

148890-2026 - Mise en concurrence

France – Services de création architecturale – MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE LA NOUVELLE MAISON DE LA SOLIDARITE DEPARTEMENTALE A LOURDES

OJ S 44/2026 04/03/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Département des Hautes Pyrénées

Adresse électronique: commandepublique@ha-py.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE LA NOUVELLE MAISON DE LA SOLIDARITE DEPARTEMENTALE A LOURDES

Description: Il s'agit d'un marché ordinaire. Le forfait de rémunération est provisoire. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 36 mois (détails dans la rubrique 7.1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières) L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 1 800 000,00 euro(s) HT. (valeur mars 2026). Compte tenu de la nature de la présente opération et de la diversité des prestations attendues, en cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera obligatoirement l'architecte. Il est interdit aux candidats (uniquement le mandataire), de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Le détail des missions est le suivant : Eléments de mission de base : - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet et dossier de consultation des entreprises (PRO/DCE) - L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) - Le visa (VISA) des études partiellement ou totalement réalisées par l'entreprise titulaire (ou les entreprises titulaires) - La direction de l'exécution du contrat de travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Autres éléments de mission : - Le diagnostic architectural et technique du bâtiment - Les métrés quantitatifs aux phase APS, APD, et PRO - Les études simulation thermique dynamique (STD) des bâtiments - L'ordonnancement, la coordination et le pilotage du chantier (OPC) - La coordination des systèmes de sécurité incendie (SSI)

Identifiant de la procédure: 70c6a71a-82de-4b1f-9183-07539fda128e

Identifiant interne: F26DEB003

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale
Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 8 -10a Chemin de l'Arrouza
Ville: Lourdes
Code postal: 65100
Subdivision pays (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La date de début du marché (06/07/2026) est prévisionnelle.
Visite obligatoire : se référer à l'article 6.2 du règlement de consultation pour les modalités.
Pour le détail de la notation de la valeur technique, se référer à l'article 8.2 du règlement de consultation. Budget de la collectivité

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DE LA NOUVELLE MAISON DE LA SOLIDARITE DEPARTEMENTALE A LOURDES

Description: Il s'agit d'un marché ordinaire. Le forfait de rémunération est provisoire. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 36 mois (détails dans la rubrique 7.1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières) L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 1 800 000,00 euro(s) HT. (valeur mars 2026). Compte tenu de la nature de la présente opération et de la diversité des prestations attendues, en cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera obligatoirement l'architecte. Il est interdit aux candidats (uniquement le mandataire), de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; - En qualité de membres de plusieurs groupements. Le détail des missions est le suivant : Eléments de mission de base : - Les études d'avant-projet sommaire (APS) - Les études d'avant-projet définitif (APD) - Les études de projet et dossier de consultation des entreprises (PRO/DCE) - L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) - Le visa (VISA) des études partiellement ou totalement réalisées par l'entreprise titulaire (ou les entreprises titulaires) - La direction de l'exécution du contrat de travaux (DET) - L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). Autres éléments de mission : - Le diagnostic architectural et technique du bâtiment - Les métrés quantitatifs aux phase APS, APD, et PRO - Les études simulation thermique dynamique (STD) des bâtiments - L'ordonnancement, la coordination et le pilotage du chantier (OPC) - La coordination des systèmes de sécurité incendie (SSI)
Identifiant interne: S-PF-1787371

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale
Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 8 -10a Chemin de l'Arrouza
Ville: Lourdes
Code postal: 65100
Subdivision pays (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 06/07/2026
Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité
Description: 2-Valeur technique (en points)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité
Description: 2.1-Qualité de l'organisation et de la cohérence de l'équipe candidate et pertinence des motivations exprimées (en points)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité
Description: 2.2-Qualité et pertinence des références de l'architecte de moins de 5 ans en lien avec l'objet du projet (en points)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Coût
Description: 1-Prix des prestations (en points)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1787371>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1787371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Pau

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Département des Hautes Pyrénées

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Pau

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: D9F65865-947C-D1BD-400EA97810F79F48

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Département des Hautes Pyrénées

Numéro d'enregistrement: 37132

Adresse postale: Hotel du département 7 rue Gaston Manent, Cs71324

Ville: Tarbes

Code postal: 65013

Subdivision pays (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Pays: France

Point de contact: PÉLIEU Michel

Adresse électronique: commandepublique@ha-py.fr

Téléphone: 0562567865

Adresse internet: <http://commandepublique.ha-py.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Département des Hautes Pyrénées

Numéro d'enregistrement: D9F65883-96A5-471C-44EBADADC5AB60C9

Adresse postale: Service de la Commande Publique 6, rue Gaston Manent

Ville: Tarbes

Code postal: 65013

Subdivision pays (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Pays: France

Point de contact: Direction de l'Administration et des Finances

Adresse électronique: commandepublique@ha-py.fr

Téléphone: 0562567865

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Pau

Numéro d'enregistrement: D9F65892-020D-A547-027632E94588611D

Adresse postale: 50 Cours Lyautey Villa Noullobos

Ville: Pau

Code postal: 64010

Subdivision pays (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-pau@juradm.fr

Téléphone: 0559849440

Télécopieur: 0559024993

Adresse internet: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Pau
Numéro d'enregistrement: D9F658A1-9470-1F82-574316CC17C39775
Adresse postale: 50 Cours Lyautey
Ville: Pau
Code postal: 64010
Subdivision pays (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-pau@juradm.fr
Téléphone: 0559849440
Télécopieur: 0559024993
Adresse internet: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 31d6cd75-6401-4cdd-bb66-2d6941cd4b2b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 02/03/2026 17:33:06 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 148890-2026
Numéro de publication au JO S: 44/2026
Date de publication: 04/03/2026