

148712-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment –
**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE AI SENSI DEL DPR 74/2013:
ESERCIZIO, CONDUZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE,
IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO E IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE INTERNI ESISTENTI PRESSO
GLI EDIFICI IN USO AD EDiSU PAVIA: DURATA ANNI TRE CON OPZIONE PER I TRE ANNI
SUCCESSIVI.**

OJ S 44/2026 04/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: EDISU PAVIA

Adresse électronique: protocollo@pec.edisu.pv.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE AI SENSI DEL DPR 74 /2013: ESERCIZIO, CONDUZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE, IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO E IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE INTERNI ESISTENTI PRESSO GLI EDIFICI IN USO AD EDiSU PAVIA: DURATA ANNI TRE CON OPZIONE PER I TRE ANNI SUCCESSIVI.

Description: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE AI SENSI DEL DPR 74/2013: ESERCIZIO, CONDUZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE, IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO E IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE INTERNI ESISTENTI PRESSO GLI EDIFICI IN USO AD EDiSU PAVIA: DURATA ANNI TRE CON OPZIONE PER I TRE ANNI SUCCESSIVI.

Identifiant de la procédure: d9388bdf-1f83-41cb-86b9-1cc181a52462

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 767 520,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE AI SENSI DEL DPR 74 /2013: ESERCIZIO, CONDUZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE, IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO E IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE INTERNI ESISTENTI PRESSO GLI EDIFICI IN USO AD EDISU PAVIA: DURATA ANNI TRE CON OPZIONE PER I TRE ANNI SUCCESSIVI.

Description: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE AI SENSI DEL DPR 74/2013: ESERCIZIO, CONDUZIONE, CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE, IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO E IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE INTERNI ESISTENTI PRESSO GLI EDIFICI IN USO AD EDISU PAVIA: DURATA ANNI TRE CON OPZIONE PER I TRE ANNI SUCCESSIVI.

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: 3 + 3 + Quinto d'obbligo

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Pavia

Code postal: 27100

Subdivision pays (NUTS): Pavia (ITC48)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 767 520,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/03/2026

Adresse des documents de marché: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Fidejussione a garanzia dell'offerta

Date limite de réception des offres: 08/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Come da disciplinare di gara

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Le richieste devono essere presentate entro 30 gg dall'ultima comunicazione in merito all'aggiudicazione della procedura.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR Lombardia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: EDISU PAVIA

Numéro d'enregistrement: 96053130181

Adresse postale: Italia via sant'ennodio 26

Ville: PAVIA

Code postal: 27100

Subdivision pays (NUTS): Pavia (ITC48)

Pays: Italie

Point de contact: Claudia Vercesi

Adresse électronique: protocollo@pec.edisu.pv.it

Téléphone: 03823050210

Adresse internet: www.edisu.pv.it

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Lombardia

Numéro d'enregistrement: 97024970150

Ville: Milano

Code postal: 20122

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

Adresse électronique: tami-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 02760531

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e8f2bd74-bb68-4505-a565-060e98e0979b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/03/2026 12:24:15 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 148712-2026

Numéro de publication au JO S: 44/2026

Date de publication: 04/03/2026