

148858-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – HP 7369 DUNKERQUE - RUE DU FORT LOUIS 113 logements collectifs locatifs Tranche ferme - 75 logements collectifs locatifs Tranche conditionnelle - 38

logements collectifs locatifs

OJ S 44/2026 04/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: FLANDRE OPALE HABITAT

Adresse électronique: fdewaele@flandreopalehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: HP 7369 DUNKERQUE - RUE DU FORT LOUIS 113 logements collectifs locatifs

Tranche ferme - 75 logements collectifs locatifs Tranche conditionnelle - 38 logements collectifs locatifs

Description: HP 7369 Dunkerque Rue du Fort Louis 113 logements collectifs locatifs Tranche ferme - 75 logements collectifs locatifs Tranche conditionnelle - 38 logements collectifs locatifs

Identifiant de la procédure: c1916890-34c4-4bd3-8372-90d599d39e22

Identifiant interne: RUE DU FORT LOUIS DUNKERQUE 113

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Droit français

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 10

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 10

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: GROS OEUVRE

Description: Travaux de gros oeuvre

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel :11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: MENUISERIES INTERIEURES

Description: Travaux de menuiseries intérieures

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel :11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Plâtrerie

Description: travaux de plâtrerie
Identifiant interne: Lot 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS
Ville: DUNKERQUE
Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée
Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Autorisée
Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Carrelages/faïences

Description: travaux de carrelages/faïences

Identifiant interne: Lot 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45431000 Carrelages

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Peinture/finitions/sols

Description: travaux de peinture, finitions et sols

Identifiant interne: Lot 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Ascenseur

Description: travaux d'ascenseur

Identifiant interne: Lot 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel :11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Electricité

Description: Travaux d'électricité

Identifiant interne: Lot 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Plomberie/ sanitaires/ chauffage/vmc

Description: travaux de plomberie/sanitaires/chauffage

Identifiant interne: Lot 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel :11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Voiries/ réseaux divers

Description: Travaux de voiries et réseaux divers

Identifiant interne: Lot 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45233141 Travaux d'entretien routier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140
Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel :11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la

publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Espaces verts

Description: travaux des Espaces verts

Identifiant interne: Lot 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: RUE DU FORT LOUIS

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 27 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.proxilegales.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 13 Avenue du Peuple Belge

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : 11 jours si la notification est électronique Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution. Recours en contestation de validité du contrat : 2 mois à compter de la publication des mesures de publicité appropriées (souvent l'avis d'attribution). Recours indemnitaires : 4 ans (prescription quadriennale) pour demander réparation d'un préjudice lié à la procédure ou à l'exécution du contrat.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FLANDRE OPALE HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: FLANDRE OPALE HABITAT

Numéro d'enregistrement: 61682020500154

Adresse postale: 51 Rue Poincaré

Ville: DUNKERQUE

Code postal: 59140

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Point de contact: Fanny DEWAELE

Adresse électronique: fdewaele@flandreopalehabitat.fr

Téléphone: 0328615962

Adresse internet: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.proxilegales.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.proxilegales.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: 13 Avenue du Peuple Belge

Numéro d'enregistrement: 17590111500709

Adresse postale: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Ville: LILLE

Code postal: 59000

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Point de contact: Tribunal Judiciaire de LILLE

Adresse électronique: tj1-lille@justice.fr

Téléphone: 0320783333

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

48e1f4b8-e6a2-4960-bfcc-a327ad44d44e-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date limite de remise des offres reportée du 18 mars 2026 à 12h00 au 7 avril 2026 à 12h00

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e8cd177c-acc0-43ec-8ae7-ef5fbdcaac7a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 148858-2026

Numéro de publication au JO S: 44/2026

Date de publication: 04/03/2026