geplant. Hierfür soll ein vorhandener Anbau, in dem sich die IMC u. Personalumkleide befindet, abgebrochen werden. Die Nachnutzung der freiwerdenden Flächen der ITS im Bestand von ca. 380 m² sollen für eine Holding Area genutzt werden. Eine Interimslösung für das abzubrechenden Gebäude ist erforderlich. Darüber hinaus soll ein Teil der Räume auch für die Entlastung der Endoskopie genutzt werden. Ein mit dem Sozialministerium abgestimmtes Raumprogramm für die Funktionsstelle liegt vor. Eine Aufgabenstellung mit Lösungsansatz wird Bestandteil der 2. Phase sein.

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Options:

Description des options: Die Beauftragung erfolgt Stufenweise

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lützerodestraße 1

Ville: Hannover

Code postal: 30161

Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Nom: siehe Bewertungsmatrix/Vergabeunterlagen

Description: Honorar

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, milieu d'une fourchette)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Projektteam, Zielplanung u. Lösungsansatz weiter siehe Bewertungsmatrix /Vergabeunterlagen

Description: Planungsqualität, fachliche Kompetenz u. Wirtschaftlichkeit

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, milieu d'une fourchette)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Bewertungsmatrix/Vergabeunterlagen

Description: Darstellung der Arbeitsweise hinsichtlich der Planung und Umsetzung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, milieu d'une fourchette)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c6aa9-312a-4412-809e-82d5283c9862/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 29/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019c6aa9-312a-4412-809e-82d5283c9862/zustellweg-auswaehlen>

Description: Die Öffnung erfolgt elektronisch unter Ausschluss der Bieter oder deren Vertreter.

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: geforderte Mindeststandards: 1. Nachweis des besonderen Berufsstandes. Bauvorlageberechtigung nach der jeweiligen Landesbauordnung 2. Erklärung des Bewerbers über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 42VgV 3. Ausgefüllter Teilnahmebogen, Objektliste und Referenzobjekte. 4. Objektliste mit den wesentlichen in den letzten 10 Jahren erbrachten Leistungen in Listenform 5. Bürostruktur/Organigramm 6. Erklärung Qualitätssicherung 7. Erklärung technische Leistungsfähigkeit weiter siehe Vergabeunterlagen. Wenn nach einer objektiven Auswahl der Bewerber immer noch zu viele gleichermaßen geeignete Bewerber vorhanden sind und keine weiteren Auswahlkriterien mehr zur Verfügung stehen erfolgt die Anwendung des Losverfahrens nach § 75 Abs. 6 VgV.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Bauvorlageberechtigung nach der Landesbauordnung und Erfüllung der Eignungskriterien.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß § 160 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Tagen bei der Vergabestelle gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Rügen sind in elektronischer Form über die E-Vergabe einzureichen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 GWB vorliegen. Ferner wird auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hingewiesen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Deutsches Rotes Kreuz Krankenhaus Clementinenhaus Hannover Stiftung des bürgerlichen Rechts

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Deutsches Rotes Kreuz Krankenhaus Clementinenhaus Hannover Stiftung des bürgerlichen Rechts

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Deutsches Rotes Kreuz Krankenhaus Clementinenhaus Hannover Stiftung des bürgerlichen Rechts

Numéro d'enregistrement: 1

Adresse postale: Lützerodestraße 1

Ville: Hannover

Code postal: 30161

Subdivision pays (NUTS): Region Hannover (DE929)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: info@clementinenhaus.de

Téléphone: 0511 33 94-0

Adresse internet: <https://www.clementinenhaus.de/>

Profil de l'acheteur: <https://vergabeberatung.de/drk-krankenhaus-clementinenhaus-hannover/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen

Numéro d'enregistrement: 2

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Téléphone: +49 4131-15-3306

Télécopieur: +49 413115-2943

Adresse internet: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

Numéro d'enregistrement: 3

Adresse postale: Ulmenweg 3

Ville: Fuldabrück

Code postal: 34277

Subdivision pays (NUTS): Kassel, Landkreis (DE734)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: info@vergabekoordinator.de

Téléphone: +49 56150342605

Télécopieur: +49 56150342893

Adresse internet: <https://vergabeberatung.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 019c7bee-01b4-4112-9dd7-692c90e90572 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/03/2026 08:55:36 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 145192-2026

Numéro de publication au JO S: 43/2026

Date de publication: 03/03/2026